



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΝΙΑΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΓΝΩΜΗ

11/2014

(άρθρου 2, παρ. 2, περ. γ (γγ) του ν. 4013/2011)

**Η ΕΝΙΑΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ**

Στην Αθήνα σήμερα, την 7<sup>η</sup> Αυγούστου του έτους δύο χιλιάδες δέκα τέσσερα (2014) ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. και επί της οδού Κηφισίας 7 (5<sup>ος</sup> όροφος) στους Αμπελοκήπους, όπου και τα γραφεία της, συνήλθε η **ΕΝΙΑΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ** σε συνεδρίαση μετά από σχετική πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νομίμως σε όλα τα μέλη της Αρχής.

Από τα προσκληθέντα μέλη της Αρχής παρέστησαν κατά την συνεδρίαση τα ακόλουθα:

**Αναπληρωτής Πρόεδρος:** Δετσαρίδης Χρήστος

**Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος:** Βαρδακαστάνης Κωνσταντίνος

**Μέλη:** Κουλούρη Ιωάννα

Καραμανλής Ευάγγελος

Σταθακόπουλος Δημήτριος

**Γραμματέας:** Στυλιανή Τσιάβου

**Εισηγητές:** Καλλιόπη Καϊάφα, Φωτεινή Τοπάλη, Νομικοί, Αικατερίνη Κυριαζή, Μηχανικός, Ειδικό Επιστημονικό Προσωπικό Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Κατά την διάρκεια της Συνεδρίασης παρέστησαν οι Εισηγήτριες κ.κ. Καϊάφα Κ. και Κυριαζή Αικ., καθώς και η Προϊσταμένη του Τμήματος Γνωμοδοτήσεων κ. Καξίρη, οι οποίες αποχώρησαν πριν την έναρξη της διαδικασίας ψηφοφορίας και λήψης της απόφασης από τα Μέλη του Συμβουλίου της Αρχής.

**Θέμα:** Εξέταση αιτήματος παροχής σύμφωνης γνώμης της Αρχής σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 2, περ. γ (γγ) του Ν.4013/2011 (Α' 204) επί υποβληθέντος σχεδίου Κανονισμού Ανάθεσης Υπηρεσιών, Εκτέλεσης Έργων και Εκπόνησης Μελετών της εταιρείας "Κτιριακές Υποδομές ΑΕ".

Με το με αριθμ πρωτ Δ17γ/01/77/Φ.2.3/18.07.2014 υποβληθέν έγγραφο αίτημα του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, εφεξής "ΥΠΟΜΕΔΙ", το οποίο παρελήφθη από την Αρχή στις 18.07.2014 και έλαβε αριθμ. πρωτ. 3060, το ΥΠΟΜΕΔΙ αιτείται την κατ' άρθρον 2, παρ. 2, περ. γ (γγ) του Ν. 4013/2011 παροχή σύμφωνης γνώμης της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί του, συνημμένου σε αυτό, υποβληθέντος σχεδίου Κανονισμού.

Η Αρχή επισημαίνει ότι, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη του άρθρου 2, παρ. 2, περ. γ (γγ) του Ν. 4013/2011, όπως ισχύει, οι κανονισμοί των αναθετουσών αρχών, κατά το μέρος που ρυθμίζουν θέματα δημοσίων συμβάσεων (όπως εν προκειμένω ο υποβληθείς σε σχέδιο κανονισμός), εκδίδονται κατόπιν σύμφωνης (και όχι απλής) γνώμης της Αρχής.

**Ι. Το υποβληθέν στην Αρχή σχέδιο Κανονισμού Προμηθειών Ανάθεσης Υπηρεσιών, Εκτέλεσης Έργων και Εκπόνησης Μελετών της εταιρείας “Κτιριακές Υποδομές ΑΕ”.**

**(βλ συν. Παράρτημα)**

## ΙΙ. Εισαγωγή

1. Το προτεινόμενο σχέδιο Κανονισμού εκδίδεται, κατ’ εξουσιοδότηση της διάταξης του άρθρου 132 παρ. 5 περ 2 του Ν. 4199/2013 “Δημόσιες υπεραστικές οδικές μεταφορές επιβατών -Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών και άλλες διατάξεις”(ΦΕΚ Α' 216/11-10-2013), στην οποία ορίζεται:«5.2. Οι συμβάσεις εκπόνησης μελετών, παροχής υπηρεσιών, προμήθειας αγαθών και εκτέλεσης έργων που συνάπτει η «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» διενεργούνται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις του εσωτερικού δικαίου σχετικά με την ανάθεση και την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων. Οι σχετικοί όροι καθορίζονται με Κανονισμό Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών της νέας εταιρίας, ο οποίος καταρτίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου αυτής που θα ληφθεί εντός τριών (3) μηνών από την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωτύμων Εταιριών της διαπιστωτικής πράξης περί συγχώνευσης της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου και θα εγκριθεί με απόφαση των Υπουργών Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Υγείας, Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Στον Κανονισμό Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών της νέας εταιρίας μπορεί να εισάγονται τεκμηριωμένες αποκλίσεις από την εφαρμογή των κείμενων διατάξεων τού εσωτερικού δικαίου, πλην του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης και των διατάξεων περί προσυμβατικού ελέγχου των δημοσίων συμβάσεων από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σχετικά με την ανάθεση και την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων αποκλειστικά ως προς την ανέγερση και τον εξοπλισμό νοσηλευτικών ιδρυμάτων”.

Δυνάμει της ανωτέρω εξουσιοδοτικής διάταξης, ο εν λόγω Κανονισμός καταρτίστηκε με την από 3-4-2014 (2ο θέμα/14η συνεδρίαση) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας “Κτιριακές Υποδομές ΑΕ”, εφεξής “Εταιρεία”. Στη συνέχεια, σχέδιο αυτού υποβλήθηκε στην Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. προς έκδοση σύμφωνης γνώμης, κατ’ εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 2, παρ. 2, περ. γ (γγ) του Ν. 4013/2011, όπως ισχύει.

2. Περαιτέρω, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους στο άρθρο 132 του Ν.4199/2013, ο οποίος αποτελεί τον Ιδρυτικό Νόμο της Εταιρείας, ορίζεται :

“1. Συγχώνευση με σύσταση νέας ανώνυμης εταιρίας.

1.1. Οι εταιρίες: (α) ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων Ανώνυμη Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο «Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.» και αριθμό Μ.Α.Ε. 46490/01/Β/00/ 417, (β) ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Μ.Α.Ε. 38231/108/ Β/97/01 και (γ) ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων Ανώνυμη Εταιρία», το διακριτικό τίτλο «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.» και αριθμό Μ.Α.Ε. 42017/01/ Β/98/19, συγχωνεύονται σε νέα εταιρία που συνιστάται με τον παρόντα νόμο, με έδρα την Αθήνα. Η νέα εταιρία με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» είναι εταιρία Κοινής Ωφέλειας (ΔΕΚΟ) και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3429/2005 περί ΔΕΚΟ, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

1.2. Η συγχώνευση της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου μεταξύ των ως άνω αναφερόμενων ανωνύμων εταιριών («οι Συγχωνευόμενες Εταιρίες»), διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, κατά παρέκκλιση των οικείων διατάξεων νόμου, συμπληρωματικά δε και κατά το μέτρο που δεν αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος, εφαρμόζονται τα άρθρα 68 παρ. 3, 75 και 80 παρ.1 του κ.ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 5 του ν. 2166/1993, όπως ισχύουν.

1.3. Η συγχώνευση του παρόντος άρθρου πραγματοποιείται, ολοκληρώνεται και τα αποτελέσματα της επέρχονται αυτοδικαίως από την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διαπιστωτικής πράξης περί συγχώνευσης, κατά τα αναφερόμενα στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου, με εξαίρεση τη δεύτερη συγχωνευόμενη εταιρεία, η οποία συνεχίζει να διατηρεί τη νομική προσωπικότητά της και να εκπληρώνει τους σκοπούς της μέχρι τις 31.7.2015, από την επομένη της οποίας επέρχονται για αυτήν, αυτοδίκαια, τα αποτελέσματα της συγχώνευσης.

1.4. Από την επέλευση των αποτελεσμάτων της συγχώνευσης και εφεξής, οι σκοποί των συγχωνευόμενων εταιριών (ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ, ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ΟΣΚ ΑΕ) θα εκπληρώνονται από τη νέα εταιρία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», υπό την επιφύλαξη της παραγράφου 1.3 του παρόντος άρθρου.

## 2. Καταστατικό της νέας εταιρίας

2.1. Υπό την επιφύλαξη της παραγράφου 1.4 του παρόντος άρθρου, κύριος σκοπός της νέας εταιρίας είναι:

(α) Η μελέτη, απόκτηση γης, κατασκευή, επέκταση, ανακαίνιση, επισκευή, συντήρηση και εξοπλισμός κτιριακών εγκαταστάσεων και εν γένει υποδομών δημοσίου ενδιαφέροντος, ιδίως κτιριακών εγκαταστάσεων και εν γένει υποδομών: (i) των φορέων και των δομών εκπαίδευσης και κατάρτισης και των φορέων διοίκησης τους, καθώς και κάθε άλλης υπηρεσίας ή νομικού προσώπου που εποπτεύεται από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων ή υπάγεται σε αυτό, (ii) νοσηλευτικών και υγειονομικών μονάδων, εγκαταστάσεων των τμημάτων ιατρικής των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, καθώς και κάθε άλλης υπηρεσίας ή νομικού προσώπου που εποπτεύεται από το Υπουργείο Υγείας ή υπάγεται σε αυτό, (iii) δικαστικών κτιρίων, σωφρονιστικών καταστημάτων καθώς και καταστημάτων κάθε άλλης υπηρεσίας ή νομικού προσώπου που εποπτεύεται από το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων ή υπάγεται σε αυτό, (iv) κάθε υπηρεσίας ή νομικού προσώπου που εποπτεύεται από το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ή υπάγεται σε αυτό, (v) που θα έχουν ενταχθεί στο εγκεκριμένο πρόγραμμα υλοποίησης έργων της εταιρίας.

(β) Η παροχή υπηρεσιών διοίκησης, επίβλεψης και παρακολούθησης της εκτέλεσης συμβάσεων μελετών, έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, στα ανωτέρω αντικείμενα.

(γ) Η επεξεργασία, κατάρτιση και υλοποίηση βραχυχρόνιων και μακροχρόνιων προγραμμάτων εκτέλεσης έργων και εκπόνησης μελετών, καθώς και η παρακολούθηση της εφαρμογής αυτών. Η ανέγερση κτιρίων πλήρως αποπερατωμένων «με το κλειδί στο χέρι».

(δ) Η ανάθεση σε τρίτους, με την εκάστοτε προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία ανάθεσης και κατά το μέτρο που κρίνεται σκόπιμο ή αναγκαίο, και η επίβλεψη συμβάσεων έργων, προμηθειών ή υπηρεσιών, για την εκπλήρωση των σκοπών της εταιρίας, κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, καθώς και η ανάθεση συμβάσεων με τη μέθοδο της παραχώρησης ή της σύμπραξης δημοσίου και ιδιωτικού τομέα ή κάθε άλλη συναφή μέθοδο, σύμφωνα με το νόμο.

(...)

2.3. (α) Το μετοχικό κεφάλαιο της νέας εταιρίας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» αυξάνεται λόγω της συγχώνευσης και ανέρχεται στο άθροισμα: (αα) του υφιστάμενου μετοχικού κεφαλαίου της εκ των συγχωνευόμενων εταιριών ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ, πλέον, (ββ) του υφιστάμενου μετοχικού κεφαλαίου της εκ των συγχωνευόμενων εταιριών ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και (γγ) του υφιστάμενου μετοχικού κεφαλαίου της εκ των συγχωνευόμενων εταιριών Ο.Σ.Κ. Α.Ε.. Μέχρι τις 31.7.2015 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από το άθροισμα των μετοχικών κεφαλαίων της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ και της Ο.Σ.Κ. Α.Ε..

(β) Το μετοχικό κεφάλαιο της νέας εταιρίας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» ενσωματώνεται σε μία (1) μετοχή, κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου.

(...)

3.9. Από την ολοκλήρωση της συγχώνευσης και κατά τη διάρκεια της μεταβατικής περιόδου λειτουργίας της κατά την παράγραφο 6.1 του παρόντος, η νέα εταιρία εποπτεύεται από κοινού από τον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, τον Υπουργό Υγείας, τον Υπουργό Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και τον Υπουργό Παιδείας και

Θρησκευμάτων. Μετά την πάροδο της ως άνω μεταβατικής περιόδου λειτουργίας της κατά την παράγραφο 6.1 του παρόντος, η νέα εταιρία εποπτεύεται από τον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

(...)

4.1. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την έναρξη ισχύος του παρόντος, εκδίδεται διαπιστωτική πράξη των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Υγείας, Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, περί συγχώνευσης, η οποία έχει το περιεχόμενο της παρ. 2 του άρθρου 69 του κ.ν.2190/1920, και συμπεριλαμβάνει επιπροσθέτως και το κωδικοποιημένο κείμενο του καταστατικού της νέας εταιρίας.

4.2. Με την ως άνω διαπιστωτική πράξη περί συγχώνευσης μπορεί να ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια της συγχώνευσης και κάθε άλλο θέμα που αφορά την πραγματοποίηση της παρούσας συγχώνευσης, ως και της εν γένει λειτουργίας της νέας εταιρίας.

4.3. Η ως άνω διαπιστωτική πράξη περί συγχώνευσης καταχωρίζεται αμελλητί στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών για κάθε συγχωνευόμενη εταιρία και δημοσιεύεται νόμιμα, χωρίς να απαιτείται άλλη εγκριτική πράξη της εποπτεύουσας ή άλλης αρμόδιας αρχής.

(...)

#### 6. Μεταβατική περίοδος λειτουργίας.

6.1 Από την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διαπιστωτικής πράξης περί συγχώνευσης της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου, υπό την επιφύλαξη της παραγράφου 1.3 του παρόντος, ορίζεται μεταβατικό στάδιο ενός έτους...

6.2. Στον κάθε κλάδο μεταφέρονται αντίστοιχα από τις δύο Συγχωνευόμενες Εταιρείες όλα τα έργα και οι μελέτες που αυτές εκτελούν ή/και τους έχουν ανατεθεί με αντίστοιχες υπουργικές αποφάσεις μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, τα οποία συνεχίζουν να δημοπρατούνται, να ανατίθενται και να υλοποιούνται με το θεσμικό πλαίσιο που είναι σε ισχύ στον κάθε φορέα έως την έναρξη ισχύος του παρόντος. Ειδικότερα διατηρούνται σε ισχύ μέχρι και την ολοκλήρωση των έργων και των μελετών που μεταφέρονται, όλες οι διατάξεις και επιμέρους ρυθμίσεις που αφορούν στο θεσμικό πλαίσιο των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, καθώς και οι επιμέρους κανονισμοί (Εκπόνησης Μελετών, Εκτέλεσης Έργων και Προμηθειών, Λειτουργίας και Κατάστασης Προσωπικού), που ισχύουν έως σήμερα, για καθεμία από τις συγχωνευόμενες εταιρίες."

Σε σχέση με τα παραπάνω, σημειώνεται ότι η καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών έλαβε χώρα στις 22-11-2013 (αριθμός ΦΕΚ /27-11-2013) και κατά συνέπεια, η προαναφερόμενη μεταβατική περίοδος θα λήξει στις 22-11-2014.

**3.** Επιπρόσθετα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ αριθμ αριθμ. Δ16γ/05/483/Γ (ΦΕΚ Β 2856 11.11.2013) "Διαπιστωτική Πράξη συγχώνευσης των εταιριών «ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.», «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «ΟΣΚ Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρίας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», με την οποία αποφασίστηκε η εν λόγω συγχώνευση και εγκρίθηκε το καταστατικό της εταιρίας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.»:

"Άρθρο 1

Σύσταση - Επωνυμία

Συνιστάται ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.». Η εταιρία λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, διεπόμενη από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιριών» και του Ν. 3429/2005 «Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί (Δ.Ε.Κ.Ο.)» ως εκάστοτε ισχύουν.

Άρθρο 5

Μετοχικό Κεφάλαιο - Μέτοχος

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 265.337.077,64 ευρώ σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 133 παρ. 2.3 περ. (α) του Ν. 4199/2013 που αποτελεί το άθροισμα των μετοχικών κεφαλαίων των εταιρειών «ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.» και «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.» και αυξάνεται την 1.8.2015 κατά ποσό 267.223.746,07 ευρώ, που αποτελείτο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ» ως σχετικά ορίζεται στη διάταξη στο άρθρο 133 παρ. 2.3 περ. (α) τελευταίο εδάφιο του Ν. 4199/2013, χωρίς καμία άλλη διατύπωση και χωρίς απόφασης ή έγκριση οιοδήποτε οργάνου της εταιρείας.

2. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας εκφράζεται σε μία μετοχή ονομαστικής αξίας 267.223.746,07 ευρώ μέχρι την 31.7.2015 και σε μία νέα μετοχή ονομαστικής αξίας 532.560.823,71 από 1.8.2015

(...)

Άρθρο 8

Πόροι

Πόροι της εταιρείας είναι οι εξής:

α) Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργου προς τρίτους.

β) Τα έσοδα από παραχώρηση ή εκμίσθωση κινητών ή ακινήτων της.

γ) Τα έσοδα από εκποίηση περιουσιακών της στοιχείων.

δ) Η ετήσια οικονομική ενίσχυση του Κράτους, που εγγράφεται στον τακτικό προϋπολογισμό των αρμοδίων Υπουργείων και είναι αναγκαία για την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρείας.

ε) Η χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και τους προσαρτώμενους σε αυτό ειδικούς προϋπολογισμούς.

στ) Οι ειδικές χρηματοδοτήσεις από προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και άλλων Διεθνών Οργανισμών.

ζ) Οι δωρεές, κληρονομίες και κληροδοσίες φυσικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών.

η) Κάθε άλλος νόμιμος πόρος.

Άρθρο 9

Όργανα της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο και ο Διευθύνων Σύμβουλος.

(...)

Άρθρο 13

Αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου

(..)

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ιδίως τις παρακάτω αρμοδιότητες:

(...)

(ιη) Εγκρίνει κάθε Κανονισμό που απαιτείται για τη λειτουργία της εταιρείας”.

**III. Αρμοδιότητα της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.** Σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 4013/11 και ειδικότερα στο άρθρο 2, παρ. 2, περ.γ (γγ) αυτού, όπως ισχύει «Οι λοιπές κανονιστικές πράξεις που εκδίδονται κατ’ εξουσιοδότηση νόμου, εξαιρουμένων των προκηρύξεων, καθώς και οι κανονισμοί άλλων δημοσίων οργάνων και αναθετουσών αρχών, όπως ιδίως οι κανονισμοί που εκδίδονται δυνάμει του άρθρου 5 παρ. 3 του ν. 2286/ 1995, συμπεριλαμβανομένων των κανονισμών εσωτερικής λειτουργίας των κατά περίπτωση αρμόδιων ελεγκτικών διοικητικών οργάνων στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, κατά το μέρος που οι εν λόγω πράξεις και

κανονισμοί ρυθμίζουν θέματα δημοσίων συμβάσεων, εκδίδονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Αρχής».

Στο βαθμό που ο ανωτέρω Κανονισμός ρυθμίζει θέματα δημοσίων συμβάσεων, συντρέχει η αρμοδιότητα της Αρχής για παροχή σύμφωνης γνώμης.

#### IV. Πεδίο εφαρμογής του υπό εξέταση κανονισμού

Από τον συνδυασμό των προαναφερομένων (ενότητα II) διατάξεων, προκύπτει ότι η Εταιρεία είναι οργανισμός δημοσίου δικαίου και κατά συνέπεια, αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με το Π.Δ. 60/2007, καθώς πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 2 παρ 9 αυτού. Κατά συνέπεια, ως προς τις διαδικασίες ανάθεσης υπηρεσιών, προμηθειών και έργων, προϋπολογισθείσης αξίας ίσης ή ανώτερης των κοινοτικών ορίων, εφαρμόζονται οι διατάξεις της εν λόγω κοινοτικής οδηγίας, ενώ ο Κανονισμός δύναται να ρυθμίζει, συμπληρωματικά, θέματα για τα οποία δεν περιλαμβάνει ρυθμίσεις το ως άνω Π.Δ., όπως, ενδεικτικά, θέματα εγγυήσεων, γνωμοδοτικά και αποφαινόμενα όργανα της Εταιρείας, καθώς και λεπτομέρειες διενέργειας διαδικασιών ανάθεσης. Τα ως άνω τελούν υπό την προϋπόθεση και στο μέτρο που οι σχετικές ρυθμίσεις του Κανονισμού δεν έρχονται σε αντίθεση με κάποια ρητή διάταξη του Π.Δ. 60/2007 ή/και με τις γενικές αρχές του δικαίου των δημοσίων συμβάσεων.

Περαιτέρω, ως προς τις διαδικασίες ανάθεσης υπηρεσιών, προμηθειών και έργων, προϋπολογισθείσης αξίας κατώτερης των κοινοτικών ορίων, τυγχάνουν εφαρμογής οι διατάξεις της σχετικής εθνικής νομοθεσίας δημοσίων συμβάσεων, δεδομένου ότι με την, ήδη αναφερθείσα, εξουσιοδοτική διάταξη έκδοσης του παρόντος κανονισμού, η εταιρία δεν εξαιρείται από την εφαρμογή των κειμένων διατάξεων του σχετικού εσωτερικού δικαίου. Πιο συγκεκριμένα, η συγκεκριμένη διάταξη παρέχει εξαιρετικά περιορισμένη εξουσιοδότηση παρέκκλισης από τις κείμενες διατάξεις, η οποία περιορίζεται αποκλειστικά στην ανάθεση και την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων ως προς την ανέγερση και τον εξοπλισμό νοσηλευτικών ιδρυμάτων.

Ειδικότερα:

Όσον αφορά στις δημόσιες συμβάσεις εκτιμώμενης αξίας κατώτερης των κοινοτικών χρηματικών ορίων, εφόσον πρόκειται για υπηρεσίες και προμήθειες, με τον παρόντα Κανονισμό, η Εταιρεία μπορεί να ρυθμίζει, κατά τρόπο διαφορετικό από τις κείμενες διατάξεις (λ.χ. Π.Δ. 118/2007 *“Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου”*), θέματα που άπτονται των διαδικασιών ανάθεσης, με βάση τη γενική εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 5 παράγραφος 3 Ν 2286/1995. Σημειώνεται ότι, σε κάθε περίπτωση, θα πρέπει να τηρούνται οι γενικές αρχές του δικαίου των δημοσίων συμβάσεων, όπως προεκτέθηκε παραπάνω. Επιπλέον, επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με την ερμηνευτική ανακοίνωση της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, «σχετικά με το κοινοτικό δίκαιο που εφαρμόζεται στην ανάθεση συμβάσεων οι οποίες δεν καλύπτονται ή καλύπτονται εν μέρει από τις οδηγίες για τις δημόσιες συμβάσεις (συμβάσεις με αξία μικρότερη από τα κατώτατα όρια εφαρμογής των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις)» (2006/C 179/02), η οποία παρέχει προς τα κράτη μέλη υποδείξεις σχετικά με την εφαρμογή στην πράξη των πορισμάτων της συναφούς νομολογίας του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οι κανόνες του πρωτογενούς ενωσιακού δικαίου για την εσωτερική αγορά εφαρμόζονται και στις συμβάσεις που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις. Ειδικότερα, το Δικαστήριο αποφάνθηκε ότι «αν και ορισμένες συμβάσεις αποκλείονται του πεδίου εφαρμογής των κοινοτικών οδηγιών[...], οι αναθέτοντες φορείς, όταν τις συνάπτουν, υποχρεούνται, εντούτοις, να τηρούν τις αρχές και τους θεμελιώδεις κανόνες της Συνθήκης». Στις αρχές αυτές περιλαμβάνονται η ελεύθερη κυκλοφορία των εμπορευμάτων (άρθρο 34 της Σ.Λ.Ε.Ε.), το δικαίωμα εγκατάστασης (άρθρο 43 της Σ.Λ.Ε.Ε.), η ελεύθερη παροχή υπηρεσιών (άρθρο 49 της Σ.Λ.Ε.Ε.), οι μη διακρίσεις και η ίση μεταχείριση, η διαφάνεια, η αναλογικότητα και η αμοιβαία αναγνώριση, τουλάχιστον στις διαδικασίες ανάθεσης συμβάσεων που έχουν επαρκή σχέση με τη λειτουργία της εσωτερικής αγοράς (Υπόθεση C-231/03 της 21ης Ιουλίου 2005, Coname, σκέψη 20)

Περαιτέρω, όσον αφορά σε δημόσιες συμβάσεις εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών μηχανικού του πεδίου εφαρμογής του Ν.3316/2005, αυτές ανατίθενται κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις». Στις περιπτώσεις αυτές, ο κανονισμός μπορεί να ρυθμίζει, λειτουργώντας συμπληρωματικά, αποκλειστικά και μόνον θέματα για τα οποία δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη στον εν λόγω νόμο.

Επίσης, όσον αφορά στις δημόσιες συμβάσεις κατασκευής έργων, αυτές ανατίθενται, σε κάθε περίπτωση, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων». Και σε αυτήν την περίπτωση, οι σχετικές ρυθμίσεις του κανονισμού μπορούν να αφορούν αποκλειστικά σε θέματα για τα οποία δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη στον εν λόγω νόμο.

#### **V. Γενικές παρατηρήσεις επί του σχεδίου Κανονισμού**

**1.** Λαμβανομένων υπόψη των όσων αναπτύχθηκαν στην αμέσως προηγούμενη ενότητα, αναφορικά με την υπαγωγή της εταιρίας στις διατάξεις της κείμενης εθνικής νομοθεσίας, σημειώνεται ότι τόσο στο άρθρο 2 «Πεδίο Εφαρμογής», όσο και στα επιμέρους άρθρα 29,35,36,37,38 και 47 του Κανονισμού ορίζεται ότι οι αναθέσεις έργων και μελετών που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του πδ 60/2007 πραγματοποιούνται πρωτίστως σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού, συμπληρωματικά δε, δύναται να εφαρμόζονται και οι διατάξεις του Ν. 3669/2008 και του Ν. 3316/2005, χωρίς να γίνεται αναφορά στην ειδική κατηγορία της ανέγερσης και του εξοπλισμού νοσηλευτικών ιδρυμάτων. Κατά συνέπεια, έχει λάβει χώρα λανθασμένη ιεράρχηση των εφαρμοστέων διατάξεων καθ' υπέρβαση της δοθείσας εξουσιοδοτικής διάταξης. Στο πλαίσιο θεραπείας της εν λόγω παρατυπίας, επισημαίνεται κατωτέρω στα επιμέρους άρθρα η ανάγκη εναρμόνισης των σχετικών διατάξεων με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του Ν. 3669/2008 και του Ν. 3316/2005.

**2.** Το υποβληθέν σχέδιο Κανονισμού ρυθμίζει τόσο τις διαδικασίες ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων εκτιμώμενης αξίας κάτω των κοινοτικών ορίων όσο και των δημοσίων συμβάσεων εκτιμώμενης αξίας άνω των κοινοτικών ορίων, χωρίς να είναι πάντοτε απόλυτα σαφής η εν λόγω διάκριση στο κείμενο των σχετικών άρθρων. Στην ενότητα που ακολουθεί, η εν λόγω ασάφεια έχει εντοπισθεί και καταγραφεί στο πλαίσιο των παρατηρήσεων επί των επιμέρους άρθρων και πιο συγκεκριμένα, στα άρθρα 4,8,11,24,26,35 και 44. Ενόψει των ανωτέρω, σημειώνεται, ότι, για το σκοπό ρύθμισης των περιπτώσεων άνω των κοινοτικών ορίων είναι σκόπιμο είτε να μεταφέρονται αυτούσιες οι διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 στο κείμενο του Κανονισμού είτε να γίνεται ευθεία παραπομπή στις διατάξεις του εν λόγω Προεδρικού Διατάγματος ( βλ Γνώμη 7/27-6-2014 ΕΑΑΔΗΣΥ).

**3.1.** Επισημαίνεται επί της αρχής, ότι σχεδιάζεται άμεσα η μεταρρύθμιση του νομικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, με σκοπό την απλούστευση και ενοποίησή του, τον εξορθολογισμό των διοικητικών δομών και διαδικασιών και τη μείωση των καθυστερήσεων που σημειώνονται κατά τη διενέργεια των διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης των δημοσίων συμβάσεων, την ενίσχυση της διαφάνειας και την καταπολέμηση της διαφθοράς, την προαγωγή του γνήσιου και ελεύθερου ανταγωνισμού και την πλήρη εναρμόνιση με το ευρωπαϊκό ενωσιακό κεκτημένο.

Ειδικότερα, προς τον σκοπό αυτό, η Αρχή συνέταξε και υπέβαλε προς την Κυβέρνηση πρόταση σχεδίου νόμου για την μεταρρύθμιση του νομικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, το οποίο ψηφίστηκε από την Βουλή στις 06.8.2014.

**3.2.** Τούτων δοθέντων, στο πλαίσιο της συνολικής αναμόρφωσης του νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, προς τον σκοπό του περιορισμού της γραφειοκρατίας και των διοικητικών βαρών, της προαγωγής του γνήσιου και ανόθευτου ανταγωνισμού και της επίτευξης του βέλτιστου λόγου κόστους / ποιότητας κατά την σύναψη δημοσίων συμβάσεων, στόχος των πάσης φύσεως νομοθετικών και κανονιστικών πρωτοβουλιών που αναλαμβάνονται, ιδίως εφεξής, πρέπει να είναι η κατά το δυνατόν ενοποίηση του νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου που διέπει τον τομέα των δημοσίων συμβάσεων και όχι η υιοθέτηση αποσπασματικών ή εξαιρετικών ρυθμίσεων.

**3.3.** Ιδιαίτερης μνείας χρήζει η διαπίστωση ότι με τον ανωτέρω νόμο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας καταργείται από την εκεί οριζόμενη έναρξη ισχύος κάθε εξουσιοδοτική διάταξη, η οποία εξουσιοδοτεί για την έκδοση πράξεων κανονιστικής ισχύος

για θέματα που ρυθμίζουν τη σύναψη και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων, καθώς και οι εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις δυνάμει της εν λόγω εξουσιοδότησης. Συνεπώς, οι προτεινόμενες διατάξεις καθίστανται εκ προοιμίου ρυθμίσεις περιορισμένης χρονικής ισχύος, ενώ υπάρχει πρόβλεψη έκδοσης προεδρικών διαταγμάτων ενιαίας εφαρμογής για την ανάθεση και την εκτέλεση.

## **VI . Παρατηρήσεις επί των επιμέρους κεφαλαίων του σχεδίου Κανονισμού**

### **Επί του άρθρου 2 “Πεδίο Εφαρμογής”**

Στην παρ 1 ορίζεται: “Στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού ανήκουν όλες οι διαδικασίες ανάθεσης προμηθειών, υπηρεσιών, έργων και μελετών που διενεργεί η Εταιρία καθώς και οι συμβάσεις που συνάπτονται από αυτήν. Στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού ανήκει το σύνολο των συμβαλλομένων με την Εταιρία και των εμπλεκομένων με τις ανατεθείσες συμβάσεις προσώπων και φορέων. Οι ως άνω δημοπρατήσεις εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προκήρυξη που θα συνταχθεί, συμπληρωματικά δε, δύναται να εφαρμόζονται και οι διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 όταν πρόκειται περί ανάθεσης προμηθειών και υπηρεσιών, του Ν. 3669/2008 όταν πρόκειται περί ανάθεσης έργων και του Ν. 3316/2005 όταν πρόκειται περί ανάθεσης μελετών”. Βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V., θα πρέπει να απαλειφθεί η αναφορά στην συμπληρωματικότητα της εφαρμογής των νόμων 3669/2008 και 3316/2005, καθώς η εταιρία υπάγεται πρωτίστως στο πεδίο εφαρμογής τους και συνεπώς οι διατάξεις τους τυγχάνουν υποχρεωτικής εφαρμογής.

### **Επί του άρθρου 3 “Συμβάσεις με συνδεδεμένες επιχειρήσεις”**

Στο εν λόγω άρθρο ορίζεται : “Με την επιφύλαξη των διατάξεων του κοινοτικού δικαίου, επιτρέπεται ανεξαρτήτως ύψους προϋπολογισμού, η απευθείας ανάθεση συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών από την Εταιρία προς τις τυχόν συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις υπό την έννοια του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/20”. Όσον αφορά τις συμβάσεις άνω των κοινοτικών ορίων, επισημαίνεται ότι η εν λόγω δυνατότητα προβλέπεται ρητά για τους φορείς που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Π.Δ. 60/2007, μόνο για τους αναδόχους σύμβασης παραχώρησης που δεν είναι αναθέτουσες αρχές, σύμφωνα με το άρθρο 74 αυτού. Οι προϋποθέσεις μιας τέτοιου τύπου ανάθεσης για τους υπόλοιπους φορείς έχουν διαπλαστεί και αναπτυχθεί με τη νομολογία του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το οποίο έχει κρίνει ότι η διενέργεια διαγωνισμού με την κίνηση αντίστοιχης διαδικασίας κατά την οδηγία 2004/18 δεν είναι υποχρεωτική στην περίπτωση κατά την οποία, συγχρόνως, η αναθέτουσα αρχή ασκεί επί προσώπου, που από νομικής απόψεως είναι διακριτό από αυτή, έλεγχο ανάλογο προς εκείνον που ασκεί επί των δικών της υπηρεσιών και το εν λόγω πρόσωπο πραγματοποιεί το ουσιώδες μέρος της δραστηριότητάς του με την ή με τις αναθέτουσες αρχές που το ελέγχουν (βλ., επ’ αυτού, απόφαση Teckal, C-107/98 και νεότερη απόφαση Datenlotsen Informationssysteme C-15/2013). Κατά συνέπεια, επιβάλλεται να τροποποιηθεί ανάλογα το εν λόγω άρθρο.

### **Επί του άρθρου 4 “Ορισμοί”**

Στις παραγράφους 2, 7 και 9 οι ορισμοί των όρων ανάδοχος, προμηθευτής και διαγωνισμοί μελετών είναι διάφοροι από τους αντίστοιχους ορισμούς του άρθρου 2 του Π.Δ. 60/2007. Κατά συνέπεια, επιβάλλεται να γίνει η σχετική εναρμόνιση σύμφωνα με τα προεκτεθέντα στην παράγραφο 2 της ενότητας V «Γενικές Παρατηρήσεις». Επίσης στην παράγραφο 10, επιβάλλεται να αντικατασταθεί ο όρος “ενδεικτική προκήρυξη” με τον όρο “ προκαταρκτική προκήρυξη”, που απαντάται στο πδ 60/2007, για λόγους νομικής σαφήνειας και ασφάλειας.

### **Επί του άρθρου 7 “Διαδικασίες Ανάθεσης για Συμβάσεις που δεν εμπίπτουν στην οδηγία 18/2004ΕΚ”**



Στο εν λόγω άρθρο περίπτωση IV β) ορίζεται ότι: “Ο πρόχειρος διαγωνισμός αποτελεί εξαιρετική διαδικασία και μπορεί να αποφασίζεται: (...) β) σε περίπτωση που συντρέχουν οι περιστάσεις του άρθρου 25 της του π.δ. 60/2007 αντίστοιχα, αναλογικά εφαρμοζόμενες”. Για λόγους σαφήνειας και αποφυγής νομικής σύγχυσης, επιβάλλεται να διευκρινιστεί εάν οι προϋποθέσεις α) και β) συντρέχουν σωρευτικά.

#### **Επί του άρθρου 8 “Συμφωνίες-πλαίσιο”**

Στο εν λόγω άρθρο, παρατηρούνται ουσιώδεις αποκλίσεις από τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο 26 του Π.Δ. 60/2007. Κατά συνέπεια, όσον αφορά στις συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Π.Δ. 60/2007, επιβάλλεται να γίνει η σχετική εναρμόνιση, σύμφωνα με τα προεκτεθέντα στην παράγραφο 2 της ενότητας V «Γενικές Παρατηρήσεις». Επίσης, όσον αφορά τις συμβάσεις μελετών θα πρέπει να γίνει εναρμόνιση σύμφωνα με τις αντίστοιχες προβλέψεις του άρθρου 8 του Ν. 3316/2005.

#### **Επί του άρθρου 9 “Δυναμικά Συστήματα Αγορών - Ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί - Μητρώο οικονομικών φορέων”**

Στην παράγραφο 2 του εν λόγω άρθρου ορίζεται: “Η εταιρία δύναται να προσφεύγει σε ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς και στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 22B του Π.Δ. 118/2007”. Για λόγους νομικής πληρότητας και σαφήνειας, προτείνεται να διευκρινιστεί ότι η σχετική πρόβλεψη αφορά αποκλειστικά στις συμβάσεις προϋπολογισθείσας αξίας κάτω των κοινοτικών ορίων, με παράλληλη αναφορά στο άρθρο 28 Π.Δ. 60/2007 για τις περιπτώσεις συμβάσεων προϋπολογισθείσας αξίας άνω των κοινοτικών ορίων.

#### **Επί του άρθρου 11 “Εθνικός ή Διεθνής Διαγωνισμός Μελετών”**

Αναφορικά με τις συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Π.Δ. 60/2007, προτείνεται για λόγους νομικής πληρότητας και σαφήνειας, να υπάρξει παραπομπή στα άρθρα 58-66 του εν Π.Δ. 60/2007 σύμφωνα με τα προεκτεθέντα στην παράγραφο 2 της ενότητας V «Γενικές Παρατηρήσεις». Επισημαίνεται, σύμφωνα με όσα εκτέθηκαν παραπάνω στην Ενότητα V, ότι οι εν λόγω διατάξεις πρέπει να εναρμονιστούν με τα οριζόμενα στο Ν. 3316/2005. Βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V, θα πρέπει να απαλειφθεί η αναφορά στην συμπληρωματικότητα της εφαρμογής των νόμων 3669/2008 και 3316/2005, καθώς η εταιρία υπάγεται στο πεδίο εφαρμογής τους και συνεπώς οι διατάξεις τους τυγχάνουν υποχρεωτικής εφαρμογής.

#### **Επί του άρθρου 12 “Γενικές Αρχές Δημοσιότητας”**

Στο εν λόγω άρθρο, επιβάλλεται να γίνει παραπομπή στο Ν. 3548/2007 “Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις”, καθώς σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 3 αυτού, η Εταιρεία εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του. Επιπλέον, επιβάλλεται να γίνει παραπομπή στο Ν 4013/2011 και στο Ν. 3861/2010, καθώς αφορούν λοιπές διατυπώσεις δημοσιότητας που αφορούν τα υπόλοιπα στάδια του διαγωνισμού. Κατά συνέπεια, επιβάλλεται το εν λόγω άρθρο να τροποποιηθεί ανάλογα με τα οριζόμενα στους παραπάνω νόμους.

Επιπροσθέτως, θα πρέπει να συμπεριληφθεί πρόβλεψη για τις περιπτώσεις ανάθεσης συμβάσεων προϋπολογισθείσας αξίας κατώτερης των ορίων του πρόχειρου διαγωνισμού.

#### **Επί του άρθρου 20 “Έγγυήσεις - Προκαταβολή”**

Στην παράγραφο 2 περ δ' ορίζεται: “Η προκαταβολή δεν μπορεί να είναι ανώτερη του 10% της συνολικής αξίας της οικείας σύμβασης.” Το παραπάνω έρχεται σε αντίθεση με τα οριζόμενα στο άρθρο 36, σύμφωνα με το οποίο “Στις περιπτώσεις που στη σύμβαση προβλέπεται προκαταβολή, αυτή δεν μπορεί να υπερβαίνει το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) του προϋπολογισμού της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ”. Κατά συνέπεια, επιβάλλεται να αρθεί η εν λόγω αντίφαση.

#### **Επί του άρθρου 24 “Τεχνικές προδιαγραφές”**

Στο εν λόγω άρθρο, παρατηρούνται διαφοροποιήσεις σε σχέση με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο 53 του Π.Δ. 60/2007, όπως ενδεικτικά τα σχετικά με την ιεράρχηση των τεχνικών προδιαγραφών. Κατά συνέπεια, όσον αφορά στις συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Π.Δ. 60/2007, επιβάλλεται να γίνει η σχετική εναρμόνιση, σύμφωνα με όσα προεκτέθηκαν στην παράγραφο 2 της ενότητας V «Γενικές Παρατηρήσεις».

#### **Επί του άρθρου 26 “Υπεργολαβική ανάθεση”**

Στο εν λόγω άρθρο, ορίζεται: “Στην Προκήρυξη μπορεί να προβλέπεται η υποχρέωση του υποψηφίου να αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει”. Το παραπάνω έρχεται σε αντίθεση με τα οριζόμενα στο άρθρο 41 του Π.Δ. 60/2007 όπου προβλέπεται: “Στην προκήρυξη ή/και συγγραφή υποχρεώσεων, η αναθέτουσα αρχή ζητεί από τον προσφέροντα να αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει”. Κατά συνέπεια, όσον αφορά τις συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Π.Δ. 60/2007, επιβάλλεται να γίνει η σχετική εναρμόνιση, σύμφωνα με τα προεκτεθέντα στην παράγραφο 2 της ενότητας V «Γενικές Παρατηρήσεις»

#### **Επί του άρθρου 27 “Συμμετοχή κοινοπραξιών ή συμπράξεων”**

Στην παράγραφο 3, ορίζεται: “Για τη σύσταση της αναβαθμισμένης Κοινοπραξίας μεταξύ εργοληπτικών επιχειρήσεων απαιτείται η σύσταση να λαμβάνει χώρα με χωριστό κοινοπρακτικό συμφωνητικό ώστε αυτή να αποκτά υπόσταση και να προηγείται χρονικά της σύστασης της κοινής (διακατηγοριακής) κοινοπραξίας”. Δεδομένου ότι η παραπάνω διάταξη είναι ασαφής, προτείνεται η αναδιατύπωσή της. Σχετικά η Αρχή επισημαίνει ότι με πρόσφατη ρύθμιση στο Ν. 4278/2014 (ΦΕΚ 157/4-8-2014) και ειδικότερα στο άρθρο 59 αυτού, καταργούνται τα ανώτατα και κατώτατα όρια προϋπολογισμού δημοσίων έργων και προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών ανά κατηγορία και τάξη, με βάση τα οποία έχουν δικαίωμα συμμετοχής στις αναθέσεις δημοσίων έργων, μελετών και συναφών υπηρεσιών, οι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (ΜΕΕΠ) και στα Μητρώα Μελετητών και Εταιρειών Μελετών της ΓΓΔΕ.

#### **Επί του Άρθρου 34 “Καθορισμός προϋπολογισμού”:**

Στην τελευταία περίοδο της παραγράφου 2 του ως άνω άρθρου, ορίζεται “Σε κάθε περίπτωση για συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή μεγαλύτερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του Π.Δ. 60/2007 (άρθρο 9 οδηγίας 2004/18/ΕΚ)”. Επί του προκειμένου, επισημαίνεται ότι στο άρθρο 8 του Π.Δ. 60/2007 καθορίζονται οι μέθοδοι υπολογισμού της εκτιμώμενης αξίας των δημοσίων συμβάσεων, ούτως ώστε κανένα σχέδιο έργου και καμία σύμβαση προμήθειας ή υπηρεσιών να μην κατατηθεί, προκειμένου να αποφευχθεί η εφαρμογή των διατάξεων του Προεδρικού Διατάγματος. Υπό το ανωτέρω πρίσμα, είναι σαφές

ότι τα ανωτέρω οριζόμενα εφαρμόζονται σε κάθε περίπτωση, προκειμένου να κριθεί η υπαγωγή ή μη μιας σύμβασης στο πεδίο εφαρμογής του ως άνω Προεδρικού Διατάγματος. Ως εκ τούτου, από την προαναφερθείσα περίοδο, θα πρέπει να απαλειφθεί το τμήμα “για συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή μεγαλύτερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας” με παράλληλη παραπομπή των ειδικών προβλέψεων για τον καθορισμό του προϋπολογισμού του Ν. 3669/2008 και 3316/2005.

#### **Επί του Άρθρου 35 “Κρίσεις αποτελεσμάτων διαγωνισμού και ενημέρωση των υποψηφίων και των προσφερόντων”:**

Στην παράγραφο 2, Ια του άρθρου, αναφέρεται “Το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας, κατόπιν αιτιολογημένης γνωμοδότησης της Επιτροπής του διαγωνισμού μπορεί να αποφασίσει:!. Σε περιπτώσεις προμηθειών ή υπηρεσιών α. Την κατακύρωση του αντικειμένου του διαγωνισμού ή μέρους αυτού κατά ποσοστό που ορίζεται στην προκήρυξη”. Δεδομένου ότι η ανωτέρω φράση παραπέμπει μόνο σε δυνατότητα κατακύρωσης μικρότερης ποσότητας, η σχετική πρόταση χρήζει επαναδιατύπωσης. Προτείνεται η διατύπωση του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2007 “για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα”.

Σχετικώς με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2, περίπτωση ΙΙ, σημείο β, όπου ορίζεται ότι:“Το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας, κατόπιν αιτιολογημένης γνωμοδότησης της Επιτροπής του διαγωνισμού μπορεί να αποφασίσει:Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας”, επισημαίνεται ότι, ειδικώς για τις συμβάσεις που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του Π.Δ. 60/2007, η προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης επιτρέπεται σε περιοριστικώς αναφερόμενες περιπτώσεις και υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Ως εκ τούτου, θα πρέπει να γίνει σαφής διαχωρισμός των περιπτώσεων που αφορούν σε συμβάσεις προϋπολογισθείσας αξίας άνω των κοινοτικών ορίων, με ρητή αναφορά ή ευθεία παραπομπή στις σχετικές διατάξεις των αντιστοίχων άρθρων 24 και 25 του Π.Δ. 60/2007. Ομοίως και στην 2, περίπτωση Ι, σημείο δ.

Περαιτέρω, στο τέλος της παραγράφου 3, προβλέπεται ότι “Σε περίπτωση επαναληπτικού διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχει μόνον μία Εταιρία ή έχει γίνει αποδεκτή τελικά μόνον μία Εταιρία, τότε ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με διαπραγμάτευση της τιμής”. Καθώς δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη στο Π.Δ. 60/2007, θα πρέπει να διευκρινισθεί η διάταξη ώστε σε κάθε περίπτωση να ιδρύει δυνατότητα, η οποία θα πρέπει και να επισημαίνεται κατά την προκήρυξη του διαγωνισμού και όχι υποχρέωση εκ μέρους της αναθέτουσας αρχής να ολοκληρώσει το διαγωνισμό με διαπραγμάτευση της τιμής. Επισημαίνεται ότι προκειμένου να γίνεται χρήση της δυνατότητας αυτής σε επιμέρους διαγωνισμούς, θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι επικρατούσες συνθήκες της αγοράς, καθώς η δυνατότητα αυτή μπορεί να οδηγήσει του συμμετέχοντες σε αυξημένες τιμές προσφορών, όπως και οι συνθήκες αδιαφάνειας που ενδεχομένως υπεισέρχονται με την διαδικασία διαπραγμάτευσης της τιμής.

Τέλος, από την τελευταία πρόταση της παραγράφου 4, σύμφωνα με την οποία “Για τις συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της κοινοτικής νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων εφαρμόζονται παράλληλα ή κατά περίπτωση υπερισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του Π.Δ. 60/2007 (άρθρα 41 και 42 οδηγίας 2004/18/ΕΚ) όπως ισχύουν κάθε φορά”, θα πρέπει να απαλειφθεί η φράση “παράλληλα ή κατά περίπτωση υπερισχύουν”, δεδομένου ότι οι διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 αποτελούν διατάξεις αναγκαστικού δικαίου και υπερισχύουν των διατάξεων του υπό εξέταση κανονισμού, σε κάθε περίπτωση.

#### **Επί του Άρθρου 36 “Ανακοίνωση κατακύρωσης – Σύναψη σύμβασης με τον ανάδοχο”**

Στην παράγραφο 7 του εν λόγω άρθρου ορίζεται “Λοιπές προβλέψεις σχετικά με τ’ ανωτέρω που περιέχονται στις σχετικές διατάξεις των π.δ. 118/2007, ν. 3669/2008 και ν. 3316/2005 εφαρμόζονται συμπληρωματικά και ανάλογα με το είδος της σύμβαση”. Βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V. , θα πρέπει να απαλειφθεί η αναφορά στην συμπληρωματικότητα της εφαρμογής των νόμων 3669/2008 και 3316/2005, καθώς η εταιρία υπάγεται στο πεδίο εφαρμογής τους και συνεπώς οι διατάξεις τους τυγχάνουν υποχρεωτικής εφαρμογής.

### **Επί του Άρθρου 37 “Παρακολούθηση εκτέλεσης σύμβασης”**

Στο εν λόγω άρθρο ορίζεται: “Η παρακολούθηση και παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου διενεργείται με βάσει τις προβλέψεις του παρόντος Κανονισμού και συμπληρωματικά των οικείων διατάξεων ανάλογα το είδος της σύμβασης”. Βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V, θα πρέπει να απαλειφθεί η αναφορά στην συμπληρωματικότητα της εφαρμογής των νόμων 3669/2008 και 3316/2005, καθώς η εταιρία υπάγεται πρωτίστως στο πεδίο εφαρμογής τους και συνεπώς οι διατάξεις τους και συγκεκριμένα το άρθρο 36 Ν 3669/2008 και το άρθρο 25 Ν 3316/2005, τυγχάνουν υποχρεωτικής εφαρμογής

### **Επί του Άρθρου 38 “Παραλαβή”**

Στην παράγραφο 6 του εν λόγω άρθρου ορίζεται: “Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται συμπληρωματικά οι διατάξεις των π.δ. 118/2007, ν. 3669/2008 και ν. 3316/2005, ανάλογα με το είδος της σύμβασης”. Βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V, θα πρέπει να απαλειφθεί η αναφορά στην συμπληρωματικότητα της εφαρμογής των νόμων 3669/2008 και 3316/2005, καθώς η εταιρία υπάγεται πρωτίστως στο πεδίο εφαρμογής τους και συνεπώς οι διατάξεις τους και συγκεκριμένα τα άρθρα 71, 73 και 75 Ν 3669/2008 και το άρθρο 37 Ν 3316/2005, τυγχάνουν υποχρεωτικής εφαρμογής

### **Επί του Άρθρου 39 Υποχρεώσεις Αναδόχου**

Βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V, θα πρέπει να γίνει εναρμόνιση με τα οριζόμενα στα άρθρα 37 Ν 3669/2008 και 31 Ν 3316/2005.

### **Επί του Άρθρου 40 “Εκπτώση Αναδόχου”**

Σχετικώς με το προβλεπόμενο, στην παράγραφο 6, ύψος της προκαταβολής εγγυητικής επιστολής, σε ποσοστό 15% επί του προϋπολογισμού της σύμβασης, παραπέμπουμε ανωτέρω, παρατήρηση επί του άρθρου 20.Επιπλέον, βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V, θα πρέπει να γίνει εναρμόνιση με τα οριζόμενα στα άρθρα 61 Ν 3669/2008 και 33 Ν 3316/2005.

### **Επί του Άρθρου 41 Πληρωμές**

Βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V, θα πρέπει να γίνει εναρμόνιση με τα οριζόμενα στα άρθρα 53 Ν 3669/2008 και 30 Ν 3316/2005.

### **Επί του Άρθρου 42 “Αναστολή της σύμβασης”**

Επισημαίνεται ότι η όρος “αναστολή” δεν απαντάται στο κείμενο των Ν3316/2005 και 3669/2008. Κατά συνέπεια, για λόγους σαφήνειας και προς αποφυγή νομικής σύγχυσης, προτείνεται να ληφθεί υπόψη η σχέση του συγκεκριμένου όρου με τους λοιπούς όρους που απαντώνται στα παραπάνω νομοθετήματα και, σε περίπτωση που εισάγεται νέος όρος, να δοθεί ο σχετικός ορισμός στο αντίστοιχο άρθρο περί ορισμών.

### **Επί του Άρθρου 47 -ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ “Α”**

Στην παράγραφο 1 του υπόψιν άρθρου ορίζεται ότι η εγγύηση συμμετοχής αντιστοιχεί σε “ποσοστό 5% επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης με το ΦΠΑ”. Η εν λόγω παράγραφος χρήζει συμπλήρωσης, προκειμένου να συμπεριληφθεί πρόβλεψη για την περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή επιτρέπει την υποβολή προσφοράς για τμήμα μόνο του αντικειμένου του διαγωνισμού (τμηματική προσφορά) με τη σχετική προσαρμογή του ποσού της εγγυητικής επιστολής.

Στην ίδια παράγραφο, αναφορικά με τα δικαιολογητικά προκηρύξεων ανοικτών διεθνών διαγωνισμών, η απαρίθμηση των συγκεκριμένων άρθρων του Π.Δ. 60/2007, στα οποία παραπέμπει ο κανονισμός, θα πρέπει να συμπληρωθεί κατά περίπτωση με τα άρθρα 47 και 48 του εν λόγω Προεδρικού Διατάγματος.

### **Επί του Άρθρου 47 -ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ “Β”**

Στην παράγραφο 3 ορίζεται ότι “Όπου επιτρέπονται παρεκκλίσεις από τις κείμενες διατάξεις για τη μελέτη και κατασκευή έργων της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., αυτές εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο ύστερα από γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου”. Η συγκεκριμένη διάταξη χρήζει επαναδιατύπωσης, καθώς επιβάλλεται να διευκρινισθεί τι ακριβώς αφορά η έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην παράγραφο 1 ορίζεται : “Η εκπόνηση των μελετών και η διαδικασία εκτέλεσης των τεχνικών έργων της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., θα εκτελούνται βάσει του παρόντος κανονισμού και συμπληρωματικά, όπου δεν προβλέπονται οι αντίστοιχες διατάξεις, θα εφαρμόζονται αναλογικά:– σε ότι αφορά τη σύναψη συμβάσεων εκπόνησης μελετών τεχνικών έργων, οι διατάξεις του νόμου 3316/2005– σε ότι αφορά την εκτέλεση των τεχνικών έργων, οι διατάξεις της νομοθεσίας περί Δημοσίων έργων, όπως αυτή έχει κωδικοποιηθεί με το νόμο 3669/2008”. Βάσει των ήδη εκτεθέντων στην παράγραφο 1 της ενότητας V, θα πρέπει να απαλειφθεί η αναφορά στην συμπληρωματικότητα της εφαρμογής των νόμων 3669/2008 και 3316/2005, καθώς η εταιρία υπάγεται στο πεδίο εφαρμογής τους και συνεπώς οι διατάξεις τους τυγχάνουν υποχρεωτικής εφαρμογής.

### **Επί του Άρθρου 48 “Έγκριση – Τροποποίηση – Ισχύς του Κανονισμού”**

Τόσο στην πρώτη όσο και στην δεύτερη παράγραφο, αναφορικά με τις τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις του Κανονισμού, προτείνεται η προσθήκη της φράσης: «κατόπιν της αριθμ. 11/2014 σύμφωνης γνώμης της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων», σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 4013/11 και ειδικότερα στο άρθρο 2, παρ. 2, περ.γ (γγ) αυτού, όπως ισχύει.

Τέλος η Αρχή επισημαίνει την ανάγκη νομοτεχνικής επεξεργασίας του σχεδίου της Υπουργικής απόφασης, με τον έλεγχο ενδεικτικά των εσωτερικών παραπομπών και της αποφυγής επαναλήψεων.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Αρχή ομόφωνα αποφασίζει την μη παροχή σύμφωνης γνώμης, σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 2, περ. γ (γγ) του Ν.4013/2011, επί του υποβληθέντος σχεδίου Κανονισμού Ανάθεσης Υπηρεσιών, Εκτέλεσης Έργων και Εκπόνησης Μελετών της εταιρείας “Κτιριακές Υποδομές ΑΕ”. για τους λόγους που αναφέρονται στην παρούσα απόφαση.

**Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ**

**Αθήνα, 7 Αυγούστου 2014**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Ο Αναπληρωτής Πρόεδρος**

**Δετσαρίδης Χρήστος**

**Παράρτημα Ι**  
**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,**  
**ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ & ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ**  
**ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**«ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.»**

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄**  
**ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

**Άρθρο 1**

**Αντικείμενο του Κανονισμού**

Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού αποτελεί ο καθορισμός των αρχών και η ρύθμιση του νομικού πλαισίου ανάθεσης προμηθειών, υπηρεσιών, εκτέλεσης έργων και εκπόνησης μελετών της Εταιρίας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της.

**Άρθρο 2**

**Πεδίο Εφαρμογής**

1. Στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού ανήκουν όλες οι διαδικασίες ανάθεσης προμηθειών, υπηρεσιών, έργων και μελετών που διενεργεί η Εταιρία καθώς και οι συμβάσεις που συνάπτονται από αυτήν. Στις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού ανήκει το σύνολο των

συμβαλλομένων με την Εταιρία και των εμπλεκομένων με τις ανατεθείσες συμβάσεις προσώπων και φορέων. Οι ως άνω δημοπρατήσεις εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προκήρυξη που θα συνταχθεί, συμπληρωματικά δε, δύναται να εφαρμόζονται και οι διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 όταν πρόκειται περί ανάθεσης προμηθειών και υπηρεσιών, του Ν. 3669/2008 όταν πρόκειται περί ανάθεσης έργων και του Ν. 3316/2005 όταν πρόκειται περί ανάθεσης μελετών.

2. Τα ως άνω ισχύουν για διαδικασίες ανάθεσης συμβάσεων που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας. Κατ' εξαίρεση οι αναθέσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της κοινοτικής οδηγίας 2004/18/EK με τις τροποποιήσεις της, προς την οποία έγινε προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας με το Π.Δ. 60/2007 και γενικότερα αναθέσεις που εντάσσονται στο πεδίο ρυθμίσεων του κοινοτικού θεσμικού πλαισίου, εκτελούνται σύμφωνα με τις ρυθμίσεις αυτές, συμπληρωματικά δε, και με τις διατάξεις του παρόντος.

3. Ως συμβάσεις προμηθειών νοούνται οι συμβάσεις που έχουν ως αντικείμενο την αγορά, τη χρηματοδοτική μίσθωση, τη μίσθωση ή τη μίσθωση-πώληση, με ή χωρίς δικαίωμα αγοράς, προϊόντων. Σύμβαση, η οποία έχει ως αντικείμενο την προμήθεια προϊόντων και καλύπτει, παρεμπιπτόντως, εργασίες τοποθέτησης και εγκατάστασης, θεωρείται ως σύμβαση προμηθειών.

4. Ως συμβάσεις υπηρεσιών νοούνται οι συμβάσεις που έχουν ως αντικείμενο την παροχή κάθε μορφής υποστήριξης ή υποβοήθησης προς την εταιρία επί θεμάτων και αντικειμένων που τούτη στερείται, άλλως δεν δύναται να διαθέτει ειδικευμένο προσωπικό ή το προσωπικό που υπηρετεί σε αυτή δεν επαρκεί για την υποστήριξη των δραστηριοτήτων της εταιρίας, μεταξύ δε των υπηρεσιών αυτών περιλαμβάνονται, υπηρεσίες ορκωτών ελεγκτών, συμβούλων μηχανικών, νομικών, οικονομολόγων, φοροτεχνικών, συμβούλων επικοινωνίας. Σύμβαση, που έχει ως αντικείμενο υπηρεσίες που αναφέρονται στο παράρτημα II του Π.Δ. 60/2007 και που δεν περιλαμβάνει δραστηριότητες που αναφέρονται στο παράρτημα I του Π.Δ. 60/2007 παρά μόνο σε σχέση με το κύριο αντικείμενο της σύμβασης, θεωρείται ως «σύμβαση υπηρεσιών».

3. Ως συμβάσεις έργων νοούνται οι συμβάσεις που έχουν ως αντικείμενο την διενέργεια εργασιών για την κατασκευή ή ανακατασκευή δομικών κατασκευών, είτε την εκτέλεση εργασιών που αφορούν μία από τις δραστηριότητες που αναφέρονται στο παράρτημα I του Π.Δ. 60/2007 ή ενός έργου, είτε ακόμη την πραγματοποίηση ενός έργου το οποίο ανταποκρίνεται στις ανάγκες της Εταιρίας. Ως «έργο» νοείται το αποτέλεσμα ενός συνόλου οικοδομικών εργασιών ή εργασιών πολιτικού μηχανικού που προορίζεται να πληροί μια οικονομική ή τεχνική λειτουργία. Ως προς τις συμβάσεις έργων όπως προσδιορίζονται στις διατάξεις των § 2 και 3 του άρθρου 1 του Ν. 3669/2008 εφαρμόζονται οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού σε συνδυασμό με τις διατάξεις του παραρτήματος «B» του παρόντος.

4. Ως συμβάσεις μελετών νοούνται οι συμβάσεις που έχουν ως αντικείμενο τις μελέτες μηχανικών πάσης φύσεως, περιβαλλοντικές μελέτες και γενικά υπηρεσίες μηχανικού που αφορούν άμεσα την εκτέλεση έργων.

5. Όταν η υπό σύναψη σύμβαση περιλαμβάνει ενιαία ανάθεση διαφορετικών αντικειμένων, για τον προσδιορισμό του είδους αυτής και την εφαρμογή των αντιστοίχων διατάξεων κρίσιμο κριτήριο αποτελεί το κύριο, από οικονομικής απόψεως, στοιχείο αυτής.

6. Προκειμένου περί μίσθωσης ή αγοράς ακινήτου η «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» δύναται να συνάπτει για λογαριασμό της απ' ευθείας συμβάσεις με την προϋπόθεση ότι, υπάρχει σχετική πρόβλεψη στο Επιχειρησιακό της σχέδιο και εφαρμόζονται οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού.

7. Όσον αφορά τη μίσθωση ή αγορά υπηρεσιακού οχήματος η Εταιρία μπορεί να προσφύγει στον φορέα της επιλογής της, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού.

8. Για τους σκοπούς του παρόντος, στο ύψος του ποσού των αναφερομένων προϋπολογισμών δεν συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

### Άρθρο 3

#### Συμβάσεις με συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του κοινοτικού δικαίου, επιτρέπεται ανεξαρτήτως ύψους προϋπολογισμού, η απευθείας ανάθεση συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών από την Εταιρία προς τις τυχόν συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις υπό την έννοια του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/20, καθώς και προς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες στις οποίες η Εταιρία, ασκεί άμεσα ή έμμεσα καθοριστική επιρροή λόγω της κυριότητας ή χρηματοδοτικής της επιρροής.

### Άρθρο 4

#### Ορισμοί

Στον παρόντα Κανονισμό οι κατωτέρω αναφερόμενοι όροι θα έχουν την έννοια που προβλέπεται στο παρόν άρθρο:

1. «Συμβάσεις» είναι συμβάσεις εξ επαχθούς αιτίας, οι οποίες συνάπτονται γραπτώς μεταξύ ενός ή περισσότερων οικονομικών φορέων και της Εταιρίας και έχουν ως αντικείμενο την προμήθεια προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών ή την εκτέλεση έργων ή την εκπόνηση μελετών.
2. «Ανάδοχος» ή «Προμηθευτής» είναι ο προσφέρων που θα επιλεγεί και θα συνάψει σύμβαση με την Εταιρία, σύμφωνα με τον τρόπο και τη διαδικασία που περιγράφεται στον παρόντα Κανονισμό.
3. «Συμφωνία – πλαίσιο» είναι μία συμφωνία η οποία συνάπτεται μεταξύ της Εταιρίας και ενός ή περισσότερων οικονομικών φορέων και αποσκοπεί στον καθορισμό των όρων που διέπουν τις συμβάσεις οι οποίες πρόκειται να συναφθούν κατά τη διάρκεια συγκεκριμένης περιόδου, ιδίως όσον αφορά στις τιμές και ενδεχομένως, τις προβλεπόμενες ποσότητες.
4. «Δυναμικό σύστημα αγορών» είναι μία ηλεκτρονική διαδικασία για αγορές τρέχουσας χρήσης, της οποίας τα γενικά χαρακτηριστικά ικανοποιούν τις ανάγκες της Εταιρίας και είναι περιορισμένη χρονικά και ανοικτή καθ' όλη τη διάρκεια της σε κάθε οικονομικό φορέα, ο οποίος πληροί τα κριτήρια επιλογής και έχει υποβάλει ενδεικτική προσφορά σύμφωνα προς τη συγγραφή υποχρεώσεων.
5. «Ηλεκτρονικός πλειστηριασμός» είναι μία επαναληπτική διαδικασία που βασίζεται σε έναν ηλεκτρονικό μηχανισμό παρουσίασης νέων, μειωμένων τιμών ή/και νέων αξιών, όσον αφορά ορισμένα στοιχεία των προσφορών και η οποία διεξάγεται έπειτα από προκαταρκτική και πλήρη αξιολόγηση των προσφορών, επιτρέποντας την ταξινόμηση τους με βάση αυτόματες μεθόδους αξιολόγησης. Συνεπώς, ορισμένες συμβάσεις υπηρεσιών που έχουν ως αντικείμενο υπηρεσίες πνευματικού δημιουργού, όπως ο σχεδιασμός έργων, δεν μπορούν να αποτελέσουν αντικείμενο ηλεκτρονικών πλειστηριασμών.
6. «Ηλεκτρονικό μέσο» είναι ένα μέσο, που χρησιμοποιεί ηλεκτρονικό εξοπλισμό επεξεργασίας (συμπεριλαμβανομένης της ψηφιακής συμπίεσης) και αποθήκευσης δεδομένων, τα οποία εκπέμπονται, διακινούνται ή παραλαμβάνονται με ενσύρματη μετάδοση, με ραδιοκύματα, με οπτικά ή με άλλα ηλεκτρομαγνητικά μέσα.
7. «Προμηθευτής», «Πάροχος υπηρεσιών», «Εργολήπτης» ή «Μελετητής» είναι κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία/ένωση αυτών των προσώπων – οργανισμών, που προτίθεται να λάβει μέρος σε συγκεκριμένο διαγωνισμό της Εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού.
8. «Οικονομικός φορέας» είναι ο όρος που καλύπτει ταυτόχρονα τις έννοιες «Προμηθευτής», «Πάροχος υπηρεσιών», «Εργολήπτης» ή «Μελετητής» και χρησιμοποιείται για λόγους απλούστευσης του κειμένου. Ο «Οικονομικός φορέας» που έχει υποβάλει προσφορά αναφέρεται ως «προσφέρων». Εκείνος που έχει ζητήσει να του αποσταλεί πρόσκληση συμμετοχής σε διαδικασία κλειστή ή με διαπραγμάτευση ή σε ανταγωνιστικό διάλογο, αναφέρεται ως «υποψήφιος».
9. α) «Ανοικτές διαδικασίες» είναι οι διαδικασίες στο πλαίσιο των οποίων κάθε ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλλει προσφορά.



β) «Κλειστές διαδικασίες» είναι οι διαδικασίες στις οποίες κάθε οικονομικός φορέας μπορεί να ζητήσει να συμμετάσχει, αλλά μόνον οι οικονομικοί φορείς που έχουν προσκληθεί από την Εταιρία μπορούν να υποβάλλουν προσφορά.

γ) «Ανταγωνιστικός διάλογος» είναι η διαδικασία, στην οποία κάθε οικονομικός φορέας μπορεί να ζητήσει να συμμετάσχει και που η Εταιρία διεξάγει διάλογο με τους υποψηφίους που έχουν γίνει δεκτοί, προκειμένου να βρεθούν μία ή περισσότερες λύσεις που θα μπορούσαν να ικανοποιήσουν τις ανάγκες της και βάσει της οποίας οι υποψήφιοι που επελέγησαν καλούνται να υποβάλλουν προσφορά.

Για το σκοπό της προσφυγής στη διαδικασία του πρώτου εδαφίου, μια σύμβαση θεωρείται «ιδιαίτερα πολύπλοκη», εφόσον η Εταιρία δεν είναι αντικειμενικά σε θέση είτε να καθορίσει, σύμφωνα με το άρθρο 16, τα τεχνικά μέσα, τα οποία θα μπορούσαν να ικανοποιήσουν τις ανάγκες και τους στόχους της είτε/και να προσδιορίσει τη νομική ή/και τη χρηματοοικονομική οργάνωση ενός σχεδίου.

δ) «Διαδικασίες με διαπραγμάτευση» είναι οι διαδικασίες, στο πλαίσιο των οποίων η Εταιρία διαβουλεύεται με τους οικονομικούς φορείς της επιλογής της και διαπραγματεύεται τους όρους της σύμβασης με έναν ή περισσότερους από αυτούς.

ε) «Εθνικοί ή Διεθνείς Διαγωνισμοί Μελετών» είναι οι διαδικασίες που επιτρέπουν στην Εταιρία να αποκτήσει, κυρίως στους τομείς της αρχιτεκτονικής, των έργων πολιτικού μηχανικού και της επεξεργασίας δεδομένων, μια μελέτη ή ένα σχέδιο που επιλέγεται από κριτική επιτροπή έπειτα από διαγωνισμό, με ή χωρίς την απονομή βραβείων.

10. «Ενδεικτική Προκήρυξη», είναι η δημόσια έγγραφη γνωστοποίηση των κύριων χαρακτηριστικών των συμβάσεων έργων, υπηρεσιών και προμηθειών που προτίθεται να συνάψει η Εταιρία κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες. Η ανωτέρω γνωστοποίηση γίνεται υποχρεωτικά στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων αν η προϋπολογιζόμενη αξία κατά κατηγορία προϊόντων και υπηρεσιών είναι μεγαλύτερη ή ίση του οριζόμενου στο Π.Δ. 60/2007 ορίου ή κατά κατηγορία έργων είναι μεγαλύτερη ή ίση του εκάστοτε οριζόμενου κατωτάτου ορίου και παράλληλα η Εταιρία επιθυμεί να κάνει χρήση μείωσης των προθεσμιών για την παραλαβή των προσφορών που προβλέπονται από την οδηγία 2004/18/ΕΚ όπως ισχύει κάθε φορά.

11. «Προκήρυξη», είναι η δημόσια έγγραφη ανακοίνωση ενός διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού. Στην περίπτωση της κλειστής διαδικασίας, η προκήρυξη ταυτίζεται με την πρόσκληση για υποβολή αίτησης συμμετοχής.

12. «Διακήρυξη», είναι το σύνολο των εντύπων και δεσμευτικών εγγράφων της Εταιρίας που περιλαμβάνουν αναλυτικά τις προδιαγραφές του διαγωνισμού για την ανάθεση συγκεκριμένης προμήθειας, υπηρεσίας, έργου ή μελέτης και ορίζουν επίσης, τους όρους και τις προϋποθέσεις διεξαγωγής της διαδικασίας, συμμετοχής στο διαγωνισμό και σύναψης της σχετικής σύμβασης.

Σε κάθε περίπτωση η εταιρία υποχρεούται να χρησιμοποιεί πρότυπα σχέδια Διακηρύξεων εφόσον τούτα τυποποιηθούν από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων.

13. «Εταιρία» είναι η ανώνυμη εταιρία ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ

14. «Αρμόδιο όργανο της Εταιρίας», είναι το Διοικητικό Συμβούλιο ή ο Διευθύνων Σύμβουλος κατά τα προβλεπόμενα κατωτέρω.

## **Άρθρο 5**

### **Αρμόδια Όργανα**

1. Οι αποφάσεις που αφορούν την δημοπράτηση και ανάθεση προμήθειας ή υπηρεσίας, ιδίως η έγκριση της σκοπιμότητας δημοπράτησης, η επιλογή της διαδικασίας ανάθεσης, η έγκριση των τευχών του διαγωνισμού, η σύσταση επιτροπών, η κρίση επί ενστάσεων, η τελική ανάθεση της δημοπρατούμενης σύμβασης κλπ., λαμβάνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

2. Εξαίρεση αποτελούν αποφάσεις κατά τους ορισμούς της προηγούμενης διάταξης, που αφορούν την δημοπράτηση και ανάθεση προμήθειας ή υπηρεσίας ή μελέτης εφόσον ο προϋπολογισμός αυτής δεν υπερβαίνει το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ (150.000,00 €) ή την δημοπράτηση και ανάθεση έργου εφόσον ο προϋπολογισμός αυτού δεν υπερβαίνει το ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00 €), όπου η σχετική αρμοδιότητα ανήκει στον Διευθύνοντα Σύμβουλο πλην της σκοπιμότητας διενέργειας που παραμένει στο Διοικητικό Συμβούλιο. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, μπορεί να μεταβάλλονται τα ανωτέρω όρια ή να ανατίθενται και περαιτέρω αρμοδιότητες. Τυχόν ληφθείσες αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου για τ' ανωτέρω εξακολουθούν να ισχύουν.

3. Για την λήψη απόφασης διενέργειας διαγωνισμού μιας προμήθειας, υπηρεσίας, έργου ή μελέτης είναι δυνατόν να συντάσσεται συνοπτικό Τεχνικό Δελτίο, το οποίο θα περιλαμβάνει τουλάχιστον την σκοπιμότητα, το γενικό αντικείμενο, τον χαρακτηρισμό της δημοπρατούμενης σύμβασης ως προμήθειας, υπηρεσίας ή έργου, τον ενδεικτικό προϋπολογισμό (χωρίς Φ.Π.Α.), την επιλεγείσα διαδικασία ανάθεσης και την προβλεπόμενη διάρκεια της σύμβασης.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄**

### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ**

#### **Άρθρο 6**

##### **Διαδικασίες ανάθεσης, Είδη διαγωνισμών**

Σκοπός της κάθε διαδικασίας ανάθεσης είναι η επιλογή και ανάδειξη του καταλληλότερου αναδόχου για την άρτια και συμφέρουσα εκτέλεση της προμήθειας, υπηρεσίας ή έργου. Η επιλογή της διαδικασίας ανάθεσης γίνεται με τήρηση των όρων του παρόντος και με πλήρη διασφάλιση διαδικασιών διαφάνειας.

A. Για την ανάδειξη του κατάλληλου αναδόχου σε συμβάσεις προμηθειών, υπηρεσιών, έργων και μελετών των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή ανώτερος των εκάστοτε οριζόμενων κατωτάτων ορίων εφαρμογής της νομοθεσίας της Ε.Ε., επιλέγεται μία από τις ακόλουθες διαδικασίες ανάθεσης:

I. Ανοικτή διαδικασία

II. Κλειστή διαδικασία

III. Ανταγωνιστικός διάλογος περί συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών (άρθρο 23 Π.Δ. 60/2007 και άρθρο 29 οδηγίας 2004/18/EK).

IV. Διαδικασία με διαπραγμάτευση (όταν δικαιολογείται από τις σχετικές διατάξεις της ισχύουσας κοινοτικής νομοθεσίας):

- Με δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού (άρθρο 24 Π.Δ. 60/2007 και άρθρο 30 οδηγίας 2004/18/EK) ή

- χωρίς δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού (άρθρο 25 Π.Δ. 60/2007 και άρθρο 31 οδηγίας 2004/18/EK).

V. Διαγωνισμός μελετών (άρθρα 58–66 Π.Δ. 60/2007 και άρθρα 66–75 Οδηγίας 2004/18/EK).

Τα ποσά που ορίζονται ως όρια άνω των οποίων η Εταιρία εφαρμόζει για κάθε διαδικασία ανάθεσης τις διατάξεις της Κοινοτικής νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων και με την προϋπόθεση ότι οι συμβάσεις εμπίπτουν κατά τα λοιπά στο πεδίο εφαρμογής της νομοθεσίας αυτής, καθορίζονται, επανεξετάζονται και αναθεωρούνται σύμφωνα με την Κοινοτική νομοθεσία, οπότε και εφαρμόζονται από την Εταιρία ως αναπροσαρμοζόμενα. Για τον υπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας των συμβάσεων τηρούνται τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 του Π.Δ. 60/2007 (άρθρο 9 οδηγίας 2004/18/EK).

B. Για την ανάδειξη του κατάλληλου αναδόχου στις λοιπές συμβάσεις επιλέγεται κατά περίπτωση μία από τις ακόλουθες διαδικασίες ανάθεσης: (α) Ανοικτή διαδικασία (β) Κλειστή διαδικασία (γ) Πρόχειρος διαγωνισμός (δ) Απ' ευθείας ανάθεση.

Γ. Σε κάθε περίπτωση ανάθεσης σύμβασης η Εταιρία κάνει δεκτή χωρίς διακρίσεις και με τους ίδιους όρους που εφαρμόζονται για τους έλληνες υποψήφιους, την συμμετοχή όλων των ενδιαφερομένων από τα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του Ενιαίου Ευρωπαϊκού

Οικονομικού Χώρου καθώς και από χώρες που έχουν υπογράψει συμφωνίες σύνδεσης ή άλλες διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ε.Ε., υπό την προϋπόθεση ότι η δημοπρατούμενη σύμβαση εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής ανάλογων συμφωνιών και υπό τον όρο ότι οι υποψήφιοι πληρούν τα κριτήρια επιλογής που τίθενται κατά περίπτωση από την Εταιρία.

## **Άρθρο 7**

Διαδικασίες Ανάθεσης για Συμβάσεις που δεν εμπίπτουν στην οδηγία 18/2004ΕΚ

I. Ανοικτή Διαδικασία: είναι η διαδικασία, στο πλαίσιο της οποίας κάθε ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλει προσφορά.

II. Κλειστή Διαδικασία: είναι η διαδικασία στο πλαίσιο της οποίας κάθε οικονομικός φορέας μπορεί να ζητήσει να συμμετάσχει εκδηλώνοντας ενδιαφέρον και μόνο οι υποψήφιοι που καλούνται από την Εταιρία μπορούν να υποβάλουν προσφορά.

III. Διαδικασία με διαπραγμάτευση: είναι η διαδικασία στο πλαίσιο της οποίας η Εταιρία διαβουλεύεται με τους οικονομικούς φορείς της επιλογής της και διαπραγματεύεται τους όρους της σύμβασης με έναν ή περισσότερους από αυτούς.

IV. Πρόχειρος διαγωνισμός, όταν η διενέργειά του επιτρέπεται από την κείμενη νομοθεσία, είναι η διαδικασία, στο πλαίσιο της οποίας η Εταιρία, μετά από άτυπη έρευνα αγοράς, αναθέτει στον προσφέροντα την χαμηλότερη τιμή, την εκτέλεση ορισμένης σύμβασης. Ο πρόχειρος διαγωνισμός αποτελεί εξαιρετική διαδικασία και μπορεί να αποφασίζεται:

α) σε περίπτωση που η προϋπολογιζόμενη αξία της σύμβασης εκτός φόρου προστιθέμενης αξίας είναι ίση ή κατώτερη των ευρώ εξήντα χιλιάδων (60.000 €).

β) σε περίπτωση που συντρέχουν οι περιστάσεις του άρθρου 25 της του π.δ. 60/2007 αντίστοιχα, αναλογικά εφαρμοζόμενες.

γ) Η διαδικασία του πρόχειρου διαγωνισμού, διενεργείται ως εξής:

i) Η Εταιρία, διενεργώντας άτυπη έρευνα αγοράς, απευθύνεται σε τρεις (3) κατ' ελάχιστο υποψηφίους της επιλογής της που δραστηριοποιούνται σε τομείς συναφείς με το δημοπρατούμενο αντικείμενο, από τους οποίους ζητείται η υποβολή σχετικής προσφοράς. Προσφορά που τυχόν υποβληθεί από μη προσκληθέντα θεωρείται παραδεκτή αν πληροί τους όρους που έχουν τεθεί από την εταιρία.

ii) Στη συνέχεια η Εταιρία δικαιούται να συνάψει σύμβαση με τον προσφέροντα την χαμηλότερη τιμή, είτε βάσει της προσφοράς του είτε μετά από περαιτέρω διαπραγμάτευση με έναν ή περισσότερους από τους προσφέροντες.

iii) Κατ' εξαίρεση των ανωτέρω, σε περίπτωση που η προϋπολογιζόμενη αξία της υπό ανάθεση σύμβασης είναι ίση ή κατώτερη των ευρώ είκοσι χιλιάδων (€ 20.000), η Εταιρία μπορεί να προσφύγει στον υποψήφιο της επιλογής της που δραστηριοποιείται σε τομείς συναφείς με το δημοπρατούμενο αντικείμενο και να συνάψει σχετική σύμβαση μαζί του χωρίς την τήρηση των διαδικασιών της προηγούμενης παραγράφου περί πρόχειρου διαγωνισμού.

Σε κάθε περίπτωση τα ανωτέρω προβλεπόμενα όρια αναπροσαρμόζονται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις που καθορίζουν αντίστοιχα όρια για το Δημόσιο.

δ) Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Εταιρίας είναι δυνατή η επιλογή της διαδικασίας πρόχειρου διαγωνισμού ακόμη και σε περιπτώσεις που σύμφωνα με τον κανονισμό είναι δυνατή η άνευ πρόχειρου διαγωνισμού ανάθεση, εφόσον κριθεί ότι για την ανάθεση της συγκεκριμένης σύμβασης είναι προτιμότερη η διαδικασία του πρόχειρου διαγωνισμού.

## **Άρθρο 8**

Συμφωνίες-πλαίσιο

1. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η Εταιρία χρειάζεται την προμήθεια ομοειδών προϊόντων για τα οποία δεν μπορεί να προσδιοριστεί εκ των προτέρων ο ακριβής αριθμός τους και ο χρόνος παραγγελίας και παράδοσης, είναι δυνατή η σύναψη συμφωνίας-πλαίσιο. Με τη

συμφωνία-πλαίσιο καθορίζεται ο συνολικός προϋπολογισμός των επιμέρους συμβάσεων που μπορεί να ανατεθούν στον ανάδοχο, η χρονική τους διάρκεια, η διαδικασία ανάθεσης των επιμέρους συμβάσεων και οι γενικοί όροι εκτέλεσης των επιμέρους συμβάσεων.

2. Για την επιλογή διαδικασίας για τη σύναψη συμφωνίας-πλαίσιο, εφαρμόζονται οι κάθε φορά ανωτέρω ισχύουσες προβλέψεις ανάλογα με τον συνολικό προϋπολογισμό της συμφωνίας-πλαίσιο. Η διάρκεια κάθε συμφωνίας-πλαίσιο δεν μπορεί να ξεπερνάει χρονικά τα τρία έτη.

3. Η δημοπράτηση με συμφωνία-πλαίσιο μπορεί να συναφθεί με έναν έως τρεις αναδόχους, αναλόγως της πολυπλοκότητας του αντικειμένου, του μεγέθους του προϋπολογισμού και της ανάγκης εξασφάλισης μεγαλύτερου ανταγωνισμού κατά τη διάρκεια της συμφωνίας με την υποβολή προσφορών από περισσότερους αναδόχους της συμφωνίας-πλαίσιο.

4. Κατά τη διάρκεια της συμφωνίας-πλαίσιο, ο ανάδοχος, ανάλογα με τις απαιτήσεις της Εταιρίας, καλείται να υποβάλει την οικονομική του προσφορά για την προμήθεια συγκεκριμένων προϊόντων, εντασσόμενων στη συμφωνία-πλαίσιο. Εάν υπάρχουν περισσότεροι ανάδοχοι, καλούνται να υποβάλλουν ανταγωνιστική προσφορά για την επιλογή της συμφερότερης από την Εταιρία. Οι ειδικότεροι όροι της προμήθειας προβλέπονται στη συμφωνία-πλαίσιο και υπογράφεται επιμέρους σύμβαση όπου προσδιορίζεται το ειδικό αντικείμενο της προμήθειας, η αμοιβή και ο χρόνος υλοποίησης.

5. Σε περιπτώσεις που το αντικείμενο της προμήθειας είναι επαναλαμβανόμενο ή είναι επαρκώς προσδιορισμένο εκ των προτέρων, είναι δυνατή η πρόβλεψη στη συμφωνία-πλαίσιο ότι θα εκδίδεται κάθε φορά μονομερώς από την Εταιρία επιμέρους ανάθεση με προσδιορισμένο οικονομικό αντικείμενο, χωρίς την υποβολή προσφοράς από τον ανάδοχο και ενδεχομένως χωρίς την υπογραφή ειδικότερης σύμβασης, υπό τον όρο ότι οι όροι εκτέλεσης και η αμοιβή είναι επαρκώς προσδιορισμένοι στη συμφωνία πλαίσιο.

6. Η προκήρυξη για τη σύναψη συμφωνίας-πλαίσιο περιλαμβάνει πέραν των στοιχείων του άρθρου 15, και τα εξής:

- συνολικό προϋπολογισμό της συμφωνίας-πλαίσιο,
- περιγραφή του συνολικού αντικειμένου της προμήθειας και, εφόσον είναι δυνατό, το αντικείμενο των επί μέρους υπηρεσιών ή μελετών,
- συνολική χρονική διάρκεια της συμφωνίας-πλαίσιο,
- διαδικασία ανάθεσης των επιμέρους προμηθειών,
- μέγιστο αριθμό αναδόχων που θα επιλεγούν.
- 

## **Άρθρο 9**

### **Δυναμικά Συστήματα Αγορών - Ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί - Μητρώο οικονομικών φορέων**

1. Για συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή ανώτερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας, η Εταιρία μπορεί να προσφεύγει σε δυναμικά συστήματα αγορών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 27 του Π.Δ. 60/2007 (άρθρο 33 οδηγίας 2004/18/ΕΚ).

2. Η εταιρία δύναται να προσφεύγει σε ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς και στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 22B του ΠΔ 118/2007.

3. Για συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι μικρότερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας, η Εταιρία μπορεί να οργανώσει μητρώο οικονομικών φορέων και μπορεί να καλεί, μετά από σχετική πρόσκληση υποβολής προσφορών, όσους οικονομικούς φορείς περιλαμβάνονται στο μητρώο, φροντίζοντας να τηρεί τις αρχές της διαφάνειας, της ίσης μεταχείρισης των υποψηφίων της μη διάκρισης τους λόγω ιθαγένειας, καθώς και της μη νόθευσης του ελεύθερου ανταγωνισμού.

## **Άρθρο 10**

### **Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα**

Η εκτέλεση συμβάσεων προμηθειών, υπηρεσιών και μελετών μπορεί να πραγματοποιείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενων θέσεων εργασίας, όταν η πλειοψηφία των ενδιαφερόμενων εργαζομένων είναι άτομα με αναπηρία, τα οποία λόγω της φύσης ή βαρύτητας των ειδικών αναγκών τους δεν μπορούν να ασκήσουν επαγγελματική δραστηριότητα υπό κανονικές συνθήκες. Στην περίπτωση αυτή, η προκήρυξη του διαγωνισμού θα πρέπει να μνημονεύει την παρούσα διάταξη.

## **Άρθρο 11**

### **Εθνικός ή Διεθνής Διαγωνισμός Μελετών**

Σε περίπτωση δημοπράτησης μελέτης με το σύστημα του εθνικού ή διεθνή διαγωνισμού μελετών, η Εταιρία αποσκοπεί να εξασφαλίσει μελέτες ή σχέδια, κυρίως στους τομείς της ηλεκτρονικής επεξεργασίας δεδομένων, της αρχιτεκτονικής καθώς και των έργων πολιτικού μηχανικού, τα οποία επιλέγονται από Κριτική Επιτροπή με ή χωρίς την απονομή χρηματικών βραβείων, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην διακήρυξη. Όταν απαιτείται από τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό να διαθέτουν ένα συγκεκριμένο επαγγελματικό προσόν, τουλάχιστον το ένα τρίτο των μελών της Κριτικής Επιτροπής πρέπει να διαθέτει το ίδιο ή ισοδύναμο προσόν. Ο διαγωνισμός μελετών μπορεί να απευθύνεται σε όλους τους ενδιαφερόμενους που συγκεντρώνουν τα τυπικά προσόντα (ανοικτός) ή σε συγκεκριμένο αριθμό υποψηφίων που προεπιλέγονται (κλειστός). Ο αριθμός των υποψηφίων που καλούνται να συμμετάσχουν πρέπει να λαμβάνει υπόψη την ανάγκη εξασφάλισης πραγματικού ανταγωνισμού, σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερος από τρεις (3).

Για αναθέσεις και εκτελέσεις συμβάσεων εκπόνησης μελετών που εμπíπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 3316/2005 άρθρο 2 εφαρμόζονται οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού σε συνδυασμό με τις διατάξεις του παραρτήματος «B» αυτού.

## **Άρθρο 12**

### **Γενικές Αρχές Δημοσιότητας**

Η δημοπράτηση συμβάσεων σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό απαιτεί την τήρηση ορισμένων διατυπώσεων δημοσιότητας, με σκοπό να δοθεί στους ενδιαφερόμενους η δυνατότητα να έχουν επαρκή πληροφόρηση για τις δημοπρατούμενες προμήθειες, υπηρεσίες, έργα ή μελέτες.

Ειδικότερα:

Η προκήρυξη δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και αναρτάται υποχρεωτικά στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα της εταιρίας.

Σε περίπτωση που το δημοπρατούμενο αντικείμενο αφορά στην επαρχία, η ανωτέρω προκήρυξη δημοσιεύεται και σε μία τοπική εφημερίδα.

Σε περίπτωση διεξαγωγής πρόχειρου διαγωνισμού με προκήρυξη, τούτη αναρτάται υποχρεωτικά στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα της εταιρίας.

Για τις συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή ανώτερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας, απαιτείται η δημοσίευση προκήρυξης και στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην ισχύουσα κοινοτική νομοθεσία περί δημοσίων συμβάσεων (άρθρα 30 και 31 Π.Δ. 60/2007 και άρθρα 35 και 36 οδηγίας 2004/18/ΕΚ) και σε μία τουλάχιστον πανελληνίας κυκλοφορίας εφημερίδα (οικονομική ή πολιτική).

### **Άρθρο 13**

#### **Λοιπές Υποχρεώσεις δημοσιότητας**

Οι προκηρύξεις που αποστέλλονται στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και αναρτώνται στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και τον ελληνικό τύπο συντάσσονται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην ισχύουσα κοινοτική νομοθεσία περί δημοσίων συμβάσεων. Δεν πρέπει να δημοσιεύονται πριν από την αποστολή τους στην υπηρεσία επίσημων εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων. Επίσης το κείμενο που δημοσιεύεται δεν μπορεί να περιέχει πληροφορίες άλλες από εκείνες που έχουν δημοσιευθεί στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και πρέπει να αναφέρει την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης στην τελευταία.

Τα έξοδα δημοσίευσης στον ευρωπαϊκό τύπο βαρύνουν την υπηρεσία επίσημων εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, ενώ τα έξοδα δημοσίευσης στην Ελλάδα βαρύνουν τον ανάδοχο και παρακρατούνται κατά την πρώτη πληρωμή αυτού.

### **Άρθρο 14**

#### **Διακήρυξη**

1. Το κείμενο και το περιεχόμενο της προκήρυξης και διακήρυξης εξειδικεύονται και εγκρίνονται κάθε φορά από το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας και υπογράφονται κατά φύλλο από το Διευθύνοντα Σύμβουλο.
2. Στην διακήρυξη περιλαμβάνονται οι «Γενικοί και Ειδικοί όροι» του διαγωνισμού, οι οποίοι προσδιορίζουν στοιχεία όπως το είδος του, το αντικείμενο του, τις ζητούμενες ποσότητες, την προθεσμία υποβολής προσφορών, τις τεχνικές προδιαγραφές κ.λπ. Επίσης, στη διακήρυξη περιλαμβάνονται υποδείγματα διαφόρων δηλώσεων που θα πρέπει ενδεχομένως να υποβάλουν οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς όπως ο τύπος διαφόρων εγγυητικών επιστολών, υποδείξεις που βοηθούν στη σύνταξη και υποβολή των προσφορών κ.λπ.
3. Για την τροποποίηση των όρων της διακήρυξης ή της προκήρυξης απαιτείται έκδοση συμπληρώματος. Στην περίπτωση αυτή, το συμπλήρωμα εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας και απαιτείται η τήρηση των ίδιων κανόνων δημοσιότητας καθώς και των προθεσμιών που ακολουθήθηκαν για τη αρχική διακήρυξη ή προκήρυξη.
4. Η διακήρυξη, εφόσον ζητηθεί εγκαίρως, παραδίδεται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς μέσα σε έξι (6) εργάσιμες ημέρες από την παραλαβή της σχετικής αίτησης. Στην περίπτωση κλειστής διαδικασίας, η διακήρυξη αποστέλλεται στους προεπιλεγέντες οικονομικούς φορείς ταυτόχρονα με την έγγραφη πρόσκληση για υποβολή προσφοράς.
5. Εφόσον ζητηθούν εγκαίρως από τους οικονομικούς φορείς συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις επί της διακήρυξης, αυτές παρέχονται από το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την ημερομηνία που έχει οριστεί για την υποβολή των προσφορών, χωρίς να έχει ο προσφέρων το δικαίωμα ένστασης κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού.
6. Στην περίπτωση της κλειστής διαδικασίας, εφόσον ζητηθούν εγκαίρως από τους οικονομικούς φορείς συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις επί της προκήρυξης, αυτές παρέχονται από το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την ημερομηνία που έχει οριστεί για την υποβολή των αιτήσεων συμμετοχής, χωρίς να έχει ο προσφέρων το δικαίωμα ένστασης κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού.

## Άρθρο 15

### Προθεσμίες για την παραλαβή των αιτήσεων συμμετοχής και των προσφορών

Η δημοπράτηση συμβάσεων σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό απαιτεί την τήρηση ορισμένων προθεσμιών, με σκοπό να δοθεί στους ενδιαφερόμενους η δυνατότητα να έχουν έγκαιρη πληροφόρηση για τις δημοπρατούμενες προμήθειες, υπηρεσίες, έργα ή μελέτες.

Α. Για τις συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή ανώτερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας, ισχύουν οι προθεσμίες που καθορίζονται στην ισχύουσα κοινοτική νομοθεσία περί δημοσίων συμβάσεων και ειδικότερα:

α. Στις ανοικτές διαδικασίες, η ελάχιστη προθεσμία παραλαβής των προσφορών ανέρχεται σε πενήντα δύο (52) ημέρες από την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης διαγωνισμού.

β. Στις κλειστές διαδικασίες στις διαδικασίες με διαπραγμάτευση (με δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού) και στον ανταγωνιστικό διάλογο:

βα. Η ελάχιστη προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής ανέρχεται σε τριάντα επτά (37) ημέρες από την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης του διαγωνισμού.

ββ. Στις κλειστές διαδικασίες, η ελάχιστη προθεσμία παραλαβής των προσφορών ανέρχεται σε σαράντα (40) ημέρες από την ημερομηνία αποστολής της πρόσκλησης.

γ. Στις περιπτώσεις όπου έχει δημοσιευθεί προκαταρκτική προκήρυξη, η ελάχιστη προθεσμία για την παραλαβή των προσφορών, (όπως αναφέρεται στην παράγραφο α και στην παράγραφο β εδάφιο ββ) μπορεί κατά γενικό κανόνα, να περιορίζεται σε τριάντα έξι (36) ημέρες, αλλά δεν είναι σε καμία περίπτωση μικρότερη των είκοσι δύο (22) ημερών.

Η προθεσμία αυτή αρχίζει από την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης διαγωνισμού όταν πρόκειται για ανοικτή διαδικασία, και από την ημερομηνία αποστολής της πρόσκλησης υποβολής προσφορών όταν πρόκειται για κλειστή διαδικασία.

Η βραχύτερη προθεσμία που αναφέρεται στο πρώτο εδάφιο μπορεί να τάσσεται, υπό την προϋπόθεση ότι η προκαταρκτική προκήρυξη έχει περιλάβει όλες τις πληροφορίες, οι οποίες απαιτούνται στην προκήρυξη διαγωνισμού που περιλαμβάνεται στο παράρτημα VII Α, του Π.Δ. 60/2007, εφόσον οι πληροφορίες αυτές είναι διαθέσιμες κατά τη δημοσίευση της προκήρυξης και η

προκαταρκτική προκήρυξη έχει αποσταλεί προς δημοσίευση μεταξύ ενός ελάχιστου διαστήματος πενήντα δύο (52) ημερών και ενός μέγιστου διαστήματος δώδεκα (12) μηνών πριν από την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης διαγωνισμού.

δ. Όταν οι προκηρύξεις καταρτίζονται και αποστέλλονται με ηλεκτρονικά μέσα σύμφωνα με τη μορφή και τις λεπτομέρειες διαβίβασης που προβλέπονται στο

παράρτημα VIII σημείο 3 του Π.Δ. 60/2007, οι προθεσμίες παραλαβής των προσφορών που ορίζονται στις παρ α και β για τις ανοικτές διαδικασίες και η προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής που ορίζεται στην παρ β εδάφιο βα για τις κλειστές και με διαπραγμάτευση διαδικασίες και τον ανταγωνιστικό διάλογο, μπορούν να μειωθούν κατά επτά (7) ημέρες.

ε. Μείωση κατά πέντε (5) ημέρες των προθεσμιών παραλαβής των προσφορών που ορίζονται στην παρ α και στην παρ β εδάφιο ββ είναι δυνατή όταν παρέχεται με ηλεκτρονικό μέσο και από την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης σύμφωνα με το παράρτημα VIII του Π.Δ. 60/2007, ελεύθερη, άμεση και πλήρης πρόσβαση στη διακήρυξη και στα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού, προσδιορίζοντας στο κείμενο της προκήρυξης την ηλεκτρονική διεύθυνση στην οποία διατίθεται η εν λόγω τεκμηρίωση. Η σύντμηση αυτή μπορεί να ορίζεται επιπλέον της μείωσης που προβλέπεται στην παρ δ.

στ. Όταν, για οποιοδήποτε λόγο, η διακήρυξη, η συγγραφή υποχρεώσεων και τα συμπληρωματικά τεύχη, έγγραφα ή πληροφορίες δεν παρασχέθηκαν εντός των προθεσμιών που ορίζονται στο παρόν και στα άρθρα 33 και 34 του Π.Δ. 60/2007, μολοντί ζητήθηκαν εμπρόθεσμα ή όταν οι προσφορές μπορούν να συνταχθούν μόνον έπειτα από επιτόπια επίσκεψη ή εξέταση εγγράφων προσαρτημένων στη συγγραφή υποχρεώσεων, οι προθεσμίες

παραλαβής των προσφορών παρατείνονται, ώστε οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λαμβάνουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για τη διατύπωση των προσφορών.

ζ. Στις κλειστές διαδικασίες και στις διαδικασίες διαπραγμάτευση με δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού, όταν επείγοντες λόγοι καθιστούν αδύνατη την τήρηση των ελάχιστων προθεσμιών που προβλέπονται στο παρόν άρθρο, μπορεί να ορίζονται:

i. Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης διαγωνισμού, ή των δέκα (10) ημερών, εάν η προκήρυξη απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα, σύμφωνα με τη μορφή και τις λεπτομέρειες διαβίβασης που προβλέπονται στο παράρτημα VIII σημείο 3 του Π.Δ. 60/2007 και

ii. Στην περίπτωση των κλειστών διαδικασιών, η προβλεπόμενη προθεσμία παραλαβής των προσφορών δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία αποστολής της πρόσκλησης υποβολής προσφορών.

η. Στις ανοικτές διαδικασίες, όταν δεν παρέχεται με ηλεκτρονικό μέσο σύμφωνα με τα παραπάνω, ελεύθερη, άμεση και πλήρης πρόσβαση στη διακήρυξη, στη συγγραφή υποχρεώσεων, στα τεύχη του διαγωνισμού και εν γένει σε όλα τα συμπληρωματικά έγγραφα, η διακήρυξη και τα συμπληρωματικά έγγραφα αποστέλλονται στους οικονομικούς φορείς εντός έξι (6) ημερών από την παραλαβή της σχετικής αίτησης χορήγησης τους, εφόσον η αίτηση έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα πριν από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

θ. Συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τη διακήρυξη, τη συγγραφή υποχρεώσεων και τα συμπληρωματικά έγγραφα γνωστοποιούνται από την Εταιρία το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από το τέλος της προθεσμίας που έχει οριστεί για την παραλαβή των προσφορών, εφόσον έχουν ζητηθεί εμπρόθεσμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προκήρυξη.

Β. Για τις λοιπές συμβάσεις ισχύουν οι παρακάτω προθεσμίες:

βα. Στους ανοικτούς διαγωνισμούς: Η προθεσμία για την υποβολή προσφορών δεν μπορεί να είναι μικρότερη των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία ανάρτησης στο Πρόγραμμα Διαύγεια.

Σε περίπτωση επείγοντος, η προθεσμία αυτή μπορεί να συντμηθεί, με αιτιολογημένη απόφαση της Εταιρίας, σε δέκα πέντε (15) ημέρες.

ββ. Στους κλειστούς διαγωνισμούς: Η προθεσμία για την υποβολή αιτήσεων συμμετοχής δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία της ανάρτησης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ Σε περίπτωση επείγοντος, η προθεσμία αυτή μπορεί να συντμηθεί, με αιτιολογημένη απόφαση της Εταιρίας, σε δέκα (10) ημέρες.

Η προθεσμία για την υποβολή προσφορών δεν μπορεί να είναι μικρότερη των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία αποστολής της έγγραφης πρόσκλησης. Σε περίπτωση επείγοντος, η προθεσμία αυτή μπορεί να συντμηθεί, με αιτιολογημένη απόφαση της Εταιρίας, σε δέκα (10) ημέρες. Για τον καθορισμό των προθεσμιών αυτών συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες αποστολής της έγγραφης πρόσκλησης και της τελευταίας ημερομηνίας για την υποβολή προσφοράς.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

### ΚΟΙΝΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

#### **Άρθρο 16**

##### Έλεγχος καταλληλότητας υποψηφίων

1. Οι υποψήφιοι που ενδιαφέρονται να αναλάβουν την εκτέλεση ορισμένης σύμβασης για λογαριασμό της Εταιρίας μπορεί να υποχρεωθούν να αποδείξουν ότι πληρούν ορισμένες προϋποθέσεις επαγγελματικής επάρκειας, αξιοπιστίας, τεχνικής και χρηματοοικονομικής



ικανότητας, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στις ισχύουσες κοινοτικές οδηγίες, το εθνικό δίκαιο προσαρμογής, την Προκήρυξη και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης του συγκεκριμένου διαγωνισμού.

2. Οι συμβάσεις ανατίθενται βάσει των κριτηρίων που αναφέρονται στην προκήρυξη, αφού προηγουμένως η Εταιρία ελέγξει ότι πληρούνται τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής (προσωπική κατάσταση, χρηματοοικονομική επάρκεια, τεχνική ικανότητα) που έχουν τεθεί στην προκήρυξη ή την πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

3. Η έκταση των πληροφοριών που ζητάει η Εταιρία για την απόδειξη της χρηματοοικονομικής επάρκειας και της τεχνικής ικανότητας των υποψηφίων καθώς και το ελάχιστο επίπεδο ικανοτήτων που απαιτείται για μια δεδομένη σύμβαση, πρέπει να είναι συνδεδεμένα με το ειδικό αντικείμενο της σύμβασης και να τελούν σε ανάλογη σχέση με αυτό.

4. Η τυχόν προβλεπόμενη, για την συμμετοχή στο διαγωνισμό από άλλες διατάξεις, υποχρέωση κατοχής ειδικής επαγγελματικής άδειας (πτυχίο) ή εγγραφής σε ειδικό μητρώο ακόμη και αν δεν αναφέρεται ρητά στον παρόντα Κανονισμό, εξακολουθεί να ισχύει.

## **Άρθρο 17**

### Προσωπική κατάσταση υποψηφίων

1. Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς της Εταιρίας, κάθε υποψήφιος εις βάρος του οποίου υπάρχει οριστική καταδικαστική απόφαση, για έναν ή περισσότερους από τους λόγους που απαριθμούνται στο άρθρο 43 παρ. 1 του πδ 60/2007, η οποία μπορεί να γίνει γνωστή στην Εταιρία με οποιοδήποτε τρόπο. Στις περιπτώσεις νομικών προσώπων, ο λόγος αποκλεισμού αναφέρεται στα πρόσωπα που εκπροσωπούν ή δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο.

2. Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε συγκεκριμένο διαγωνισμό της Εταιρίας κάθε υποψήφιος σε βάρος του οποίου συντρέχει κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 43 του πδ 60/2007.

3. Με την προκήρυξη ορίζονται τα δικαιολογητικά που προσκομίζουν οι υποψήφιοι για την απόδειξη ότι δεν συντρέχουν σε βάρος τους οι ανωτέρω λόγοι αποκλεισμού.

4. Η Εταιρία μπορεί να προβλέψει στην προκήρυξη ότι υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86 ή ισοδύναμου εγγράφου για τους αλλοδαπούς υποψηφίους, στην οποία δηλώνεται ότι δεν συντρέχουν σε βάρος του υποψηφίου οι λόγοι αποκλεισμού που αναφέρονται στην προσωπική κατάσταση του υποψηφίου. Στην περίπτωση αυτή, ο ανάδοχος που προκύπτει από το διαγωνισμό προσκομίζει προ της υπογραφής της σύμβασης απόσπασμα ποινικού μητρώου και πιστοποιητικά εκδιδόμενα από αρμόδια αρχή που αποδεικνύουν ότι τόσο κατά την υποβολή της προσφοράς του όσο και κατά την υπογραφή της σύμβασης δεν συντρέχουν οι παραπάνω λόγοι αποκλεισμού. Στην περίπτωση που το οικείο κράτος δεν εκδίδει έγγραφο ή πιστοποιητικό, ή που αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 43 του πδ 60/2007, αυτό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερόμενου ή, στα κράτη μέλη όπου δεν προβλέπεται η ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτους καταγωγής ή προέλευσης.

## **Άρθρο 18**

### Χρηματοοικονομική επάρκεια

1. Για τη συμμετοχή σε συγκεκριμένο διαγωνισμό, η Εταιρία μπορεί να απαιτήσει την απόδειξη της χρηματοοικονομικής επάρκειας των διαγωνιζομένων, ανάλογα με το οικονομικό αντικείμενο του διαγωνισμού. Στην περίπτωση αυτή, με την προκήρυξη του διαγωνισμού

καθορίζεται πόσα και ποια από τα έγγραφα που αναφέρονται στο άρθρο 45 του πδ 60/2007 πρέπει να προσκομίσουν οι υποψήφιοι για την απόδειξη των δυνατοτήτων τους.

2. Είναι δυνατόν συμμετέχων σε διαγωνιστική διαδικασία της Εταιρίας, να στηρίζεται στις οικονομικές δυνατότητες τρίτων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτές (δάνεια χρηματοοικονομική επάρκεια). Στην περίπτωση αυτή, πρέπει να αποδεικνύει στην Εταιρία ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, παραδείγματος χάριν, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων αυτών. Στην προκήρυξη αναφέρεται ο τρόπος απόδειξης της επάρκειας του δανείζοντος φορέα και τα έγγραφα με τα αποδεικνύεται η δέσμευση του έναντι της Εταιρίας.

3. Κατά την κρίση για την χρηματοοικονομική επάρκεια των υποψηφίων ελέγχεται μόνο η συνδρομή ή μη των κριτηρίων που έχουν τεθεί στην προκήρυξη, χωρίς αξιολόγηση αυτών.

4. Προβλέψεις περί υποχρέωσης προσκομίσεως δηλώσεως περί ανεκτέλεστου υπολοίπου ισχύουν και για τον παρόντα Κανονισμό.

## **Άρθρο 19**

### **Τεχνική ικανότητα**

1. Στις περιπτώσεις που το αντικείμενο της σύμβασης είναι εξειδικευμένο και απαιτεί την ύπαρξη ειδικής εμπειρίας των υποψηφίων, η Εταιρία μπορεί να ζητήσει την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας των υποψηφίων. Στην περίπτωση αυτή, με την προκήρυξη του διαγωνισμού καθορίζεται πόσα και ποια από τα έγγραφα που αναφέρονται στο άρθρο 46 του πδ 60/2007 πρέπει να προσκομίσουν οι υποψήφιοι για την απόδειξη των δυνατοτήτων τους.

2. Είναι δυνατόν συμμετέχων σε διαγωνιστική διαδικασία της Εταιρίας, να στηρίζεται στις τεχνικές δυνατότητες τρίτων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτές (δάνεια εμπειρία). Στην περίπτωση αυτή, πρέπει να αποδεικνύει στην Εταιρία ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, παραδείγματος χάριν, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων αυτών ότι θα θέσουν στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους. Στην προκήρυξη αναφέρεται ο τρόπος απόδειξης της επάρκειας του δανείζοντος φορέα και τα έγγραφα με τα αποδεικνύεται η δέσμευσή του έναντι της Εταιρίας.

3. Κατά την κρίση για την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των υποψηφίων ελέγχεται μόνο η συνδρομή ή μη των κριτηρίων που έχουν τεθεί στην προκήρυξη, χωρίς αξιολόγηση αυτών.

## **Άρθρο 20**

### **Εγγυήσεις - Προκαταβολή**

1. Η εγγυητική επιστολή αποτελεί αυτοτελή σύμβαση το Πιστωτικό Ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται χωρίς να μπορεί να ερευνά ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή).

Οι κατωτέρω αναφερόμενες εγγυήσεις πρέπει να περιλαμβάνουν καταρχήν:

α) Την ημερομηνία έκδοσης

β) Τον εκδότη

γ) Την Εταιρία ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ προς την οποία απευθύνεται

δ) Τον αριθμό της εγγύησης

ε) Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση

στ) Την πλήρη επωνυμία και την διεύθυνση του Αναδόχου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.

ζ) Τους όρους ότι:

- Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.
- Το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση και ειδικότερα

#### (α) Εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

1. Για την ανάθεση ορισμένης σύμβασης με διαγωνισμό, η Εταιρία ζητά από τους Υποψήφιους να προσκομίζουν με την προσφορά τους ή την αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό. Η απαίτηση αυτή πρέπει να περιλαμβάνεται ως στοιχείο στον τηρούμενο τύπο δημοσιότητας του διαγωνισμού. Στις περιπτώσεις του πρόχειρου διαγωνισμού, η Εταιρία μπορεί να απαλλάσσει τους Υποψήφιους από την υποχρέωση αυτή.

2. Για το ύψος της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, το περιεχόμενο, τον τύπο αυτής και τα λοιπά στοιχεία εφαρμόζονται αναλογικά οι προβλέψεις του άρθρου 25 του ΠΔ 118/2007, παρεκτός αν διαφορετικά προσδιορίζονται στα τεύχη δημοπράτησης του συγκεκριμένου διαγωνισμού. Το ποσό είναι ορισμένο και κοινό για όλους τους Υποψήφιους. Ειδικά οι εγγυητικές επιστολές που εκδίδονται για συμμετοχή σε διαγωνισμό ανάθεσης έργων ή μελετών είναι αορίστου διάρκειας και ισχύουν μέχρι την επιστροφή τους από την Εταιρία.

3. Η εγγύηση συμμετοχής του Υποψηφίου που θα ανακηρυχθεί Ανάδοχος καταπίπτει υπέρ της Εταιρίας, σε περίπτωση που αυτός δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στο προκαθορισμένο από τη Εταιρία χρονικό διάστημα για την υπογραφή της. Στην περίπτωση αυτή, ο επιλεγείς Ανάδοχος βαρύνεται και με τα έξοδα διενέργειας νέου διαγωνισμού, καθώς και με τη διαφορά του τιμήματος, εάν επιλεγεί ο αμέσως επόμενος Υποψήφιος.

4. Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής των Υποψηφίων επιστρέφονται, κατόπιν αιτήσεώς τους, μετά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε περίπτωση που μεσολαβεί στάδιο προεπιλογής και ορισμένος Υποψήφιος αποκλειστεί κατά το στάδιο αυτό από την περαιτέρω διαδικασία, τότε οι εγγυητικές επιστολές του επιστρέφονται, κατόπιν αιτήσεώς του, μετά την ολοκλήρωση του οικείου σταδίου της διαδικασίας ανάθεσης και εφόσον ρητά δηλώσει ότι αποχωρεί του διαγωνισμού.

#### (β) Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

1. Ο επιλεγείς, ως Ανάδοχος, καταθέτει κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της υπό ανάθεση σύμβασης, αντικαθιστώντας με αυτήν την εγγυητική επιστολή συμμετοχής του στο διαγωνισμό. Η απαίτηση αυτή πρέπει να περιλαμβάνεται ως στοιχείο στον τηρούμενο τύπο δημοσιότητας του διαγωνισμού. Για την υπογραφή σύμβασης με προϋπολογιζόμενο αντικείμενο μικρότερο των ευρώ τριάντα χιλιάδων (€ 30.000), η Εταιρία μπορεί να απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την υποχρέωση αυτή

2. Τα τεύχη δημοπράτησης ορίζουν το ύψος, το είδος, τον τύπο και το περιεχόμενο της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης που πρέπει να προσκομισθεί, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στο παρόν άρθρο σε καμία όμως περίπτωση δεν δύνανται να υπολείπονται των ορίων για τις αντίστοιχες προβλέψεις του άρθρου 25 του ΠΔ 118/2007 αν πρόκειται για προμήθεια ή υπηρεσία, του άρθρου 35 του Ν. 3669/2008 αν πρόκειται για έργο και του άρθρου 24 του Ν. 3316/2005 αν πρόκειται για μελέτη.

3. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δίνεται προς κάλυψη της ευθύνης του Αναδόχου έναντι της Εταιρίας για την εμπρόθεσμη και κατά τους συμφωνηθέντες όρους καλή εκτέλεση της σύμβασης που θα του ανατεθεί και ισχύει καθόλη τη διάρκεια εκτέλεσης της ανατεθείσας σύμβασης. Επιστρέφεται στον Ανάδοχο μετά την εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη με τους συμβατικούς όρους υλοποίηση της σύμβασης.

4. Εφόσον έχει κατατεθεί εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, σε κάθε μεταγενέστερη αύξηση του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης απαιτείται συμπληρωματική εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Σε περίπτωση μείωσης της αξίας του συμβατικού αντικειμένου, είναι δυνατόν να επέλθει ανάλογη μείωση του ύψους των εγγυήσεων, μετά από αίτηση του Αναδόχου.

#### (γ) Εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας ή διατήρησης

Στις περιπτώσεις που από την προκήρυξη προβλέπεται εγγύηση καλής λειτουργίας ή διατήρησης, ο Ανάδοχος μπορεί να υποχρεωθεί να καταθέσει ειδική εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας ή διατήρησης, πριν από την έναρξη της πριν από την έναρξη του χρόνου καλής λειτουργίας ή διατήρησης, η αξία της οποίας θα καθορίζεται στη προκήρυξη. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης και κάθε ειδικότερος όρος καθορίζονται στη προκήρυξη.

#### (δ) εγγυητική επιστολή προκαταβολής

1. Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος είναι δυνατόν να δικαιούται να λάβει προκαταβολή, εφόσον ο ίδιος το ζητήσει και υπάρχει σχετική πρόβλεψη στην προκήρυξη ή τα τεύχη δημοπράτησης του συγκεκριμένου διαγωνισμού. Ο Ανάδοχος, με την παραλαβή της προκαταβολής, πρέπει να καταθέτει ισόποση εγγυητική επιστολή προκαταβολής, εφόσον το προκαταβλητέο ποσό υπερβαίνει το ποσό της δοθείσας εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, άλλως απαλλάσσεται της σχετικής υποχρέωσης. Η προκαταβολή δεν μπορεί να είναι ανώτερη του 10% της συνολικής αξίας της οικείας σύμβασης.

2. Η προκαταβολή είναι έντοκη από την ημερομηνία καταβολής επιβαρυνόμενη με το ύψος επιτοκίου που καθορίζει η Τράπεζα της Ελλάδος για τα έντοκα ομόλογα του Δημοσίου. Η εγγυητική επιστολή προκαταβολής επιστρέφεται στον Ανάδοχο με την πρόοδο της προμήθειας σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση.

#### (ε) τμηματική απόσβεση των εγγυητικών

Οι κατά τ' άνω δοθείσες εγγυητικές καλής εκτέλεσης και προκαταβολής είναι δυνατό να απομειώνονται τμηματικά και ανάλογα με το ποσοστό υλοποίησης της σύμβασης, ποτέ όμως δεν μπορούν να απομείνουν σε ποσοστό μικρότερο του 20% της αρχικής τους αξίας ανεξάρτητα του υπολειπόμενου ποσοστού υλοποίησης της οικείας σύμβασης.

#### (στ) Τύπος των εγγυητικών επιστολών.

1. Οι εγγυητικές επιστολές των προηγουμένων παραγράφων, προέρχονται από αναγνωρισμένο τραπεζικό ή πιστωτικό ίδρυμα ή άλλο νομικό πρόσωπο που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος-μέλος της Ε.Ε. (ή του Ε.Ο.Χ.) και έχει το δικαίωμα έκδοσης εγγυητικών επιστολών, σύμφωνα με τη νομοθεσία των κρατών-μελών της Ε.Ε. (ή του Ε.Ο.Χ.).

2. Υπόδειγμα του περιεχομένου των εγγυητικών επιστολών πρέπει να περιλαμβάνεται στα Τεύχη Δημοπράτησης και σε κάθε περίπτωση να δίνεται στους ενδιαφερόμενους από την Εταιρία.

3. Οι ως άνω εγγυητικές επιστολές πρέπει να είναι συντεταγμένες στα ελληνικά. Σε περίπτωση που δεν είναι συντεταγμένες στα ελληνικά θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους.

4. Στην περίπτωση ένωσης συμμετεχόντων που υποβάλλουν κοινή προσφορά οι εγγυητικές επιστολές των προηγούμενων παραγράφων εκδίδονται για το σύνολο των συμμετεχόντων σε αυτή και καλύπτουν αλληλέγγυα και σε ολόκληρο ευθύνη όλων των μελών της ένωσης, τα οποία και αναφέρονται στο σώμα της επιστολής.

5. Οι εγγυητικές επιστολές των προηγούμενων παραγράφων μπορούν να είναι ενιαίες ή να είναι άθροισμα εγγυητικών επιστολών με πανομοιότυπο περιεχόμενο.

6. Πέραν των ανωτέρω εγγυητικών επιστολή στην Διακήρυξη είναι δυνατό και ανάλογα με την ιδιαιτερότητα της σύμβασης να προβλέπεται η υποχρέωση προσκόμισης και άλλης πέραν των ανωτέρω εγγυητικών επιστολών.

## **Άρθρο 21**

### **Γενικοί όροι συμμετοχής στους διαγωνισμούς**

1. Η Εταιρία μεριμνά ώστε να εφαρμόζονται οι όροι συμμετοχής, που εξειδικεύονται και εγκρίνονται κάθε φορά, από το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας και αναφέρονται στη διακήρυξη ή την προκήρυξη του συγκεκριμένου διαγωνισμού.

2. Η συμμετοχή στον διαγωνισμό γίνεται με ευθύνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος εξ' αυτού και μόνο του λόγου δεν αντλεί δικαίωμα αποζημίωσης. Η συμμετοχή του εξάλλου στον διαγωνισμό και σε κάθε φάση της διαδικασίας του συνεπάγεται από μέρους του πλήρη αποδοχή των όρων της διακήρυξης ή της προκήρυξης στο σύνολο τους. Η Εταιρία δε δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της δημοπρατούμενης σύμβασης και, μετά από εισήγηση του αρμόδιου οργάνου της Εταιρίας, δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ματαιώσει, αναβάλει ή επαναλάβει την σχετική διαδικασία, χωρίς ουδεμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους συμμετέχοντες, πλην εκείνης που προβλέπεται στις διατάξεις περί δικαστικής προστασίας σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

## **Άρθρο 22**

### **Προσόντα και δικαιολογητικά συμμετοχής**

1. Οι οικονομικοί φορείς που ενδιαφέρονται να αναλάβουν την εκτέλεση ορισμένης σύμβασης για λογαριασμό της Εταιρίας, μπορεί να κληθούν να αποδείξουν ότι, πληρούν ορισμένες προϋποθέσεις επαγγελματικής επάρκειας, αξιοπιστίας, τεχνικής και χρηματοοικονομικής ικανότητας, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα, αναλόγως του προϋπολογισμού της δημοπρατούμενης σύμβασης, στην ισχύουσα κοινοτική νομοθεσία περί δημοσίων συμβάσεων, τις εφαρμοστέες εθνικές κανονιστικές διατάξεις και τη διακήρυξη ή προκήρυξη του συγκεκριμένου διαγωνισμού.

Ειδικότερα μπορεί να κληθούν είτε να προσκομίσουν κάποια έγγραφα δικαιολογητικά είτε να δηλώσουν ότι αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών που αναφέρονται στην διακήρυξη.

2. Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών συνιστά λόγο αποκλεισμού του συμμετέχοντος από το διαγωνισμό. Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο οικονομικός φορέας στον οποίο πρόκειται να γίνει κατακύρωση, οφείλει να υποβάλει τα έγγραφα και

δικαιολογητικά που απαιτούσε η διακήρυξη, τα οποία ελέγχονται από το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας για την αποσφράγιση των προσφορών.

3. Όταν ο οικονομικός φορέας ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή ή την πλέον συμφέρουσα προσφορά δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα παραπάνω έγγραφα και δικαιολογητικά, η κατακύρωση γίνεται στον οικονομικό φορέα που προσφέρει την αμέσως χαμηλότερη τιμή ή την πλέον συμφέρουσα προσφορά και ούτω καθεξής. Αν κανένας οικονομικός φορέας δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα δικαιολογητικά, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

Στις περιπτώσεις αυτές καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής του οικονομικού φορέα υπέρ της Εταιρίας.

## **Άρθρο 23**

### **Πληροφορίες Εμπιστευτικού Χαρακτήρα – Ονομαστικοποίηση**

1. Η Εταιρία μεριμνά ώστε η έκταση των πληροφοριών που περιέχονται κάθε φορά στους υποψήφιους αναδόχους να μην υπερβαίνουν τον χαρακτήρα του αναγκαίου μέτρου για την εκτέλεση της σύμβασης. Κάθε λήπτης τέτοιας πληροφορίας οφείλει να σέβεται τον εμπιστευτικό χαρακτήρα κάθε τέτοιας πληροφορίας. Περαιτέρω και η Εταιρία, όπου παρέχονται από τους οικονομικούς φορείς εμπιστευτικές πληροφορίες, οφείλει να σέβεται τον εμπιστευτικό χαρακτήρα κάθε τέτοιας πληροφορίας και να λαμβάνει υπόψη τα θεμιτά συμφέροντα τους σχετικά με την προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησής τους.

2. Επιπρόσθετα όταν πρόκειται για διαγωνισμό με προϋπολογισμό ανώτερο του ενός εκατομμυρίου ευρώ (1.000.000 €) κατατίθενται και τα δικαιολογητικά της κοινής Υπουργικής απόφασης αρ. 20977/23.8.2007 (ΦΕΚ Β' 1637) σε εφαρμογή του Ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005.

3. Από κάθε οικονομικό φορέα που έχει την μορφή ανωνύμου εταιρίας (ελληνική ή αλλοδαπή), για διαγωνισμούς της παρ. 1 του παρόντος άρθρου, υποβάλλεται κατ' άρθρο 1 του ΠΔ 82/1996 επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς, α) πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής, που εποπτεύει σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920 την συμμετέχουσα στο διαγωνισμό εταιρία, από το οποίο προκύπτει ότι οι μετοχές της, με βάση το ισχύον καταστατικό της, είναι ονομαστικές και β) αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρίας, το πολύ τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς. Αν μέτοχοι της διαγωνιζόμενης εταιρίας είναι άλλες ανώνυμες εταιρίες, αυτές πρέπει να έχουν, βάσει του καταστατικού τους, ονομαστικές μετοχές και να έχουν προσκομίσει βεβαίωση περί του ότι οι μέτοχοί τους είναι φυσικά πρόσωπα, προσωπικές εταιρείες, ΕΠΕ ή οποιασδήποτε άλλης μορφής νομικά πρόσωπα πλην ανωνύμων εταιρειών. Αν μέτοχοι και αυτών των ανωνύμων εταιρειών είναι ανώνυμες εταιρείες, πρέπει και οι τελευταίες να έχουν ονομαστικές μετοχές και να προσκομίσουν αντίστοιχη βεβαίωση περί του ότι οι μέτοχοί τους είναι φυσικά πρόσωπα, προσωπικές εταιρείες ή ΕΠΕ ή οποιασδήποτε άλλης μορφής νομικά πρόσωπα πλην ανωνύμων εταιρειών, αντίστοιχα με όσα ορίζονται παραπάνω, έως ότου προσδιορισθούν μέχρι φυσικού προσώπου ή προσωπικής Εταιρίας ή ΕΠΕ ή οποιασδήποτε άλλης μορφής νομικού προσώπου πλην ανωνύμου Εταιρίας οι τελικοί μέτοχοι όλων των ανωνύμων εταιρειών.

Της άνω υποχρέωσης εξαιρούνται εταιρίες εισηγμένες σε χρηματιστήρια, εφόσον όμως προσκομίζεται με την προσφορά σχετική βεβαίωση ή ένορκη βεβαίωση αν δεν χορηγείται τέτοια ή υπεύθυνη δήλωση αν στον τόπο της έδρας της δεν προβλέπεται η σύνταξη ενόρκου βεβαίωσης, η οποία θεωρείται ως προς την υπογραφή από δημόσια αρχή ή συμβολαιογράφο ή άλλη αρχή που έχει τέτοιο δικαίωμα.

## **Άρθρο 24**

### **Τεχνικές προδιαγραφές**

1. Σε κάθε προκήρυξη προμήθειας επισυνάπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές του αγαθού ή αναφέρεται συγκεκριμένο πρότυπο (ευρωπαϊκό ή αναγνωρισμένου οργανισμού) ή προδιαγραφή (ενοποιημένη, άλλου φορέα).
2. Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζουν τα απαιτούμενα τεχνικά χαρακτηριστικά, ώστε τα υπό προμήθεια αγαθά να εκπληρώνουν το σκοπό για τον οποίο προορίζονται, όπως τα επίπεδα ποιότητας ή απόδοσης, την ασφάλεια, τις διαστάσεις, την ορολογία, τη συσκευασία, τη σήμανση κλπ.
3. Δεν επιτρέπεται η αναγραφή στους όρους των προκηρύξεων τεχνικών προδιαγραφών που αναφέρουν προϊόντα ορισμένης κατασκευής ή προέλευσης, ή μεθόδους επεξεργασίας οι οποίες έχουν σαν αποτέλεσμα να ευνοούν ορισμένες επιχειρήσεις ή προϊόντα, εκτός εξαιρετικών περιπτώσεων κατά τις οποίες δεν είναι δυνατόν να διατυπωθούν διαφορετικά σαφείς προδιαγραφές της φύσεως των προς προμήθεια, ειδών, οπότε μπορεί να γίνεται αναφορά σε συγκεκριμένα εμπορικά σήματα κ.λ.π. με τον όρο όμως ότι θα συνοδεύεται η αναφορά αυτή με τις λέξεις "αντίστοιχο". Ειδικότερα δεν επιτρέπεται να αναφέρονται οι τεχνικές προδιαγραφές σε εμπορικά σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνιών, τύπου ορισμένης προέλευσης ή παραγωγής, εκτός αν υποχρεωτικά συνοδεύονται από τις λέξεις "ή αντίστοιχα". Οι Τεχνικές Προδιαγραφές της υπό ανάθεση σύμβασης πρέπει να περιγράφονται κατά τρόπον, ώστε να εξασφαλίζεται η μεγαλύτερη δυνατή συμμετοχή υποψηφίων στις διαδικασίες για την ανάθεση. Πρέπει να είναι σαφώς διατυπωμένες και να πληρούν τις προϋποθέσεις που τίθενται από το άρθρο 26 του πδ 59/2007 και 53 του πδ 60/2007.
4. Στις προκηρύξεις διαγωνισμών έργων καθορίζονται από τα τεύχη δημοπράτησης αναλυτικά οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν.

## **Άρθρο 25**

### **Εναλλακτικές Προσφορές - Αντιπροσφορές**

1. Όταν η ανάθεση της σύμβασης γίνεται με βάση το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, η Εταιρία μπορεί να λαμβάνει υπόψη τις εναλλακτικές προσφορές που υποβάλλουν οι υποψήφιοι, εφόσον οι προσφορές αυτές ανταποκρίνονται στις ελάχιστες απαιτήσεις που έχει ορίσει η Εταιρία με την προκήρυξη.
2. Η δυνατότητα ή μη υποβολής εναλλακτικών προσφορών, και, εφόσον επιτρέπονται, οι ελάχιστες προϋποθέσεις που πρέπει να πληρούν οι εναλλακτικές προσφορές καθώς και οι ειδικές απαιτήσεις για την παρουσίασή τους αναφέρονται στην προκήρυξη.
3. Στους διαγωνισμούς δε γίνονται δεκτές αντιπροσφορές. Σε περίπτωση υποβολής τους, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

## **Άρθρο 26**

### **Υπεργολαβική ανάθεση**

1. Στην Προκήρυξη μπορεί να προβλέπεται η υποχρέωση του υποψηφίου να αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει.
2. Η εκδήλωση τέτοιας πρόθεσης δεν αίρει την ευθύνη του υποψηφίου έναντι της Εταιρίας.

## **Άρθρο 27**

### **Συμμετοχή κοινοπραξιών ή συμπράξεων**

1. Οι κοινοπραξίες ή ενώσεις υποψηφίων μπορούν να υποβάλλουν προσφορά χωρίς να υποχρεούνται να περιβληθούν ορισμένη νομική μορφή.
2. Στην προκήρυξη μπορεί να προβλέπεται ότι, η επιλεγόμενη κοινοπραξία ή ένωση είναι δυνατόν να υποχρεωθεί να περιβληθεί συγκεκριμένη νομική μορφή στο βαθμό που η περιβολή αυτής της νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ορθή εκτέλεση της σύμβασης.
3. Για τη σύσταση της αναβαθμισμένης Κοινοπραξίας μεταξύ εργοληπτικών επιχειρήσεων απαιτείται η σύσταση να λαμβάνει χώρα με χωριστό κοινοπρακτικό συμφωνητικό ώστε αυτή να αποκτά υπόσταση και να προηγείται χρονικά της σύστασης της κοινής (διακατηγοριακής) κοινοπραξίας.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

### ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

## **Άρθρο 28**

### **Επιτροπές**

Για τις ανάγκες της εφαρμογής των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού, συστήνονται κατά τον μήνα Ιανουάριο κάθε έτους, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Εταιρίας Μόνιμες Επιτροπές με ετήσια θητεία ως εξής:

α) Μόνιμες Επιτροπές Προμηθειών και Υπηρεσιών με αντικείμενο τη διενέργεια όλων των διαγωνισμών του επόμενου έτους.

Οι Επιτροπές απαρτίζονται από τρία (3) έως πέντε (5) μέλη ανάλογα αν πρόκειται για Πρόχειρους ή Ανοικτούς Διαγωνισμούς αντίστοιχα. Τα μέλη ορίζονται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου. Με την ίδια απόφαση ορίζεται ο Πρόεδρος της Επιτροπής. Καθήκοντα γραμματέα της Επιτροπής ασκεί υπάλληλος της Εταιρίας, ο οποίος ορίζεται στην ίδια απόφαση.

β) Μόνιμη Επιτροπή Παραλαβών με αντικείμενο την σύνταξη πρακτικού παραλαβής αγαθών και υπηρεσιών των διαγωνισμών του επόμενου έτους. Η Επιτροπή Παραλαβών απαρτίζεται από τρία (3) μέλη. Τα μέλη ορίζονται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου. Με την ίδια απόφαση ορίζεται ο Πρόεδρος. Καθήκοντα γραμματέα της Επιτροπής ασκεί υπάλληλος της Εταιρίας, ο οποίος ορίζεται με την ίδια Απόφαση.

γ) Μόνιμη Επιτροπή Προσφυγών & Ενστάσεων (Μ.Ε.Π.Ε.), η οποία είναι αρμόδια για την εξέταση των ενστάσεων ή προσφυγών που υποβάλλονται στο πλαίσιο της διαδικασίας ανάθεσης, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό. Η Μ.Ε.Π.Ε. εισηγείται στο αρμόδιο όργανο της Εταιρίας σχετικά με τις υποβληθείσες προσφυγές και αποτελείται από τρία (3) μέλη, στελέχη της Εταιρίας ή του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα. Στην Μ.Ε.Π.Ε. μπορούν να συμμετέχουν εμπειρογνώμονες, αντίστοιχης ειδικότητας με το αντικείμενο της δημοπρατούμενης προμήθειας ή υπηρεσίας ή έργου ή μελέτης, ώστε να συντελούν με την εμπειρία τους στην ορθότερη εξέταση των προσφυγών. Τα μέλη ή οι εμπειρογνώμονες της Μ.Ε.Π.Ε. δε θα πρέπει να έχουν συμμετάσχει στις διαδικασίες αξιολόγησης των προσφορών του ίδιου διαγωνισμού.

Στις συνεδριάσεις της Μ.Ε.Π.Ε. παρίσταται χωρίς δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος ή άλλο μέλος ή εμπειρογνώμων της Επιτροπής που διενήργησε τον Διαγωνισμό.

ε) Στους διαγωνισμούς έργων και μελετών εφαρμόζονται κατ' αρχήν οι προβλέψεις του άρθρου 21 του ν. 3669/2008 και του άρθρου 21 του ν. 3316/2005 αντίστοιχα και συμπληρωματικά οι προβλέψεις του παρόντος για την επιτροπή διαγωνισμού και ειδικά για τα έργα οι πρόνοιες των άρθρων 73 και 75 του ν. 3669/2008 για την διενέργεια της παραλαβής αυτού.



- δ) Πέραν των ως άνω Επιτροπών δύναται να συστήνονται κατά περίπτωση στην Εταιρία με απόφαση του αρμοδίου οργάνου.
- ε) Οι ανωτέρω Επιτροπές στελεχώνονται από πρόσωπα που υπηρετούν με οιαδήποτε σχέση απασχόλησης στην Εταιρία, υπαλλήλους άλλων φορέων του δημοσίου.

## **Άρθρο 29**

### **Υποβολή προσφορών**

1. Οι διαγωνισμοί διεξάγονται στην Αθήνα, στα γραφεία της Εταιρίας, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην προκήρυξη. Οι προσφορές υποβάλλονται στην αρμόδια επιτροπή την ημέρα και ώρα που ορίζει η προκήρυξη ή στην περίπτωση της κλειστής διαδικασίας, η πρόσκληση για υποβολή προσφοράς και σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της διακήρυξης και τον παρόντα Κανονισμό.
2. Υποβάλλονται σε ένα πρωτότυπο. Το πρωτότυπο υπογράφεται σε όλες τις σελίδες αυτού από το διαγωνιζόμενο ή από νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του. Οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν την προσφορά τους είτε καταθέτοντας την αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο τους, είτε αποστέλλοντας την ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή ιδιωτικό ταχυδρομείο (courier) στην διεύθυνση που αναγράφεται στην προκήρυξη. Στην περίπτωση της ταχυδρομικής αποστολής, οι προσφορές παραλαμβάνονται με απόδειξη, με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι θα περιέρχονται στην Εταιρία μέχρι την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους. Η Εταιρία ουδεμία ευθύνη φέρει για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή της προσφοράς ή για το περιεχόμενο των φακέλων που τη συνοδεύουν.
3. Εάν από τη διακήρυξη προβλέπεται ότι μαζί με την προσφορά πρέπει να κατατεθούν και δείγματα του υλικού, αυτά κατατίθενται πριν από τον διαγωνισμό στην Εταιρία μαζί με τη σχετική απόδειξη. Κατάθεση δείγματος δεν απαιτείται σε περίπτωση που έχει ήδη κατατεθεί κατά την αξιολόγηση των αιτήσεων συμμετοχής σε κλειστή διαδικασία. Σε περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής, η αποστολή δείγματος είναι δυνατή υπό την προϋπόθεση ότι τούτο θα περιέλθει στην Εταιρία μέχρι τέσσερις (4) ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και το αποδεικτικό αποστολής θα περιέχεται απαραίτητα στο φάκελο της τεχνικής προσφοράς.
4. Προσφορές που περιέρχονται στην Εταιρία με οποιοδήποτε τρόπο πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά φυλάσσονται κατά τρόπο ώστε να διαφυλάσσεται το απόρρητο τους και παραδίδονται στην επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, προκειμένου να αποσφραγιστούν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης μαζί με όλες τις προσφορές που θα υποβληθούν σύμφωνα με τα ανωτέρω.
5. Η προκήρυξη ή η πρόσκληση για υποβολή προσφοράς μπορεί να προβλέπει τη σύμπτωση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρα υποβολής των προσφορών με την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισής τους. Προσφορές που περιέρχονται στην Εταιρία μετά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής, δεν αποσφραγίζονται, επιστρέφονται δε στους αποδέκτες τους ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Εταιρίας. Η επιστροφή των εκπρόθεσμων προσφορών γίνεται μετά από έγγραφη ειδοποίηση των ενδιαφερόμενων για την παραλαβή τους, η οποία περιλαμβάνει και τους λόγους επιστροφής των προσφορών. Εάν οι ενδιαφερόμενοι δεν παραλάβουν τις προσφορές τους εντός διμήνου από την ειδοποίησή τους, οι προσφορές καταστρέφονται από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού. Επίσης επιστρέφονται, χωρίς να αποσφραγιστούν (στην περίπτωση κλειστού διαγωνισμού), και οι υποβληθείσες προσφορές από προμηθευτές που δεν προσκλήθηκαν προς τούτο. Οι προσφορές κατατίθενται μέσα σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο που πρέπει να περιλαμβάνει επί ποινή αποκλεισμού, όλα όσα καθορίζονται στη διακήρυξη.

6. α) Για υποβολή προσφοράς σε διαγωνισμούς προμηθειών και υπηρεσιών εφαρμόζονται, αναλογικά, οι σχετικές προβλέψεις του π.δ. 118/2007 και ιδίως των άρθρων 11, 12 και 13, β) για υποβολή προσφοράς σε διαγωνισμούς έργων εφαρμόζονται οι σχετικές προβλέψεις του ν. 3669/2008 και ιδίως του άρθρου 22 και

γ) για υποβολή προσφοράς σε διαγωνισμούς μελετών εφαρμόζονται οι σχετικές προβλέψεις του ν. 3316/2005 και ιδίως του άρθρου 13.

7. Ο κυρίως φάκελος φέρει τη λέξη «Προσφορά», την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, την επωνυμία, την διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, την τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του προσφέροντος, τον τίτλο της Εταιρίας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. και τον αριθμό της διακήρυξης.

8. Σε περίπτωση κοινοπρακτικού σχήματος πρέπει να αναγράφονται η πλήρης επωνυμία και διεύθυνση, καθώς και ο αριθμός τηλεφώνου και η τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλων των μελών του.

9. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση ή προσθήκη, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από το διαγωνιζόμενο. Η αρμόδια επιτροπή πρέπει κατά τον έλεγχο την τυχόν διόρθωση ή προσθήκη, να την μονογράψει και να τη σφραγίσει. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, μετά από εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής.

10. Ο προσφέρων εφόσον δεν έχει ασκήσει εμπροθέσμως την ένσταση του άρθρου 34 κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού ή έχει απορριφθεί η ανωτέρω ένσταση, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν το διαγωνιζόμενο για το χρονικό διάστημα που καθορίζουν οι οικείες διατάξεις ανάλογα με το είδος της σύμβασης (προμήθεια, υπηρεσία κ.λ.π.), εκτός εάν διαφορετικά προβλέπεται στη διακήρυξη. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται, εφόσον ζητηθεί από το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας, για χρονικό διάστημα που επίσης προβλέπεται από τη διακήρυξη και σε κάθε άλλη περίπτωση με τη σύμφωνη γνώμη του συμμετέχοντος οικονομικού φορέα.

11. Προσφορά με χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου απορρίπτεται

ως απαράδεκτη. Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών δεν γίνεται αποδεκτή αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της διακήρυξης ή της προσφοράς. Διευκρινίσεις δίνονται μετά την κατάθεση της προσφοράς και επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών μόνο όταν ζητούνται από την αρμόδια επιτροπή και λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν.

12. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής, κανένα δικαιολογητικό συμμετοχής δεν γίνεται δεκτό για οποιονδήποτε λόγο, ακόμη και εάν υπάρχει αίτηση έκδοσης του ή υπεύθυνη δήλωση για την προσκόμιση του, επιφυλασσόμενων των διατάξεων για την προσήκουσα προσκόμιση αυτών στη φάση της κατακύρωσης και υπό την προϋπόθεση ότι προβλέπεται στην Προκήρυξη. Μετάθεση ή αναβολή της ημερομηνίας υποβολής των προσφορών είναι δυνατή κατόπιν απόφασης του αρμόδιου οργάνου της Εταιρίας. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται η τήρηση των ίδιων κανόνων δημοσιότητας σύμφωνα με τους οποίους είχε αρχικά προκηρυχθεί ο διαγωνισμός. Εφόσον πρόκειται για κλειστή διαδικασία όπου οι οικονομικοί φορείς έχουν ήδη προεπιλεγεί, απαιτείται αντί άλλης δημοσιότητας, η έγγραφη ειδοποίηση των προεπιλεγέντων οικονομικών φορέων.

13. Σε περίπτωση μετάθεσης ή αναβολής της ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και εφόσον έχουν ήδη υποβληθεί αυτές, είναι δυνατή η επιστροφή τους στους οικονομικούς φορείς που τις υπέβαλαν, ύστερα από σχετική αίτησή τους. Στην περίπτωση της κλειστής διαδικασίας, οι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται αναλογικά και εφόσον αρμόζουν κατά την υποβολή των αιτήσεων συμμετοχής. Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό δεν δικαιούνται ουδεμίας αποζημίωσης για δαπάνες σχετικές με την

σύνταξη και υποβολή των παραπάνω στοιχείων, φακέλων, προσφοράς κ.λπ. πλην εκείνης που προβλέπεται στις διατάξεις περί δικαστικής προστασίας σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

### **Άρθρο 30**

#### **Αποσφράγιση προσφορών και διαδικασία αξιολόγησης τους, τήρηση πρακτικών**

1. Η αποσφράγιση των φακέλων, ο έλεγχος του εμπρόθεσμου ή μη των προσφορών, των δικαιολογητικών και της πληρότητας τους εν γένει καθώς και η αξιολόγηση των προσφορών γίνονται από την αρμόδια επιτροπή, σύμφωνα με τα εκάστοτε οριζόμενα στην Προκήρυξη. Οι συνεδριάσεις αποσφράγισης των προσφορών είναι κατά κανόνα δημόσιες μετά από ειδική έγγραφη πρόσκληση των διαγωνιζομένων. Οι τελευταίοι έχουν δικαίωμα να εξετάσουν τα στοιχεία των φακέλων, εφόσον το επιθυμούν, εφαρμοζομένων και τηρουμένων των διατάξεων περί εμπιστευτικότητας.

2. Ειδικά για τις συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή ανώτερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων ανοικτών εθνικών ή διεθνών διαγωνισμών, ισχύουν τα ακόλουθα:  
α) Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται από την αρμόδια επιτροπή, στον τόπο και κατά την ημερομηνία και ώρα που έχει οριστεί από την προκήρυξη, παρουσία των υποψηφίων που υπέβαλαν προσφορά ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους. Η αποσφράγιση λαμβάνει χώρα όπως προβλέπεται από τις οικείες διατάξεις ανάλογα με το είδος της σύμβασης (προμήθεια, υπηρεσία κ.λπ.). Τα περιεχόμενα έγγραφα μονογράφονται και σφραγίζονται από το παραπάνω όργανο ή τουλάχιστον δύο (2) από τα μέλη του Προέδρου υποχρεωτικά ενός εξ αυτών, όλα τα πρωτότυπα δικαιολογητικά και τεχνικές προσφορές κατά φύλλο.

β) Η αρμόδια επιτροπή ελέγχει τα δικαιολογητικά και εάν υπάρχουν θέματα απόρριψης προσφορών λόγω δικαιολογητικών εισηγείται στο αρμόδιο όργανο της Εταιρίας, το οποίο αποφαινεται σχετικά και γνωστοποιείται στους διαγωνιζόμενους η απόφασή του. Στην περίπτωση της κλειστής διαδικασίας, η αρμόδια επιτροπή αξιολογεί τις αιτήσεις συμμετοχής και εισηγείται για τους διαγωνιζόμενους, οι οποίοι θα κληθούν να υποβάλουν προσφορά στο δεύτερο στάδιο του διαγωνισμού. Κατά τα λοιπά τηρείται η διαδικασία του παρόντος άρθρου.

γ) Αποσφράγιση των προσφορών γίνεται στην περίπτωση ανοικτού διαγωνισμού δημόσια, στην περίπτωση δε του κλειστού διαγωνισμού παρουσία μόνο αυτών που κλήθηκαν και υπέβαλαν προσφορά ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους.

δ) Μετά το πέρας και της οικονομικής αξιολόγησης, η αρμόδια επιτροπή συντάσσει τον τελικό Πίνακα Κατάταξης των διαγωνιζομένων κατά σειρά αξιολόγησης, από τον οποίο και προκύπτει ο προτεινόμενος ανάδοχος του διαγωνισμού. Η επιτροπή υποβάλλει το Πρακτικό της προκειμένου να αποφανθεί το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας και στη συνέχεια γνωστοποιείται στους διαγωνιζόμενους το αποτέλεσμα του διαγωνισμού. Προς τον συγκεκριμένο ανάδοχο γίνεται έγγραφη ανακοίνωση της προσωρινής κατακύρωσης του διαγωνισμού από το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας.

ε) Κατά την αποσφράγιση των προσφορών, η επιτροπή ακόμα και αν είναι η ίδια αρμόδια για την αξιολόγησή τους, δεν είναι υποχρεωμένη να ελέγχει τη συμμόρφωση των διαγωνιζομένων ή των προσφορών τους προς τους όρους της διακήρυξης. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από προηγούμενη γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού. Προσφορές που παρουσιάζουν κατά την κρίση της αρμόδιας επιτροπής αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης, απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Δεν απορρίπτονται προσφορές εάν οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται, με την παράθεση ειδικής αιτιολογίας, ως εντελώς επουσιώδεις, οπότε και θεωρούνται τεχνικά αποδεκτές. Σε κάθε είδους διαγωνισμό αντιπροσφορές δεν επιτρέπονται. Αποκλίσεις από τους όρους της διακήρυξης ή από σημεία των τεχνικών προδιαγραφών που έχουν χαρακτηριστεί ως

απαράβατοι όροι, δεν μπορούν να χαρακτηριστούν ως εντελώς επουσιώδεις και συνεπάγονται την απόρριψη των προσφορών.

στ) Μετά την αξιολόγηση των προσφορών και την ανάδειξη αυτού στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, υπό την επιφύλαξη της θετικής έκβασης του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, όπου από τις κείμενες διατάξεις αυτός απαιτείται, η αρμόδια Επιτροπή προβαίνει επίσης στον έλεγχο των δικαιολογητικών που καλείται ο ανάδοχος να προσκομίσει για την οριστική κατακύρωση και υπογραφή της σύμβασης.

ζ) Για όλα τα παραπάνω τηρούνται πρακτικά. Για συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή μεγαλύτερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας τα ελάχιστα στοιχεία που τηρούνται στα πρακτικά είναι τα αναφερόμενα στο άρθρο 37 του Π.Δ. 60/2007 (άρθρο 43 οδηγίας 2004/18/ΕΚ).

η) Σε κάθε περίπτωση διατάξεις που προβλέπουν τον προσυμβατικό έλεγχο εκ μέρους του Ελεγκτικού Συνεδρίου εφαρμόζονται υποχρεωτικά και τυχόν παραβίασή τους καθιστά την συναπτόμενη σύμβαση ως απολύτως άκυρη.

### **Άρθρο 31**

#### **Κριτήρια ανάθεσης**

1. Τα κριτήρια με βάση τα οποία η Εταιρία αναθέτει τα έργα, τις υπηρεσίες και τις προμήθειες είναι κατά περίπτωση (α) είτε αποκλειστικά η χαμηλότερη τιμή, (β) είτε η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Το κριτήριο της «χαμηλότερης τιμής» προσιδιάζει στην ανάθεση συμβάσεων που είναι πλήρως διευκρινισμένες ως προς την τεχνική υλοποίησή τους. Το κριτήριο της «πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφοράς» προσιδιάζει στην ανάθεση συμβάσεων, των οποίων η ποιότητα των αντίστοιχων παραδοτέων κρίνεται ότι εξαρτάται από την ιδιαίτερη τεχνική, αλλά και οικονομική προσφορά του κάθε διαγωνιζομένου.

Το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας προκαθορίζει σε κάθε περίπτωση το κριτήριο ανάθεσης της δημοπρατούμενης σύμβασης στη διακήρυξη.

2. Όταν κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα προσφορά, καθορίζονται στη διακήρυξη τα επί μέρους κριτήρια αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών και υποδεικνύεται η σχετική στάθμιση που προσδίδεται σε καθένα από αυτά για τον προσδιορισμό της πλέον συμφέρουσας προσφοράς. Επιμέρους κριτήρια για την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να είναι, ενδεικτικά, κυρίως τα κάτωθι μεταβλητά κριτήρια που συνδέονται με την συγκεκριμένη σύμβαση: η τιμή, η προθεσμία εκτέλεσης ή παράδοσης, τα έξοδα λειτουργίας, η ποιότητα, η αποδοτικότητα, τα τεχνικά πλεονεκτήματα, τα αισθητικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά, η τεχνική αξία, η τεχνική υποστήριξη και εξυπηρέτηση μετά την παραλαβή κ.λπ.

Στη διακήρυξη καθορίζεται, τέλος, η σχέση τεχνικής και οικονομικής προσφοράς, έτσι ώστε να συνάγεται πάντοτε η πλέον συμφέρουσα προσφορά. Σε περίπτωση προμήθειας στην ως άνω σχέση τεχνικής και οικονομικής προσφοράς υπεισέρχεται και το κόστος συντήρησης.

3. Ιδίως στις συμβάσεις έργων τηρούνται στο σύνολό τους οι προβλέψεις του άρθρου 8 του Ν. 3669/2008 και για την προσφυγή στο σύστημα προσφοράς που περιλαμβάνει μελέτη και κατασκευή, απαιτείται η έκδοση εγκριτικής απόφασης του αρμόδιου Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.

### **Άρθρο 32**

#### **Αιτιολόγηση ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών**

Εάν το αποφασίζον όργανο της Εταιρίας θεωρήσει ότι η προσφορά ενός διαγωνιζόμενου είναι υπερβολικά χαμηλή ή η παρασχεθείσα έκπτωση υπερβολικά μεγάλη σε σχέση με το αντικείμενο της δημοπρατούμενης σύμβασης, καλεί, πριν απορρίψει την προσφορά, τον

διαγωνιζόμενο να αιτιολογήσει εγγράφως την σύνθεση της προσφοράς του και εξακριβώνει αυτή τη σύνθεση, λαμβάνοντας υπόψη τις δοθείσες διευκρινίσεις και τα υποβληθέντα δικαιολογητικά (επαλήθευση προσφορών).

Το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας μπορεί να λαμβάνει υπόψη τις εξηγήσεις που αφορούν ιδίως στην οικονομία της μεθόδου κατασκευής ή παροχής υπηρεσιών ή στις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις ή στις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες υπό τις οποίες ο οικονομικός φορέας θα εκτελέσει την σύμβαση ή στην πρωτοτυπία της προμήθειας ή της υπηρεσίας ή του έργου ή της μελέτης που προτείνει ο οικονομικός φορέας ή στην τήρηση των διατάξεων περί προστασίας της εργασίας που ισχύουν στον τόπο εκτέλεσης της παροχής ή στην ενδεχόμενη χορήγηση κρατικής ενίσχυσης. Για την τελευταία η Εταιρία έχει τα δικαιώματα της § 3 του άρθρου 52 του Π.Δ. 60/2007 (οδηγία 2004/18/ΕΚ).

### **Άρθρο 33**

#### **Ενστάσεις - Προσφυγές**

1. Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, της συμμετοχής διαγωνιζόμενου σε αυτόν και της διενέργειας του, έως και την κατακυρωτική απόφαση, επιτρέπεται ένσταση για λόγους νομιμότητας και ουσίας (ενδικοφανής προσφυγή).

Με την ένσταση που ασκείται κατά της κατακυρωτικής απόφασης επιτρέπεται και η προβολή λόγων που αφορούν την πληρότητα και νομιμότητα των δικαιολογητικών, τα οποία προσκομίζει ο προσφέρων προς τον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, δυνάμει του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ «Α» του παρόντος.

2. Οι ανωτέρω ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού επιτροπή ως εξής:

α) Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού.

1. Στον ανοικτό διαγωνισμό, μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης μέχρι την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Για τον καθορισμό της προθεσμίας αυτής συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες της δημοσίευσης και της υποβολής των προσφορών.

2. Στον κλειστό διαγωνισμό, μόνο από εκείνους που επιλέχθηκαν να υποβάλουν προσφορά, μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από την ημερομηνία αποστολής σε αυτούς της διακήρυξης, μέχρι την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Για τον καθορισμό της προθεσμίας αυτής, συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες αποστολής της διακήρυξης και της διενέργειας του διαγωνισμού.

3. Η ένσταση που στρέφεται κατά της Διακήρυξης εξετάζεται από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων & Προσφυγών η οποία εκδίδει την σχετική απόφασή της το αργότερο πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού.

4. Κατά των πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής που αφορούν την συμμετοχή οποιουδήποτε υποψηφίου στον διαγωνισμό ή την διενέργεια του διαγωνισμού ως προς τη διαδικασία παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών, κατά τη διάρκεια διεξαγωγής του ιδίου του διαγωνισμού εντός πέντε (5) ημερών από την ολοκλήρωση της προσβληθείσας ενέργειας και αποφαίνεται επ' αυτής το αρμόδιο για το Διαγωνισμό αποφασίζων όργανο.

Η ένσταση αυτή δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή του διαγωνισμού, αλλά εξετάζεται κατά την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού από το αρμόδιο όργανο που διενεργεί το διαγωνισμό και εκδίδεται η σχετική απόφαση μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Ενστάσεων & Προσφυγών.

Η ένσταση κατά της συμμετοχής υποψηφίου σε διαγωνισμό, γνωστοποιείται αμελλητί σε αυτόν κατά του οποίου στρέφεται, από την Εταιρία.

5. Κάθε ένσταση πλην αυτών που αφορούν την Διακήρυξη εξετάζεται από το

αποφασίζουν όργανο, που διενεργεί το διαγωνισμό το οποίο και εκδίδει την σχετική απόφαση του το αργότερο σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από της υποβολής της. Εάν παρέλθει άπρακτη η ως άνω προθεσμία των δέκα (10) ημερών, η ένσταση θεωρείται σιωπηρώς απορριφθείσα.

6. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους λόγους εκτός από τους προαναφερόμενους, δεν γίνονται δεκτές. Η σχετική απόφαση επί της ενστάσεως κοινοποιείται στους ενιστάμενους χωρίς υπαίτια καθυστέρηση της Υπηρεσίας. Οι ενιστάμενοι λαμβάνουν πλήρη γνώση της σχετικής απόφασης, μετά την κοινοποίηση του σώματός της σε αυτούς, από την αναθέτουσα αρχή, με φροντίδα τους.

7. Για το παραδεκτό της υποβολής ενστάσεων κατά τ' άνω απαιτείται η προσκόμιση του παραβόλου που επιβάλλουν οι σχετικές διατάξεις για μεν τις προμήθειες και τις υπηρεσίες άρθρο 15 παρ. 6 π.δ. 118/2007, για δε τα έργα και τις μελέτες άρθρο 25Α ν. 3669/2008, υπέρ της εταιρίας ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., το οποίο σε περίπτωση απόρριψης καταπίπτει υπέρ της Εταιρίας.

8. Διαφορές που αναφύονται κατά τη διαδικασία που προηγείται της σύναψης δημοσίων συμβάσεων προμηθειών, υπηρεσιών, έργων και μελετών, διέπονται από τις διατάξεις του ν. 3886/2010, εφόσον η σύμβαση εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της οδηγίας 2004/18/ΕΚ (L 134) ή στις διατάξεις του π.δ. 60/2007.

9. Διαφορές που αναφύονται κατά τη διαδικασία που προηγείται της σύναψης συμβάσεων δημοσίων προμηθειών, υπηρεσιών, έργων και μελετών και η σύμβαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της οδηγίας 2004/18/ΕΚ (L 134) ή στις διατάξεις του π.δ. 60/2007, για την προσφυγή σε δικαστική προστασία απαιτείται η προηγούμενη άσκηση της προβλεπόμενης ένστασης (ενδικοφανής προσφυγή) του παρόντος άρθρου, άλλως τούτη απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

#### **Άρθρο 34**

##### **Καθορισμός προϋπολογισμού**

1. Για κάθε σύμβαση που πρόκειται να ανατεθεί γίνεται προεκτίμηση του προϋπολογισμού της και αναφέρεται ειδικότερα στην προκήρυξη που θα συνταχθεί, η υπέρβαση δε αυτού αποτελεί λόγο απόρριψης της προσφοράς.

Το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης καθορίζεται τελικά από την προσφορά του αναδόχου. Η επιλογή της μεθόδου εκτίμησης του προϋπολογισμού και της αξίας της αντίστοιχης σύμβασης πρέπει να γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αποκλείεται η τεχνητή κατάτμηση του αντικειμένου της σύμβασης και συνακολούθως η μη εφαρμογή των διατάξεων της κοινοτικής νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων.

2. Όταν τα έργα υποδιαιρούνται σε πολλά τμήματα, τα οποία ανατίθενται στον ανάδοχο με ξεχωριστή σύμβαση, για την εφαρμογή των ορίων προϋπολογισμού του παρόντος κανονισμού υπολογίζεται το άθροισμα της αξίας των επί μέρους συμβάσεων. Σε κάθε περίπτωση για συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή μεγαλύτερος των εκάστοτε οριζόμενων ορίων εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του Π.Δ. 60/2007 (άρθρο 9 οδηγίας 2004/18/ΕΚ).

#### **Άρθρο 35**

##### **Κρίσεις αποτελεσμάτων διαγωνισμού και ενημέρωση των υποψηφίων και των προσφερόντων**

1. Οι αρμόδιες υπηρεσιακές μονάδες της Εταιρίας γνωστοποιούν τις αποφάσεις του αρμοδίου οργάνου της Εταιρίας, για κάθε αποκλεισθέντα διαγωνιζόμενο τους λόγους απόρριψης της προσφοράς του και σε κάθε διαγωνιζόμενο που υπέβαλε παραδεκτή προσφορά, τα χαρακτηριστικά και τα σχετικά πλεονεκτήματα της επιλεγείσας προσφοράς καθώς και το όνομα του υποψηφίου αναδόχου.

2. Το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας, κατόπιν αιτιολογημένης γνωμοδότησης της Επιτροπής του διαγωνισμού μπορεί να αποφασίσει:

I. Σε περιπτώσεις προμηθειών ή υπηρεσιών

α. Την κατακύρωση του αντικειμένου του διαγωνισμού ή μέρους αυτού κατά ποσοστό που ορίζεται στην προκήρυξη. Το ποσοστό αυτό δεν μπορεί να υπερβαίνει το 25% για διαγωνισμούς προϋπολογισθείσης αξίας μέχρι 100.000,00 € περιλαμβανομένου ΦΠΑ και 15% για διαγωνισμούς προϋπολογισθείσης αξίας από 100.001,000 € και άνω σε περίπτωση μεγαλύτερης ποσότητας ή το 50% στην περίπτωση μικρότερης ποσότητας. Για κατακύρωση μέρους της ποσότητας κάτω του καθοριζόμενου από τη διακήρυξη ποσοστού, απαιτείται προηγούμενη αποδοχή από τον Προμηθευτή.

β. Την ίση κατανομή του αντικειμένου του διαγωνισμού εφόσον πρόκειται για διαιρετό υλικό μεταξύ περισσότερων μειοδοτών με ισότιμες ή ισοδύναμες προσφορές.

Εάν το αντικείμενο του διαγωνισμού δεν είναι διαιρετό, ο ανάδοχος επιλέγεται με διαπραγμάτευση αφού κληθούν όλοι οι προσφέροντες που είχαν ισότιμες ή ισοδύναμες προσφορές. Κατά τα λοιπά, η γνωστοποίηση του αποτελέσματος γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

γ. Ματαίωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και επανάληψη του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.

δ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.

ε. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού αν δεν προσκομιστούν από κανένα προμηθευτή τα δικαιολογητικά του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ «Α» του παρόντος Κανονισμού σύμφωνα με την περιγραφόμενη σ' αυτό διαδικασία.

στ. Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, όταν ο φορέας δεν χρειάζεται πλέον το αντικείμενο ή την υπηρεσία του διαγωνισμού ή όταν συντρέχουν άλλοι λόγοι Δημοσίου συμφέροντος όπου επιβάλλουν τη ματαίωση.

II. Σε περιπτώσεις έργων ή μελετών

α. Ματαίωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και επανάληψη του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.

β. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.

γ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού αν δεν προσκομιστούν από κανένα προμηθευτή τα δικαιολογητικά του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ «Α» του παρόντος Κανονισμού σύμφωνα με την περιγραφόμενη σ' αυτό διαδικασία.

δ. Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, όταν συντρέχουν λόγοι Δημοσίου συμφέροντος όπου επιβάλλουν τη ματαίωση.

3. Το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας, σε διαγωνισμούς ανάθεσης προμηθειών ή υπηρεσιών δύναται να ματαιώσει και να επαναλάβει διαγωνισμό σε κάθε στάδιο της διαδικασίας, ιδίως για (i) παράτυπη διεξαγωγή, εφόσον από την παρατυπία επηρεάζεται το αποτέλεσμα της διαδικασίας, (ii) εάν το αποτέλεσμα κρίνεται αιτιολογημένα μη ικανοποιητικό για την Εταιρία, (iii) εάν ο ανταγωνισμός υπήρξε ανεπαρκής ή εάν υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις ότι έγινε συνεννόηση των διαγωνιζομένων προς αποφυγή πραγματικού ανταγωνισμού, (iv) εάν υπήρξε αλλαγή των αναγκών σε σχέση με τη δημοπρατούμενη σύμβαση. Στις περιπτώσεις αυτές, οι προσφορές που έχουν ήδη υποβληθεί επιστρέφονται, χωρίς να ανοιχτούν, στους οικονομικούς φορείς που τις υπέβαλαν. Με μέριμνά της η Εταιρία γνωστοποιεί στους διαγωνιζομένους ότι αποφασίστηκε η ματαίωση της σύναψης της δημοπρατούμενης σύμβασης ή η επανεκκίνηση της σχετικής διαδικασίας. Σε περίπτωση επαναληπτικού

διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχει μόνον μία Εταιρία ή έχει γίνει αποδεκτή τελικά μόνον μία Εταιρία, τότε ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με διαπραγμάτευση της τιμής.

4. Κάθε απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Εταιρίας αναφορικά με διενεργούμενο διαγωνισμό κοινοποιείται στους διαγωνιζομένους με επιστολή, τηλεομοιοτυπία ή άλλο πρόσφορο μέσο. Επίσης η απόφαση υποχρεωτικά αναρτάται στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ. Σε καμία περίπτωση δεν δημιουργείται υποχρέωση αποζημίωσης διαγωνιζομένων από την Εταιρία για οποιοσδήποτε δαπάνες ή άλλες θετικές ή αποθετικές τους ζημίες, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στις οικείες κοινοτικές και εθνικές διατάξεις. Για τις συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της κοινοτικής νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων εφαρμόζονται παράλληλα ή κατά περίπτωση υπερισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του Π.Δ. 60/2007 (άρθρα 41 και 42 οδηγίας 2004/18/ΕΚ) όπως ισχύουν κάθε φορά.

### **Άρθρο 36**

#### **Ανακοίνωση κατακύρωσης – Σύναψη σύμβασης με τον ανάδοχο**

1. Σε κάθε περίπτωση ανάθεσης προμήθεια, υπηρεσίας, έργου ή μελέτης, με συμβατικό τίμημα μεγαλύτερο των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500,00 €) ευρώ, υπογράφεται σχετική έγγραφη σύμβαση μεταξύ της Εταιρίας και του αναδόχου η οποία και δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους προς το περιεχόμενο της διακήρυξης του συγκεκριμένου διαγωνισμού. Τυχόν τροποποίησή της σύμφωνα με τα ανωτέρω γίνεται πάντοτε εγγράφως και κατόπιν συμφωνίας των συμβαλλομένων μερών.

2. Στον ανάδοχο στον οποίο έγινε κατακύρωση ή ανάθεση σύμβασης αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση που περιλαμβάνει τα βασικά στοιχεία της προμήθειας, της υπηρεσίας, του έργου ή της προμήθειας.

Μετά την ανακοίνωση η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα το δε έγγραφο της σύμβασης που ακολουθεί έχει μόνον αποδεικτικό χαρακτήρα, με την επιφύλαξη των διατάξεων περί προσυμβατικού ελέγχου του Ελεγκτικού Συνεδρίου ή προσωρινής κατακύρωσης του παρόντος.

3. Ο ανάδοχος στον οποίο κατακυρώθηκε ή ανατέθηκε η σύμβαση υποχρεούται να προσέλθει σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής.

4. Εάν ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η ανακοίνωση δεν προσήλθε να υπογράψει τη σύμβαση κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 41 του παρόντος Κανονισμού με απόφαση του αρμοδίου για τον Διαγωνισμό οργάνου της Εταιρίας και ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής του διαγωνισμού.

5. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται πλήρης φάκελος νομιμοποιήσεων του αναδόχου και των πληρεξουσίων του να υπογράψουν την σύμβαση. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διορίζει αντίκλητο του στην Αθήνα αποδεκτό από την Εταιρία και να καταθέτει στην Εταιρία την δήλωση αποδοχής διορισμού εκ μέρους του αντικλήτου. Κάθε κοινοποίηση στον αντίκλητο τεκμαίρεται ότι έγινε στον ανάδοχο.

6. Η σύμβαση περιλαμβάνει τουλάχιστον τον τόπο και τον χρόνο υπογραφής της, τα συμβαλλόμενα μέρη, σαφή περιγραφή του ανατεθέντος συμβατικού αντικειμένου και τους όρους της εκτέλεσης, την τιμή, τις προβλεπόμενες εγγυήσεις (προκαταβολής, καλής εκτέλεσης κ.λπ.), τον τρόπο και τον χρόνο επιστροφής τους, τον τρόπο πληρωμής, τον τρόπο και το χρόνο παραλαβής, των υλικών ή των υπηρεσιών ή του έργου, τους όρους και τις τυχόν αναθεωρήσεις τιμών, τις ενδεχόμενες ποινικές ρήτρες. Στις περιπτώσεις που στη σύμβαση προβλέπεται προκαταβολή, αυτή δεν μπορεί να υπερβαίνει το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) του προϋπολογισμού της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.



7. Λοιπές προβλέψεις σχετικά με τ' ανωτέρω που περιέχονται στις σχετικές διατάξεις των π.δ. 118/2007, ν. 3669/2008 και ν. 3316/2005 εφαρμόζονται συμπληρωματικά και ανάλογα με το είδος της σύμβασης (προμήθεια, υπηρεσία κ.λ.π.).

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄**

### **ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

#### **Άρθρο 37**

##### **Παρακολούθηση εκτέλεσης σύμβασης**

Κάθε θέμα που αφορά στην εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στον παρόντα κανονισμό, ρυθμίζεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη διακήρυξη του διαγωνισμού και τη σύμβαση.

Η παρακολούθηση και παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου διενεργείται με βάση τις προβλέψεις του παρόντος Κανονισμού και συμπληρωματικά των οικείων διατάξεων ανάλογα το είδος της σύμβασης (προμήθεια, υπηρεσία κ.λ.π.).

#### **Άρθρο 38**

##### **Παραλαβή**

1. Με την περάτωση των εργασιών ή κάθε επιμέρους φάσης υλοποίησης του έργου, υπηρεσίας ή προμήθειας, το παραδοτέο παραλαμβάνεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβών.

Σε περίπτωση απόρριψης του παραδοτέου από την Επιτροπή στις περιπτώσεις προμήθειας ή υπηρεσίας ή καταγραφής παρατηρήσεων στις περιπτώσεις έργων και μελετών, συντάσσεται σχετικό πρωτόκολλο, το οποίο περιλαμβάνει τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζει το παραδοτέο από τους όρους της σύμβασης, τους λόγους της απόρριψης και γνωμάτευση της επιτροπής περί της χρηστικότητας και καταλληλότητας του παραδοτέου.

2. Εφόσον κριθεί από την Εταιρία ότι οι παρεκκλίσεις του παραδοτέου δεν επηρεάζουν την καταλληλότητα του και μπορεί να χρησιμοποιηθεί με ασφάλεια, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή του με ή χωρίς επιβολή ποινικής ρήτρας.

3. Αντιρρήσεις του αναδόχου εισάγονται προς κρίση σε δευτεροβάθμια που συγκροτείται με απόφαση της Εταιρίας.

4. Η παραλαβή γίνεται υποχρεωτικά μέσα στις προθεσμίες που ορίζονται στη σύμβαση. Σε περίπτωση που η παραλαβή δεν πραγματοποιηθεί από την αρμόδια Επιτροπή εντός των προβλεπομένων προθεσμιών με υπαιτιότητα της Εταιρίας, τεκμαίρεται ότι η παραλαβή συντελέσθηκε αυτοδίκαια, με κάθε επιφύλαξη των δικαιωμάτων της Εταιρίας. Ανεξάρτητα από την αυτοδίκαιη παραλαβή και πληρωμή του αναδόχου πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται από το αποφασίζων όργανο της Εταιρίας.

5. Αν η παραλαβή συντελεσθεί αυτοδίκαια και διαπιστωθούν εκ των υστέρων διαφορές στο παραδοτέο, ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να επιστρέψει το εργολαβικό αντάλλαγμα που τυχόν καταβλήθηκε αχρεωστήτως για το παραδοτέο αυτό, της Εταιρίας δικαιούμενης κατά το ποσό αυτό να ζητήσει την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

6. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται συμπληρωματικά οι διατάξεις των π.δ. 118/2007, ν. 3669/2008 και ν. 3316/2005, ανάλογα με το είδος της σύμβασης (προμήθεια κ.λ.π.).

#### **Άρθρο 39**

##### **Υποχρεώσεις αναδόχου**

1. Ο ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης του με την Εταιρία, τεκμαίρεται ότι έχει πλήρη γνώση του συνόλου των συνθηκών εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης και των αντιστοίχων κινδύνων. Τεκμαίρεται επίσης ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης θεωρώντας το συμβατικό αντάλλαγμα επαρκές για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης μετά από τη συνολική έρευνα που πραγματοποίησε πριν από την κατάθεση της προσφοράς του. Τυχόν παράλειψη ή πλημμέλεια στην ενημέρωση του δεν τον απαλλάσσει από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες. Ο ανάδοχος εκτελεί το αντικείμενο της σύμβασης σύμφωνα με τις γνωστές σε αυτόν συνθήκες. Απρόοπτη μεταβολή συνθηκών συντρέχει μόνο εφόσον οι συγκεκριμένες συνθήκες που έλαβαν χώρα αποτελούν αντικείμενο μη ασφαλιζόμενο κατά τις συνθήκες της διεθνούς αγοράς.

2. Ο ανάδοχος φέρει ευθύνη καλής και άρτιας εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης. Ευθύνεται δε για κάθε είδους βλάβη από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται, εκτός αν άλλως προβλεφθεί στην σύμβαση του.

3. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να λαμβάνει υπόψη του κάθε διαπίστωση ελαττώματος ή παραλείψεως που διαπιστώνεται από την Εταιρία. Κάθε ελάττωμα ή παράλειψη που γνωστοποιείται εγγράφως σε αυτόν πρέπει να αποκαθίσταται ή επανορθώνεται μέσα σε εύλογη προθεσμία που καθορίζεται από τη σύμβαση ή τάσσεται κατά περίπτωση από την Εταιρία. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να αποκαθιστά ή να επανορθώνει τα ως άνω ελαττώματα ή παραλείψεις, τόσο κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης και μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου, όσο και μετά την οριστική παραλαβή τους από την Εταιρία, εφόσον προβλέπεται από τη σύμβαση, ή τη Διακήρυξη ή άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας υποχρεωτικός χρόνος εγγύησης. Η κατά της έγγραφης αυτής γνωστοποίησης τυχόν εμπροθέσμως ασκούμενη ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση του να συμμορφωθεί προς τις δοθείσες εντολές. Ο ανάδοχος δικαιούται συμπληρωματικής αμοιβής, εάν τελικά δικαιωθούν οι απόψεις που υποστήριζε με την ένσταση του και αποδειχθεί ότι με τις δοθείσες εντολές επιτελέστηκε υπηρεσία, προμήθεια ή έργο μεγαλύτερο του προβλεπόμενου από τη σχετική σύμβαση.

4. Σε περίπτωση άρνησης του αναδόχου να αποκαταστήσει ή επανορθώσει τα διαπιστωθέντα ελαττώματα ή παραλείψεις ή σε περίπτωση που παρέλθει άπρακτη η ταχθείσα προς επανόρθωση προθεσμία, η επανόρθωση γίνεται από την Εταιρία και καταλογίζεται στον ανάδοχο με οποιονδήποτε τρόπο ή αφαιρείται αυτοδικαίως από το συμβατικό αντάλλαγμα, με την επιφύλαξη βέβαια του δικαιώματος κηρύξεως του αναδόχου εκπτώτου. Εάν με τη σύμβαση δεν ορίζεται άλλως, ο ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιονδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Εταιρίας. Σε περίπτωση εκχώρησης, υπεργολαβίας κλπ, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να

προσκομίζει στην Εταιρία τα σχετικά συμφωνητικά σε πρώτη αίτηση αυτής.

Σε καμία δε ανάλογη περίπτωση ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρησης ή υπεργολαβίας, ούτε η Εταιρία συνδέεται συμβατικά με τα τρίτα αυτά πρόσωπα.

5. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση άλλων συμβάσεων της Εταιρίας. Είναι δε υποχρεωμένος να συνεργάζεται με την Εταιρία για την έγκαιρη επίλυση τυχόν διαφωνιών μεταξύ περισσοτέρων αναδόχων. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλες τις συμβατικές προθεσμίες και το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου, υπηρεσίας ή προμήθειας. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης μπορεί με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της Εταιρίας να παρατείνεται, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται υποχρεωτικά εγγράφως δεκαπέντε (15) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες και σε εξαιρετικές περιπτώσεις πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες, πριν από την λήξη του συμβατικού χρόνου.

6. Σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν υποβλήθηκε εγκαίρως αίτημα παράτασης του ή έληξε ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος παράδοσης χωρίς ο ανάδοχος να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό. Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Εταιρίας, επιβάλλεται στον ανάδοχο, πέραν των τυχόν άλλων κυρώσεων κατά τον παρόντα Κανονισμό ή τη σύμβαση, ποινική ρήτρα για κάθε μέρα υπέρβασης του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος και μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε. Το ποσό της ποινικής ρήτρας καθορίζεται με τη σύμβαση. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί τις αρμόδιες επιτροπές της Εταιρίας για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει το έργο, τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες μέρες νωρίτερα.

7. Σε περίπτωση πολύ σοβαρών λόγων που συνιστούν αντικειμενική αδυναμία εμπρόθεσμης παράδοσης του έργου ή σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας, με απόφαση της Εταιρίας ο χρόνος παράδοσης μπορεί να μετατεθεί χωρίς να επιβληθούν κυρώσεις στον ανάδοχο.

#### **Άρθρο 40**

##### **Έκπτωση αναδόχου**

1. Με απόφαση της Εταιρίας, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν σε περίπτωση μη προσέλευσης του μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε για να υπογράψει τη σύμβαση, καθώς και σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων ή των γραπτών εντολών που του δίδονται σύμφωνα με τη σύμβαση, και ιδιαιτέρως στις περιπτώσεις που αναφέρονται στον παρόντα Κανονισμό.

2. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος επιβάλλονται με απόφαση της Εταιρίας κυρώσεις, οι οποίες καθορίζονται στην απόφαση αυτή. Κυρώσεις που αθροιστικά ή διαζευκτικά επιβάλλονται ενδεικτικά είναι:

α. Η μερική ή ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης, κατά περίπτωση.

β. Η εκτέλεση μέρους ή όλου του έργου, κατά περίπτωση, σε βάρος του εκπτώτου αναδόχου, σύμφωνα με τους όρους που θα καθοριστούν στη σχετική απόφαση της Εταιρίας.

γ. Ο καταλογισμός στον ανάδοχο προστίμου για το τμήμα του έργου για το οποίο κηρύχθηκε έκπτωτος. Το ύψος του προστίμου καθορίζεται με τη σχετική απόφαση της Εταιρίας,

δ. Η είσπραξη εντόκως μέρους ή του συνόλου, κατά περίπτωση, της τυχόν προκαταβολής που έχει λάβει ο ανάδοχος.

ε. Η αποκατάσταση κάθε ζημίας που τυχόν υπέστη η Εταιρία συνεπεία της έκπτωσης του αναδόχου για τους στον παρόντα Κανονισμό αναφερόμενους λόγους.

στ. Της έκπτωσης προηγείται πάντοτε ειδική πρόσκληση από την Εταιρία με αναλυτική έκθεση των αξιώσεων της και προθεσμία για την εκτέλεσή τους. Η προθεσμία πρέπει να είναι ανάλογη με τις απαιτήσεις της Εταιρίας. Η ειδική πρόσκληση και οι τασσόμενες με αυτήν προθεσμίες δεν ανατρέπουν τις υποχρεώσεις του αναδόχου αναφορικά με την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και τις συνέπειες τυχόν υπέρβασης των προθεσμιών. Όταν οριστικοποιηθεί η έκπτωση, μετά την εκδίκαση ενδεχόμενης ένστασης του αναδόχου ασκηθείσας εντός πέντε (5) ημερών, εκκαθαρίζονται τα εκ της σύμβασης απορρέοντα εκατέρωθεν δικαιώματα και υποχρεώσεις. Για την οριστική εκκαθάριση λαμβάνεται υπόψη και η επιμέτρηση της ήδη εκτελεσθείσας προμήθειας, υπηρεσίας, έργου ή μελέτης.

ζ. Διατάξεις που απαγορεύουν την έκπτωση του αναδόχου λόγω του ποσοστού εκτέλεσης της σύμβασης εφαρμόζονται συμπληρωματικά με τον παρόντα κανονισμό.

#### **Άρθρο 41**

##### **Πληρωμές**

Η καταβολή του συμβατικού τμήματος γίνεται σύμφωνα με τη διακήρυξη και τη σύμβαση. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τις κατά περίπτωση πληρωμές ορίζονται στη σύμβαση. Η

προσκόμιση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του αναδόχου είναι υποχρεωτική για κάθε πληρωμή. Υποχρεώσεις που τίθενται από άλλες διατάξεις εφαρμόζονται και για τις συμβάσεις του παρόντος Κανονισμού.

#### **Άρθρο 42**

##### **Αναστολή της σύμβασης**

Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να αναστέλλει την εφαρμογή μέρους ή του συνόλου της σύμβασης, με έγγραφη γνωστοποίηση στον ανάδοχο. Στην γνωστοποίηση αυτή προσδιορίζονται οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την αναστολή, η ημερομηνία έναρξης της καθώς και η πιθανολογούμενη διάρκεια της. Από την ημερομηνία έναρξης της αναστολής ο ανάδοχος απαλλάσσεται εκείνων των συμβατικών του υποχρεώσεων η εκπλήρωση των οποίων έχει ανασταλεί. Οφείλει ωστόσο να λάβει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για περιορισμό τυχόν δαπανών είτε αυτού, είτε της Εταιρίας.

#### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'**

##### **ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

#### **Άρθρο 43**

##### **Λύση της σύμβασης**

1. Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει οποτεδήποτε τη σύμβαση με τον ανάδοχο μετά από αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου οργάνου αυτής, ιδίως σε περιπτώσεις όπου η εκτέλεση αυτής καθίσταται εξαιρετικά επιζήμια. Στην περίπτωση αυτή, ο ανάδοχος πέραν της αμοιβής για το έργο, υπηρεσία ή προμήθεια που έχει εκτελέσει μέχρι του χρόνου της καταγγελίας, δεν δικαιούται να λάβει κανένα επιπλέον ποσό ως αποζημίωση, εκτός εάν το αρμόδιο όργανο της Εταιρίας αποφασίσει την καταβολή εύλογης αποζημίωσης.

2. Σε περίπτωση θανάτου, περιορισμού κατά οποιονδήποτε τρόπο της δικαιοπρακτικής ικανότητας ή πτώχευσης του αναδόχου, εφόσον πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, καθώς και σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης ή θέσης σε αναγκαστική διαχείριση του αναδόχου, εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, η σύμβαση λύεται αυτοδικαίως από της επελεύσεως των ανωτέρω γεγονότων.

Σε περίπτωση που ένα εκ των γεγονότων της προηγούμενης παραγράφου επέλθει στο πρόσωπο ενός από τα μέλη που απαρτίζουν τον ανάδοχο, εφόσον συμπράττουν περισσότερα φυσικά πρόσωπα, ή στο πρόσωπο ενός εκ των απαρτιζόντων το νομικό πρόσωπο του αναδόχου, τότε εάν μεν οι υποχρεώσεις οι απορρέουσες από τη σύμβαση μπορούν να εκπληρωθούν από τα εναπομείναντα μέλη του αναδόχου, η σύμβαση εξακολουθεί να υφίσταται ως έχει και να παράγει όλα τα έννομα αποτελέσματα της. Στην αντίθετη περίπτωση, η σύμβαση λύεται αυτοδικαίως. Η κρίση για τη δυνατότητα εκπλήρωσης των όρων της σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του αρμοδίου οργάνου της Εταιρίας.

#### **Άρθρο 44**

##### **Συμπληρωματικές συμβάσεις**

1. Ειδικά στις περιπτώσεις εκτέλεσεως έργου, τούτο εκτελείται σύμφωνα με τη σύμβαση και τα τεύχη και σχέδια που τη συνοδεύουν. Ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα, αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικά ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, να συνάπτει σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν

μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της. Το συνολικό ποσό των συμβάσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσοστό του πενήντα τοις εκατό (50%) του ποσού της αρχικής σύμβασης, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και η αμοιβή για τη σύνταξη των τυχόν απαιτούμενων μελετών για τις συμπληρωματικές εργασίες. Η εκτέλεση των συμπληρωματικών συμβάσεων είναι υποχρεωτική για τον ανάδοχο του έργου και, προκειμένου να υπογραφεί η σύμβαση για την εκτέλεσή τους, απαιτείται γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου.

2. Εκτέλεση επιπλέον των συμβατικών εργασιών που υπερβαίνουν το όριο της προηγούμενης παραγράφου είναι παντελώς απαγορευμένη. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ακόμη και αν προς τούτο του χορηγηθεί ειδική εντολή από την αρμόδια υπηρεσία ή την προϊσταμένη αρχή, να μην εκτελεί την δοθείσα εντολή και σε κάθε περίπτωση δεν δικαιούται οιασδήποτε αποζημίωσης ή αμοιβής για τις εργασίες αυτές ακόμη και αν αποδείξει ότι τούτες συνέβαλαν στην τεχνική αρτιότητα του έργου. Οι τυχόν συντασσόμενοι ΠΠΑΕ, ΠΚΤΝΜΕ, Επιμετρήσεις ή ΑΠΕ που περιέχουν τέτοιες εργασίες δεν παράγουν οιοδήποτε αποτέλεσμα ακόμη και αν εγκριθούν αυτοδίκαια.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ΄**

### **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

#### **Άρθρο 45**

##### **Παροχή πληροφοριών – Αλληλογραφία – Γλώσσα**

Η Εταιρία δίνει στους διαγωνιζομένους κάθε απαραίτητη πληροφορία ή διευκρίνιση για την διεξαγωγή διαγωνισμού, κοινοποιώντας την και στους λοιπούς ενδιαφερομένους. Ουδεμία άλλη πληροφορία σε σχέση με διαγωνισμό δύναται να δοθεί σε ενδιαφερομένους από την Εταιρία και τα όργανα αυτής.

Κάθε παροχή πληροφορίας, αλληλογραφία, γνωστοποίηση, υποβολή προσφυγής, αίτησης κ.λπ., από και προς την Εταιρία διατυπώνεται εγγράφως στην ελληνική γλώσσα. Αλλιώς τα σχετικά έγγραφα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική.

#### **Άρθρο 46**

##### **Επίλυση διαφορών**

Όλες οι διαφορές που προκύπτουν από τη εκτέλεση και ερμηνεία σύμβασης μεταξύ Εταιρίας και αναδόχου, καθώς και από κάθε άλλη πράξη οργάνου της Εταιρίας ή συμβαλλόμενου με την Εταιρία και πάντοτε σε σχέση με συγκεκριμένη σύμβαση ανάθεσης προμήθειας, υπηρεσίας, έργου ή μελέτης επιλύονται δικαστικά. Εφαρμοστέο είναι το ελληνικό ουσιαστικό και δικονομικό δίκαιο, αποκλειστικά δε αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς είναι τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της Αθήνας, εκτός εάν ρητά έχει ορισθεί ή συμφωνηθεί διαφορετικά στη διακήρυξη ή την τυχόν καταρτισθείσα σύμβαση ή προβλέπεται εξαιρετική αρμοδιότητα για το είδος της σύμβασης από τον Νόμο.

Οι διαφορές μπορούν να επιλύονται και με διαιτησία, εφόσον αυτό προβλέπεται στη διακήρυξη και στην αντίστοιχη σύμβαση ανάθεσης.

#### **Άρθρο 47**

##### **Παραρτήματα Α και Β**

Προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος τα Παραρτήματα Α και Β, τα οποία έχουν ως ακολούθως:

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»

### ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ ΑΝΟΙΚΤΩΝ (ΕΘΝΙΚΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ)

#### I. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΡΟΣΗΚΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

1. Εγγύηση συμμετοχής που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης με το ΦΠΑ
2. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από αρμόδια Αρχή, που θα έχουν εκδοθεί το πολύ 6 μήνες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
3. Κατά περίπτωση αντίγραφο εργοληπτικού ή μελετητικού πτυχίου εν ισχύ.
4. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 με την οποία θα δηλώνεται ότι ο διαγωνιζόμενος και σε περίπτωση νομικού προσώπου ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για:
  - α) για κάποιο από τα αδικήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007
  - β) κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.
  - γ) για σοβαρό επαγγελματικό αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
4. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 με την οποία θα δηλώνεται ότι ο διαγωνιζόμενος δεν τελεί σε πτώχευση ή σε άλλη ανάλογη διαδικασία, δεν τελεί σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, δεν τελεί υπό εκκαθάριση ή άλλη ανάλογη κατάσταση.
5. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία θα δηλώνουν ότι:
  - α) Η επιχείρησή τους δεν υπόκειται σε τυχόν νομικούς περιορισμούς λειτουργίας,
  - β) Δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή τους σε διαγωνισμό, με αμετάκλητη απόφαση,
  - γ) Η επιχείρησή είναι συνεπής στην εκπλήρωση τόσο των συμβατικών της υποχρεώσεων όσο και των υποχρεώσεων της εν γένει προς το Δημόσιο τομέα,
  - ε) Δεν έχουν κάνει ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από την Υπηρεσία.
- στ) Αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της προκήρυξης.
6. Σε περίπτωση εγκατάστασης τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραπάνω περιπτώσεων (2), (3) και (5) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.
7. Ο υποψήφιος υποχρεούται να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνονται οι ασφαλιστικοί φορείς στους οποίους είναι υποχρεωμένος, να καταβάλει ασφαλιστικές εισφορές για το απασχολούμενο σε αυτόν προσωπικό.
8. Σε περίπτωση που στη χώρα του υποψήφιου Αναδόχου ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολο τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να όπου δεν προβλέπεται Ένορκη Βεβαίωση, με Υπεύθυνη Δήλωση του υποψήφιου Αναδόχου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας του υποψήφιου Αναδόχου, στην οποία θα βεβαιώνεται ότι στη συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος δεν βρίσκεται στην αντίστοιχη κατάσταση.
9. Για τα νομικά πρόσωπα τα έγγραφα εκπροσώπησής τους.
10. Εφόσον ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση αποτελεί ένωση/κοινοπραξία υποψηφίων αναδόχων που υπέβαλλαν κοινή προσφορά, προσκομίζονται τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά των σημείων 2 έως και 11 για κάθε μέλος που συμμετέχει στην ένωση ή κοινοπραξία.

#### II. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 29 του παρόντος Κανονισμού ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει κατακύρωση οφείλει εντός προθεσμίας 20 ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση προς αυτόν της πρόθεσης κατακύρωσης, να προσκομίσει σε σφραγισμένο φάκελο τα δικαιολογητικά που αντικατέστησε με υπεύθυνη δήλωση κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού καθώς και αυτά που αν και ήδη υπέβαλλε απαιτείται να επικαιροποιήσει. Την έγγραφη ειδοποίηση για την πρόθεση κατακύρωσης την αποστέλλει η Επιτροπή Διαγωνισμού η οποία αναλαμβάνει να κάνει τον έλεγχο των ελλειπόντων δικαιολογητικών και συντάσσει σχετικό πρακτικό. Προϋπόθεση για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η ολοκλήρωση της ως άνω διαδικασίας. Πέραν των ως άνω δικαιολογητικών στην προκήρυξη δύναται να συμπεριλαμβάνονται και άλλα δικαιολογητικά που θα κριθεί ότι είναι απαραίτητα για την ομαλή εξέλιξη του έργου.

#### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ ΑΝΟΙΚΤΩΝ (ΔΙΕΘΝΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ)**

Στην περίπτωση διεθνών διαγωνισμών τα απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι αυτά που ορίζονται στο Π.Δ. 60/2007 (άρθρα 43,44, 45 και 46 Π.Δ.).

Πέραν των ως άνω δικαιολογητικών στην προκήρυξη δύναται να συμπεριλαμβάνονται και άλλα δικαιολογητικά που θα κριθεί ότι είναι απαραίτητα για την ομαλή εξέλιξη του έργου.

#### **ΠΡΟΧΕΙΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΙ**

Στους πρόχειρους διαγωνισμούς και στην περίπτωση που η Εταιρία επιλέξει να κάνει δημοσίευση της προκήρυξης, τα δικαιολογητικά συμμετοχής μπορούν να περιορίζονται μόνον στην Εγγυητική επιστολή συμμετοχής ή σε όσα ακόμη κριθούν κατά περίπτωση απαραίτητα.

#### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»**

##### **ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

1. Η εκπόνηση των μελετών και η διαδικασία εκτέλεσης των τεχνικών έργων της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., θα εκτελούνται βάσει του παρόντος κανονισμού και συμπληρωματικά, όπου δεν προβλέπονται οι αντίστοιχες διατάξεις, θα εφαρμόζονται αναλογικά:

- σε ότι αφορά τη σύναψη συμβάσεων εκπόνησης μελετών τεχνικών έργων, οι διατάξεις του νόμου 3316/2005
- σε ότι αφορά την εκτέλεση των τεχνικών έργων, οι διατάξεις της νομοθεσίας περί Δημοσίων έργων, όπως αυτή έχει κωδικοποιηθεί με το νόμο 3669/2008

2. Όπου στους παραπάνω νόμους αναφέρονται όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν, αυτά θα είναι τα εξής:

α. «Προϊστάμενη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή» θα είναι κατά τ' αναφερόμενα στο άρθρο 5 του παρόντος Κανονισμού είτε ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. για έργα μέχρι του ποσού που έχει το δικαίωμα να εγκρίνει, ενώ για τα μεγαλύτερα ποσά θα είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

β. «Διευθύνουσα Υπηρεσία» ή «Επιβλέπουσα Υπηρεσία» θα είναι η Διεύθυνση που ορίζει σχετικά ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας και ειδικότερα:

α) η Διεύθυνση Κατασκευών Έργων Υποδομών Υγείας για τα έργα του Κλάδου Υποδομών Υγείας και

β) η Διεύθυνση Κατασκευών Έργων Εκπαιδευτικών και Λοιπών Υποδομών για τα έργα του κλάδου Εκπαιδευτικών και Λοιπών Υποδομών

γ. Το «Τεχνικό Συμβούλιο» της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. θα συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων μετά από πρόταση του Δ.Σ. της Εταιρίας και αποτελείται από:

- Έναν Μηχανικό εγνωσμένου κύρους ως Πρόεδρο,
- Δύο Τεχνικούς Υπαλλήλους της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.,

- Από έναν τεχνικό υπάλληλο του εποπτεύοντος Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων
- Έναν εκπρόσωπο του Τ.Ε.Ε.,
- Έναν εκπρόσωπο του ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ και
- Έναν δικηγόρο της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

Με την ίδια απόφαση θα ορίζεται και ο γραμματέας του Τεχνικού Συμβουλίου. Εισηγητής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, θα είναι ο προϊστάμενος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ή ο αναπληρωτής του. Με την ίδια επίσης Απόφαση θα καθορίζεται και η αμοιβή των μελών του Τεχνικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις προβλέψεις της κείμενης νομοθεσίας.

3. Όπου επιτρέπονται παρεκκλίσεις από τις κείμενες διατάξεις για τη μελέτη και κατασκευή έργων της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., αυτές εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο ύστερα από γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου.

4. Στις αιτήσεις θεραπείας του αναδόχου, που ασκούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του ν. 3669/2008, αποφασίζει:

(α) το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., όταν προϊσταμένη αρχή είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος, και ο Υπουργός Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, μετά από γνώμη του αρμοδίου τμήματος του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, όταν προϊσταμένη Αρχή είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. Στην περίπτωση αυτή οι αιτήσεις θεραπείας απευθύνονται στον Υπουργό και κοινοποιούνται υποχρεωτικά στην ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

5. Το Τεχνικό Συμβούλιο της ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. έχει όλες τις αρμοδιότητες που προβλέπονται στο παρόντα Κανονισμό και στις διατάξεις των ν. 3669/2008 και ν. 3316/2005.

#### **Άρθρο 48**

##### **Έγκριση – Τροποποίηση – Ισχύς του Κανονισμού**

Τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις του Κανονισμού ισχύουν μετά από απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρίας που εγκρίνεται από τον αρμόδιο Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Μεταγενέστερες τροποποιήσεις του Κανονισμού κωδικοποιούνται κάθε φορά σε ενιαίο κείμενο με πρωτοβουλία της Εταιρίας και την έγκριση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων.

Προμήθειες, υπηρεσίες, έργα και μελέτες για τις οποίες έχει δημοσιευθεί διακήρυξη ή έχει υπογραφεί σύμβαση πριν την ισχύ της παρούσης εκτελούνται σύμφωνα με τους όρους αυτών.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ.6 2. του άρθρου 132 του Ν. 4199/2013.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, .....2014

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**



**ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

**ΥΓΕΙΑΣ**

**ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

**ΜΙΧ. ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ**

**Μ. ΒΟΡΙΔΗΣ**

**ΧΑΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

**ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

**ΑΝΔΡ. ΛΟΒΕΡΔΟΣ**

