



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΝΙΑΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ**

ΓΝΩΜΗ

Δ 39/2022

(Της διαδικασίας του άρθρου 2, παρ. 2, περ. γ' (δδ) Ν. 4013/2011)

Η ΕΝΙΑΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Στην Αθήνα σήμερα την 23η Μαΐου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09.00 π.μ. στα επί της οδού Κεφαλληνίας 45 και Κομνά Τράκα, γραφεία της, συνήλθε η ΕΝΙΑΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ σε συνεδρίαση μετά από σχετική πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε νομίμως σε όλα τα μέλη της Αρχής.

Από τα προσκληθέντα μέλη της Αρχής παρέστησαν κατά την συνεδρίαση τα ακόλουθα:

1. Πρόεδρος : Καταπόδης Γεώργιος
2. Μέλη : Εκατομμάτης Μιχαήλ (μέσω τηλεδιάσκεψης)
: Σταθακόπουλος Δημήτριος (μέσω τηλεδιάσκεψης)
: Μαρία Στυλιανίδου (μέσω τηλεδιάσκεψης)
: Βαρδακαστάνης Κωνσταντίνος

Γραμματέας: Αθανάσιος Λαμπράκης, Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού.

Εισηγήτρια: Ζωή Μεταξιώτου, Χημικός Μηχανικός, Ειδικό Επιστημονικό Προσωπικό Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ

Κατά τη διάρκεια της Συνεδρίασης, παρέστησαν, η εισηγήτρια, Ζωή Μεταξιώτου (μέσω τηλεδιάσκεψης), η Προϊσταμένη του Τμήματος Ελέγχου Αιτημάτων Διαπραγμάτευσης της Διεύθυνσης Ελέγχου, Μαρία Παναγοηλιοπούλου και η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Ελέγχου, Μαριλένα Σιδέρη, και οι οποίες αποδεσμεύτηκαν πριν την έναρξη της διαδικασίας της ψηφοφορίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής και τη λήψη της απόφασης.



ΘΕΜΑ: Παροχή σύμφωνης γνώμης της Αρχής περί προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση διακήρυξης, βάσει του άρθρου 32 παρ. 2 περ. α' του Ν. 4412/2016, για τη σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου, για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β' ΦΕΠΑ, προϋπολογισθείσας δαπάνης εννιακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο ευρώ και είκοσι ενός λεπτών (955.752,21€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (1.080.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 13%), για τις ανάγκες του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, σε συνέχεια άγονου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων.

Με το υπ' Αρ. Πρωτ. 42147 / 04.05.2022 αίτημά του προς την Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (εφεξής Αρχή), το οποίο παρελήφθη στις 04.05.2022 (Αρ. Πρωτ. Εισερχ. 2350), το Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών (Ε.Κ.Π.Α.) αιτείται την παροχή σύμφωνης γνώμης της Αρχής, σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 2, περ. γ (δδ) του Ν. 4013/2011, προκειμένου να προσφύγει στη «διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, κατά τη διάταξη του άρθρου 32 παρ. 2 περ. α' του Ν. 4412/2016» για τη σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου, για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β' ΦΕΠΑ, κατόπιν άγονου προηγηθέντος διαγωνισμού, λόγω μη υποβολής προσφορών, συνολικού προϋπολογισμού εννιακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο ευρώ και είκοσι ενός λεπτών (955.752,21€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

I. Ιστορικό – Πραγματικά περιστατικά

1. Από τον φάκελο της υπόθεσης και τα περιεχόμενα σε αυτόν στοιχεία και σχετικά έγγραφα προκύπτει ότι, πριν την υποβολή του παρόντος αιτήματος προς την Αρχή περί παροχής σύμφωνης γνώμης για την προσφυγή σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, το Ε.Κ.Π.Α. διενήργησε τρεις (3) διαδοχικούς ανοικτούς, **αυτοτελείς** διαγωνισμούς άνω των ορίων οι οποίοι στο σύνολό τους απέβησαν άγονοι, λόγω μη υποβολής προσφορών. Ειδικότερα από τον εν λόγω φάκελο προκύπτουν τα εξής:
 - 1.1. Με την με ΑΔΑ: 6ΒΓΑ46ΨΖ2Ν-676 Απόφαση της Συγκλήτου εγκρίθηκε η διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, άνω των ορίων, εκτιμώμενης αξίας 1.300.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου (75 δίκλινα δωμάτια-150 κλίνες) για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β' ΦΕΠΑ, για χρονικό διάστημα 30 μηνών, με κριτήριο αξιολόγησης του διαγωνισμού την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής στο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Επιπλέον, με την με ΑΔΑ: ΩΕΥ046ΨΖ2Ν-42Π Απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου, συγκροτήθηκε η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.
 - 1.2. Ο 1^{ος} διαγωνισμός με Αρ. διακήρυξης 14/2020 δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τα κατά το Νόμο οριζόμενα ως εξής:



Η Προκήρυξη δημοσιεύθηκε:

- Στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης την 27/11/2020 (αρ. προκ. στην ΕΕ S 2020/S 235-580373).
- Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), την 30/11/2020 (ΑΔΑΜ 20PROC007742668).
- Στον ιστότοπο του προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», την 30/11/2020 (ΑΔΑ:90ΚΥ46ΨΖ2Ν-Ζ32).

Η Διακήρυξη δημοσιεύθηκε:

- Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), την 01/12/2020 (ΑΔΑΜ 20PROC007744924)
- Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.uoa.gr

Όλοι οι όροι της συγκεκριμένης διακήρυξης τέθηκαν ως ουσιώδεις. Ο διαγωνισμός καταχωρίστηκε στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ και έλαβε **Συστημικό Αριθμό 102773**. Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών είχε οριστεί η 11.01.2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 ενώ ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού είχε οριστεί η 15.01.2021 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.

1.3. Με το υπ' Αριθμ. Πρωτ. ΔΟΥ 2021000589/15.01.2021 Πρακτικό της, η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού αφού αποσφράγισε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό και διαπίστωσε ότι δεν έχουν υποβληθεί προσφορές σε αυτόν, εισηγήθηκε: (α) την κήρυξη του διαγωνισμού ως άγονου, λόγω μη υποβολής προσφορών, (β) την επαναπροκήρυξη του διαγωνισμού. Με την ΑΔΑ: Ω5ΔΞ46ΨΖ2Ν-ΚΧΨ Απόφαση της Συγκλήτου εγκρίθηκε το ανωτέρω Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας και **αποφασίστηκε η κήρυξη του διαγωνισμού ως άγονου**, η επαναπροκήρυξη του διαγωνισμού, καθώς και η διερεύνηση της δυνατότητας επανεξέτασης των όρων της διακήρυξης προκειμένου να επιτευχθεί το βέλτιστο δυνατό αποτέλεσμα.

1.4. Ο 2^{ος} διαγωνισμός με Αρ. διακήρυξης 3/2021 δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τα κατά το Νόμο οριζόμενα:

Η Προκήρυξη δημοσιεύθηκε:

- Στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης την 07/09/2021 (αρ. προκ. στην ΕΕ S: 2021/S 176-458139).
- Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), την 07/09/2021 (ΑΔΑΜ 21PROC009164957).
- Στον ιστότοπο του Προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», την 07/09/2021 (ΑΔΑ:68Π746ΨΖ2Ν-36Ν)

Η Διακήρυξη δημοσιεύθηκε:

- Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), την 07/09/2021 (ΑΔΑΜ 21PROC009165857).
- Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.uoa.gr
- Όλοι οι όροι της συγκεκριμένης διακήρυξης τέθηκαν ως ουσιώδεις. Ο διαγωνισμός καταχωρίστηκε στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ και έλαβε **Συστημικό Αριθμό 106056**. Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών είχε οριστεί η 12η.10.2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30. Ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού είχε οριστεί η 18η.10.2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.



- 1.5.** Με το Α.Π. ΕΚΠΑ 84975/22.10.2021 Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού η Επιτροπή αφού αποσφράγισε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό και διαπίστωσε ότι δεν έχουν υποβληθεί προσφορές σε αυτόν, **εισηγήθηκε την κήρυξη του διαγωνισμού ως άγονου**, εφόσον δεν κατατέθηκε μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) και στον αριθμό συστήματος 106056, καμία προσφορά στην οριζόμενη από τη σχετική Διακήρυξη καταληκτική ημερομηνία και ώρα. Με την ΑΔΑ: Ψ7Π246ΨΖ2Ν-ΔΜΣ Απόφαση της Συγκλήτου εγκρίθηκε το με Α.Π. ΕΚΠΑ 84975/22.10.2021 Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας και **αποφασίστηκε η κήρυξη του διαγωνισμού ως άγονου** και η επαναπροκήρυξη του διαγωνισμού με αλλαγή παραμέτρων (δημοσιονομικών, τεχνικών, διαδικαστικών).
- 1.6.** Κατόπιν των ανωτέρω, ακολουθήθηκαν όλες οι προβλεπόμενες από τον Νόμο ενέργειες για την επαναπροκήρυξη **(για 3^η φορά) ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων**, για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β΄ ΦΕΠΑ, όπου τροποποιήθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, καθώς και η διάρκεια της σύμβασης. Ειδικότερα με την ΑΔΑ: 9Π5Β46ΨΖ2Ν-Ν9Γ Απόφαση της Συγκλήτου, όπως διορθώθηκε με την με ΑΔΑ: 68ΚΞ46ΨΖ2Ν-6Ρ6 Απόφαση, εγκρίθηκε η δαπάνη για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου βάσει των πρωτογενών αιτημάτων:
- Το με ΑΔΑΜ: 20REQ008414060 οικ. έτους 2022 (550.000,00€)
 - Το με ΑΔΑΜ: 20REQ008414085 οικ. έτους 2023 (550.000,00€)

Η δαπάνη βαρύνει τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του ΕΚΠΑ και συγκεκριμένα τον Κ.Α.Ε. 0813.02 των οικονομικών ετών 2022 και 2023 με τις εξής Αποφάσεις - εγκρίσεις:

- Οι με ΑΔΑ: 6Ω9946ΜΤΛΗ-3ΞΠ και ΩΚΧΥ46ΜΤΛΗ-0ΘΙ εγκρίσεις ανάληψης υποχρέωσης του ΥΠΑΙΘ για το οικονομικό έτος 2022, όπως αναρτήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ: 21REQ008729344 και 21REQ008729149 αντίστοιχα).
- Οι με ΑΔΑ: 6Ω9946ΜΤΛΗ-3ΞΠ και ΩΚΧΥ46ΜΤΛΗ-0ΘΙ εγκρίσεις ανάληψης υποχρέωσης του ΥΠΑΙΘ για το οικονομικό έτος 2023, όπως αναρτήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ: 21REQ008730073 και 21REQ008729887 αντίστοιχα).

Με την με ΑΔΑ: 92Η046ΨΖ2Ν-74Δ Απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου, συγκροτήθηκε η Επιτροπή σύνταξης τεχνικών προδιαγραφών.

Με το Α.Π. ΕΚΠΑ 98581 υποβλήθηκαν οι Τεχνικές Προδιαγραφές για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου, για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β΄ ΦΕΠΑ.

Με την με ΑΔΑ: Ω8ΞΤ46ΨΖ2Ν-ΟΣΡ Απόφαση της Συγκλήτου εγκρίθηκαν: (α) οι τεχνικές προδιαγραφές και (β) η **διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, άνω των ορίων**, εκτιμώμενης αξίας 1.080.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (**955.752,21 € μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**) για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου (50 δίκλινα δωμάτια-100 κλίνες) για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β΄ ΦΕΠΑ, για χρονικό διάστημα 16 μηνών (2022-2023), με κριτήριο αξιολόγησης του διαγωνισμού την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής στο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.



Με την με ΑΔΑ: 6ΕΓΛ46ΨΖ2Ν-0Ψ1 Απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου, συγκροτήθηκε η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

1.7. Ο 3^{ος} διαγωνισμός με Αρ. διακήρυξης 2/2022 δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τα κατά το Νόμο οριζόμενα:

Προκήρυξη του εν λόγω διαγωνισμού (**ΑΔΑΜ:22PROC009974187**), η οποία περιείχε τους ουσιώδεις όρους και στοιχεία της διακήρυξης του διαγωνισμού, απεστάλη ηλεκτρονικά στις 28/01/2022 στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.Ε.Ε) και δημοσιεύθηκε την ίδια ημέρα (28/01/2022), (ΕΕ S: 2022/S 023-057771). Η προκήρυξη όπως και το πλήρες κείμενο της διακήρυξης αναρτήθηκαν την ίδια ημέρα επίσης (28/01/2022) στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) με αριθμούς **ΑΔΑΜ 22PROC009974187** και **ΑΔΑΜ 22PROC009975404**, αντιστοίχως. Ο διαγωνισμός με Αρ. Πρωτ. 6199 28/01/2022 με το αναλυτικό τεύχος της διακήρυξης 02/22 αναρτήθηκε στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ (Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων) με **Συστημικό Αριθμό 153952** στις 28/01/2022. Η διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.uoa.gr και στη διαδρομή https://www.uoa.gr/anakoinoseis_kai_ekdiloseis/prokiryxeis/prokiryxeis_diagonismos_tmimatatos_promitheion.

Η Προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίστηκε η Παρασκευή, 04/03/2022 και ώρα 13:30 μ.μ. ενώ ως ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού η Παρασκευή, 11/03/2022, ώρα 10:00 π.μ. Ημερομηνία έναρξης υποβολής προσφορών είχε οριστεί η 02/02/2022, ώρα 14:08:26 μ.μ. Όλοι οι όροι της συγκεκριμένης διακήρυξης τέθηκαν ως ουσιώδεις.

1.8. Σύμφωνα με το άρθρο 1.3 της διακήρυξης με τίτλο «Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης» ορίζεται ότι:

“Αντικείμενο της σύμβασης είναι η «παροχή υπηρεσιών για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου (50 δίκλινα δωμάτια-100 κλίνες), για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του ΕΚΠΑ της Β΄ΦΕΠΑ».

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 55100000-1 [Υπηρεσίες ξενοδοχείων].

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Σημειώνεται πως σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές δεν απαιτείται η διαίρεση της ζητούμενης Υπηρεσίας σε Τμήματα, διότι οι προδιαγραφές και τα κριτήρια θεωρούνται ενιαία (π.χ. συνολικός γεωγραφικός προσδιορισμός, συγκεντρωτικά επιμέρους ποιοτικά – αξιολογικά κριτήρια).



Η συνολική εκτιμώμενη δαπάνη της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό του 1.080.000,00 € (ενός εκατομμυρίου ογδόντα χιλιάδων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ, καθώς και του φόρου διαμονής σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν.4389/2016 (ΦΕΚ Α'/94/27.5.2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν.4514/2018 (Φ.Ε.Κ. Α'/14/30.1.2018 και Φ.Ε.Κ. Α'/16/31.1.2018).

[...] Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 16 μήνες (2022-2023), αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού έως και την 30.09.2023, μη συμπεριλαμβανομένου του μήνα Αυγούστου του εκάστοτε έτους.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο **Παράρτημα (I)** της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής στο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Σύμφωνα με το άρθρο 1.5 της διακήρυξης «Προθεσμία παραλαβής προσφορών» αναφέρονται τα ακόλουθα:

“Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η 4^η /03/2022 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:30 μ.μ.

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr), την 11/03/2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.”

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ	04/03/2022 ώρα 13:30 π.μ.	11/03/2022 ώρα 10:00 π.μ.

Στο άρθρο 2.2.1 «Έγγραφα της σύμβασης» αναφέρεται:

“Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

1. Η με αρ. 6194/28.01.2022 Προκήρυξη της Σύμβασης (ΑΔΑΜ 22PROC009974187, ΑΔΑ: ΨΒΒΘ46ΨΖ2Ν-ΔΗ5), όπως αυτή έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
2. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ].
3. Η παρούσα διακήρυξη με τα παραρτήματά της που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής, όπως:
 - I. Παράρτημα: Αναλυτική περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου
 - II. Παράρτημα: Απαιτήσεις - Τεχνικές Προδιαγραφές



- III. Παράρτημα: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)
- IV. Παράρτημα: Υποδείγματα Υπεύθυνων Δηλώσεων
- V. Παράρτημα: Υπόδειγμα Τεχνικής Προσφοράς
- VI. Παράρτημα: Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς
- VII. Παράρτημα: Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών και Πιστοληπτικής Ικανότητας
- VIII. Παράρτημα: Ενημέρωση για την προστασία προσωπικών δεδομένων
- IX. Παράρτημα: Σχέδιο Σύμβασης
4. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά.
5. Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα γίνει η ανάθεση ή/και εκτέλεση της σύμβασης, σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, έχουν την κάτωθι σειρά ισχύος:
- Σύμβαση
 - Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της
 - Συμπληρωματικές πληροφορίες, που τυχόν παρέχονται, στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά
 - Προσφορά του/των αναδόχου/ων”

Στο Άρθρο 2.1.3. «Παροχή Διευκρινήσεων» αναφέρονται τα εξής:

“Τα αιτήματα/ερωτήματα πραγματοποιούνται αποκλειστικά στην ελληνική γλώσσα, εντός των προθεσμιών, που καθορίζονται στο άρθρο αυτό και απευθύνονται προς την αναθέτουσα αρχή. Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο **οκτώ (8)** ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). “[...]”

Στο Άρθρο 2.2.1 «Δικαίωμα συμμετοχής» αναφέρονται μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

[...] “Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Στην προσφορά απαιτητήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης της υπηρεσίας, η ευθύνη εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.”[...]

Στο Άρθρο 2.2.2 «Εγγύηση συμμετοχής» και ειδικότερα στην παράγραφο 2.2.2.1. αναφέρονται τα εξής:



[...] “Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού **δεκαεννέα χιλιάδων εκατόν δεκαπέντε ευρώ και τεσσάρων λεπτών (19.115,04 €)** και η οποία εκδίδεται υπέρ του προσφέροντος, περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72, υπόδειγμα σχετικό δε, προσαρτάται στο **Παράρτημα (VII)** της παρούσας. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής. Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.”

Στο Άρθρο 2.2.4 «Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας» αναφέρονται μεταξύ άλλων τα εξής:

“Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης: **«υπηρεσίες ξενοδοχείων»**. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016.”[...]

Στο Άρθρο 2.2.5 «Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια» αναφέρονται τα εξής:

“Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν:

α) Μέσο “ειδικό” ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών τελευταίων ετών (2021, 2020, 2019) ή για όσο χρονικό διάστημα ασκούν την επιχειρησιακή τους δράση, εφόσον αυτό είναι μικρότερο κατ’ ελάχιστον ίσο με το 40% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ, ήτοι:

αριθμός ετών (3 έτη: 2021, 2020, 2019) μέσος ειδικός κύκλος εργασιών (382.300,88) νόμισμα (€). Ο “ειδικός” κύκλος εργασιών αναφέρεται στον τομέα δραστηριοτήτων που καλύπτεται από την παρούσα σύμβαση, ήτοι: **«υπηρεσίες ξενοδοχείων»**.

β) Πιστοληπτική ικανότητα τουλάχιστον ίση με ποσοστό 40% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης προ ΦΠΑ, ήτοι ποσού (συνολικώς) τουλάχιστον με 382.300,88 € από το οποίο ποσό, τουλάχιστον το 50% (191.150,44 €) θα αφορά σε χρηματοδότηση και τουλάχιστον το 50% (191.150,44 €) θα αφορά σε εγγυητικές επιστολές.



γ) Ασφαλιστική κάλυψη έναντι αστικής ευθύνης, αξίας ίσης με το 100% του συμβατικού τιμήματος προ ΦΠΑ και χρόνου ισχύος αντίστοιχου με το χρόνο διάρκειας του συμφωνητικού που θα υπογραφεί.

Σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στο διαγωνισμό, την ανωτέρω ελάχιστη απαιτούμενη πιστοληπτική ικανότητα πρέπει να διαθέτει τουλάχιστον ένα (1) εκ των μελών της ένωσης ή της κοινοπραξίας ή αυτή (η ελάχιστη απαιτούμενη πιστοληπτική ικανότητα) να προκύπτει αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης ή της κοινοπραξίας.”

Στο Άρθρο 2.2.6 «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» αναφέρονται τα εξής:
[...] “οι οικονομικοί φορείς απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού, να διαθέτουν:

α) Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) που να έχει εκδοθεί από τον αρμόδιο δημόσιο φορέα (Ε.Ο.Τ.) σύμφωνα με την τουριστική νομοθεσία και είναι σε ισχύ, καθώς και υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι το ακίνητο δεν έχει υποστεί αλλαγές από την έκδοσή του Ε.Σ.Λ.

β) Οικείο πιστοποιητικό κατάταξης που να έχει εκδοθεί από το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.) για κατηγορία, τουλάχιστον, δύο αστέρων και να είναι σε ισχύ ή πιστοποιητικό ανανέωσης της κατάταξης, σύμφωνα με τις ισχύουσες λειτουργικές προδιαγραφές.

γ) Πιστοποιητικό, σε ισχύ, ενεργητικής πυροπροστασίας, καθώς και υπεύθυνες δηλώσεις:

α) από **Μηχανικό** με την οποία θα δηλώνεται, i) ότι κατόπιν της έκδοσης του εν λόγω πιστοποιητικού δεν έχουν πραγματοποιηθεί αυθαίρετες κατασκευές στο ακίνητο, ii) τηρείται ο κανονισμός παθητικής πυροπροστασίας και iii) τα μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας που απαιτούνται (με πλήρη καταγραφή τους) έχουν εγκατασταθεί σύμφωνα με το Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας και λειτουργούν καλώς.

β) από τον **ιδιοκτήτη** με την οποία i) δηλώνεται η ημερομηνία τελευταίας αναγόμωσης συντήρησης των πυροσβεστήρων και ii) δεσμεύεται για την τακτική συντήρηση και καλή λειτουργία των πυροσβεστικών μέσων (πυροσβεστήρες, πυροσβεστικές φωλιές, κ.λ.π.).

δ) Όλες τις πιστοποιήσεις που αφορούν την καλή λειτουργία ανελκυστήρων, κλιματιστικών, στατικότητας, κλπ.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης.”

Στο Άρθρο 2.2.7 «Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης» αναφέρονται τα εξής:

“Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται, επί ποινή αποκλεισμού, και να διαθέτουν Πιστοποιητικό από ανεξάρτητο διαπιστευμένο φορέα για τη Διαχείριση της Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001. Το παραπάνω πιστοποιητικό πρέπει να είναι στο θεματικό πεδίο των Υπηρεσιών



παροχής ήτοι “τουριστικά καταλύματα – υπηρεσίες ξενοδοχειακών καταλυμάτων” και σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών της παραγράφου 3.2 της παρούσας. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.”

Στο Άρθρο 2.3 «Κριτήρια ανάθεσης» αναφέρεται ότι:

“Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: **βάσει τιμής στο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.**”

Στο Άρθρο 4.1 «Εγγύηση καλής εκτέλεσης» αναφέρεται ότι:

“Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό **4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης**, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.”[...]

Τέλος, στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – “Απαιτήσεις – Τεχνικές προδιαγραφές” αναφέρονται οι αναλυτικές προδιαγραφές του αντικείμενου της σύμβασης ως ακολούθως:

“ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ – ΠΑΡΟΧΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ

ΜΕΡΟΣ Α΄ - Ελάχιστες Απαιτήσεις Ξενοδοχείου

- Το ξενοδοχείο πρέπει να βρίσκεται σε απόσταση έως 15 χλμ από το Κεντρικό κτίριο του Πανεπιστημίου Αθηνών.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να κατατάσσεται στην κατηγορία 2 αστερών τουλάχιστον.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να προσφέρει ετοιμοπαράδοτα τα δωμάτια κατά την έναρξη της συμβατικής περιόδου.

ΜΕΡΟΣ Β΄ - Παροχές Ξενοδοχείου (συμπεριλαμβάνονται στο συμβατικό τίμημα)

- Το ξενοδοχείο πρέπει να παρέχει ζεστό νερό στα δωμάτια όλο το 24ωρο.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να παρέχει σύστημα κλιματισμού (ψύξη-θέρμανση) σε όλα τα δωμάτια και τους κοινόχρηστους χώρους.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να παρέχει υπηρεσίες καθαρισμού των κοινοχρήστων χώρων καθημερινά.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να παρέχει υπηρεσίες καθαρισμού των δωματίων καθημερινά.



- Το ξενοδοχείο πρέπει να παρέχει υπηρεσίες αλλαγής ειδών λινόθηκης τουλάχιστον δύο φορές την εβδομάδα (Τρίτη και Παρασκευή).
- Το ξενοδοχείο πρέπει να παρέχει ασύρματη σύνδεση στο διαδίκτυο (wi fi internet) στα δωμάτια όλο το 24ωρο.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να παρέχει τη δυνατότητα πλύσης ρούχων προς τους διαμένοντες φοιτητές.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να αποκαθιστά εντός 24 ωρών βλάβες στα δωμάτια που οφείλονται σε λόγους φθοράς χρήσης ή ανωτέρας βίας.
- Το ξενοδοχείο πρέπει να διαθέτει φαρμακείο πρώτων βοηθειών.

ΜΕΡΟΣ Γ' - Παροχές Δωματίων Φοιτητών (συμπεριλαμβάνονται στο συμβατικό τίμημα)

- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει τηλεόραση
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει τηλέφωνο
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει **ψυγείο**
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει ένα κρεβάτι ανά άτομο (όχι σπαστό, τα τύπου ράντσο)
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει ένα ανατομικό στρώμα ανά κλίνη
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει ένα μαξιλάρι ανά κλίνη
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει είδη λινόθηκης ανά κλίνη
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει ένα κομοδίνο με φωτιστικό ανά κλίνη
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει **ένα κάθισμα ανά άτομο**
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει **ένα γραφείο ανά άτομο**
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει **μία ντουλάπα ανά κλίνη**
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει καθρέπτη
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει πρίζες για χρήση Η/Υ
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει μπαλκόνι ή παράθυρο
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει κουρτίνα στο παράθυρο
- Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει κεντρικό φωτισμό
- Στα δωμάτια να γίνονται οι απαραίτητες απολυμάνσεις για τον covid 19

Το δωμάτιο πρέπει να διαθέτει μπάνιο με εξαερισμό, ντουζιέρα ή μπανιέρα, κουρτίνα, λεκάνη με καπάκι, νιπτήρα, επιτοίχιο καθρέπτη, άγκιστρα για πετσέτες, καλάθι απορριμμάτων με καπάκι, πιγκάλ.”

2. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, αφού αποσφράγισε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό και διαπίστωσε ότι δεν έχουν υποβληθεί προσφορές σε αυτόν, με το Α.Π. ΕΚΠΑ 28216/21.03.2022 Πρακτικό της **εισηγήθηκε την κήρυξη του διαγωνισμού ως άγονου**, εφόσον δεν κατατέθηκε μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) και στον Συστημικό αριθμό 153952, καμία προσφορά στην οριζόμενη από τη σχετική Διακήρυξη καταληκτική ημερομηνία και ώρα. Εν συνεχεία, με την με ΑΔΑ: 6ΖΧΜ46ΨΖ2Ν-Ν7Υ Απόφαση της Συγκλήτου, όπως διορθώθηκε με την με ΑΔΑ: ΨΕ4Ξ46ΨΖ2Ν-Ω6Σ Απόφαση, εγκρίθηκε το με Α.Π. ΕΚΠΑ 28216/21.03.2022 Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού ενώ ταυτοχρόνως **η Σύγκλητος κήρυξε άγονο** τον ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό άνω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου για τη σύναψη σύμβασης που αφορά τη «*Μίσθωση κλινών ξενοδοχείου, για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του ΕΚΠΑ της Β' ΦΕΠΑ*» (Αρ. διακ. 2/2022), **λόγω μη υποβολής προσφορών**. Επιπλέον, **αποφάσισε** την υποβολή αιτήματος προς την ΕΑΑΔΗΣΥ για την σύμφωνη γνώμη της Αρχής περί προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση



σύμφωνα με την παρ. 2 περ. γ υποπ. δδ του αρ. 2 του ν. 4013/2011 καθώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περιπτώσεως του αρ. 32, παρ. 2α του ν. 4412/2016.

3. Κατόπιν των ανωτέρω εκτεθέντων στοιχείων, η αναθέτουσα αρχή (Ε.Κ.Π.Α.) επικαλούμενη:

A. Την πλήρωση των προϋποθέσεων του Ν. 4412/2016 και συγκεκριμένα του Άρθρου 32, παρ. 2, περ. α) για την προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.

B. Το γεγονός ότι [...] *“εφάρμοσε στο ακέραιο τις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με το αρ. 18, παρ. 1, του Ν 4412/16 ως ισχύει” [...]* και,

Γ. Το γεγονός ότι [...] *“Υφίσταται επιτακτική ανάγκη για την άμεση σύναψη σύμβασης για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου (50 δίκλινα δωμάτια-100 κλίνες) για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β΄ ΦΕΠΑ, διότι το Ίδρυμα δεν μπορεί να εξυπηρετήσει παραπάνω αριθμό φοιτητών σε άλλους χώρους στέγασης που διαθέτει και είναι υποχρεωμένο να δώσει μια προσωρινή λύση, έστω και αν αυτή απαντάται σε μίσθωση κλινών ξενοδοχείου” [...]*

Αιτείται την παροχή σύμφωνης γνώμης για την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 32 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) **για την σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών μίσθωσης κλινών ξενοδοχείου, για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β΄ ΦΕΠΑ συνολικής προϋπολογισθείσας αξίας χωρίς ΦΠΑ ίσης προς 955.752,21 € χωρίς να τροποποιηθούν ουσιωδώς οι αρχικοί όροι της σύμβασης.**

II. Νομικό Πλαίσιο

4. Το άρθρο 2, παράγραφος 2, περίπτωση γ', υποπερίπτωση δδ' του ν. 4013/2011, όπως ισχύει, για την παροχή σύμφωνης γνώμης της Αρχής, ορίζει τα ακόλουθα: *“δδ) Οι αποφάσεις των αναθετουσών Αρχών που αφορούν την προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης για την ανάθεση των δημόσιων συμβάσεων, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παρ. 2 του άρθρου 26 και τα άρθρα 32 και 269 του Ν. 4412/2016 (Α'47) εξαιρουμένων των περιπτώσεων ανωτέρας βίας, εκδίδονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Αρχής, εφόσον οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν, λόγω της εκτιμώμενης αξίας τους, στο πεδίο εφαρμογής των Οδηγιών 2014/24/ΕΚ και 2014/25/ΕΚ, οι οποίες ενσωματώθηκαν στην ελληνική έννομη τάξη με το Ν. 4412/2016. Κατά την άσκηση της εν λόγω αρμοδιότητας η Αρχή λαμβάνει υπόψη της τις γενικές αρχές του ενωσιακού και εθνικού δικαίου [...]*”.

5. Η διάταξη του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» ορίζει: *“Ο παρών νόμος θεσπίζει κανόνες: α) για τις διαδικασίες προγραμματισμού και σύναψης δημοσίων συμβάσεων και διαγωνισμών μελετών που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του Βιβλίου Ι (άρθρα 2 έως 221) [...]. Οι διατάξεις του παρόντος εφαρμόζονται, με την επιφύλαξη των παραγράφων 3 έως 7, σε όλες τις συμβάσεις των περιπτώσεων α' και β', ανεξαρτήτως είδους και εκτιμώμενης αξίας αυτών, εκτός αν άλλως ορίζεται στις επιμέρους διατάξεις αυτού”.*



6. Το άρθρο 3 παρ. 1 και 2 του ίδιου νόμου ορίζει τα παρακάτω:
- “1. Το παρόν Βιβλίο (άρθρα 3 έως 221) θεσπίζει κανόνες για τις διαδικασίες προγραμματισμού και σύναψης συμβάσεων και διαγωνισμών μελετών που πραγματοποιούνται από αναθέτουσες αρχές, ανεξαρτήτως εκτιμώμενης αξίας αυτών, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο παρόν άρθρο. 2. Διαδικασία σύναψης σύμβασης ή σύμβαση κατά την έννοια του παρόντος Βιβλίου είναι η απόκτηση, μέσω δημόσιας σύμβασης, από μία ή περισσότερες αναθέτουσες αρχές, έργων, αγαθών ή υπηρεσιών από οικονομικούς φορείς που επιλέγονται από τις εν λόγω αναθέτουσες αρχές, ανεξαρτήτως του κατά πόσον τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες προορίζονται για την εξυπηρέτηση σκοπού δημοσίου συμφέροντος”.*
7. Τα όρια του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016, σε συνάρτηση προς την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α., όπως καθορίστηκαν από τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/1952 της Επιτροπής της 10^{ης} Νοεμβρίου 2021 (Επίσημη Εφημερίδα της ΕΕ L398/23 της 11.11.2021) και τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/1953 της Επιτροπής της 10ης Νοεμβρίου 2021 (Επίσημη Εφημερίδα της ΕΕ L398/25 της 11.11.2021) που εφαρμόζονται για τη διετία 1.1.2022 – 31.12.2023 σύμφωνα με το άρθρο 6 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ ορίζονται ως:
- α) 140.000€ για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών που ανατίθενται από κεντρικές κυβερνητικές αρχές και για διαγωνισμούς μελετών που διοργανώνονται από τις εν λόγω αρχές.
- β) 215.000€ για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών που ανατίθενται από μη κεντρικές αναθέτουσες αρχές και για διαγωνισμούς μελετών που διοργανώνονται από τις εν λόγω αρχές.
- γ) 750.000€ για δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών που αφορούν κοινωνικές & άλλες ειδικές υπηρεσίες που αναφέρονται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Α, τόσο για Κεντρικές Κυβερνητικές Αρχές (ΚΚΑ), όπως η αιτούσα, όσο και για Μη Κεντρικές Αναθέτουσες Αρχές (Μη ΚΑΑ).
8. Το άρθρο 6 του ν. 4412/2016 «Μέθοδοι υπολογισμού της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (άρθρο 5 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)» ορίζει ότι:
- “1. Ο υπολογισμός της εκτιμώμενης αξίας μιας σύμβασης βασίζεται στο συνολικό πληρωτέο ποσό, χωρίς Φ.Π.Α., όπως εκτιμάται από την αναθέτουσα αρχή, συμπεριλαμβανομένου κάθε τυχόν δικαιώματος προαίρεσης ή τυχόν παρατάσεων της σύμβασης, όπως ορίζουν ρητά τα έγγραφα της σύμβασης. [...].*
- 3. Η επιλογή της χρησιμοποιούμενης μεθόδου για τον υπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας μιας σύμβασης δεν γίνεται με σκοπό την αποφυγή της εφαρμογής οποιασδήποτε διάταξης του παρόντος νόμου, εκτός αν αυτό δικαιολογείται από αντικειμενικούς λόγους. [...].*
- 9. Όταν ένα σχέδιο αγοράς για την απόκτηση ομοιογενών αγαθών μπορεί να οδηγήσει σε ανάθεση συμβάσεων υπό τη μορφή χωριστών τμημάτων, λαμβάνεται υπόψη κατά την εφαρμογή του άρθρου 5 περιπτώσεις β ' και γ' η συνολική εκτιμώμενη αξία όλων αυτών των τμημάτων. Όταν η συνολική αξία των τμημάτων ισούται ή υπερβαίνει το κατώτατο όριο που προβλέπεται στο άρθρο 5, το παρόν Βιβλίο εφαρμόζεται στην ανάθεση κάθε τμήματος”.*

9. Το άρθρο 27 «Ανοικτή διαδικασία (άρθρο 27 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)» ορίζει ότι:
 “1. Στις ανοικτές διαδικασίες, κάθε ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλλει προσφορά στο πλαίσιο προκήρυξης διαγωνισμού. Η ελάχιστη προθεσμία παραλαβής των προσφορών ανέρχεται σε 35 ημέρες από την ημερομηνία αποστολής στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ένωσης της προκήρυξης σύμβασης, υπό την επιφύλαξη της παρ. 2 του άρθρου 60 και του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 67. Η προσφορά συνοδεύεται από τις πληροφορίες για την ποιοτική επιλογή που ζητούνται από την αναθέτουσα αρχή. [...] 4. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να συντμήσει κατά πέντε ημέρες την προθεσμία παραλαβής των προσφορών που ορίζεται στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 όταν αποδέχεται την υποβολή προσφορών με ηλεκτρονικά μέσα, σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 και την παράγραφο 5 του άρθρου 22 και το άρθρο 37”.
10. Στη διάταξη του άρθρου 32 παρ. 2 περ. α' του ίδιου νόμου, η οποία ενσωματώνει την αντίστοιχη διάταξη του άρθρου 32 παρ. 2 περ. α' της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ, προβλέπεται ότι:
 “2. Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις:
 α) εάν, ύστερα από ανοικτή ή κλειστή διαδικασία είτε δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά ή αίτηση συμμετοχής είτε καμία από τις υποβληθείσες προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής δεν είναι κατάλληλη, εφόσον δεν έχουν τροποποιηθεί ουσιαδώς οι αρχικοί όροι της σύμβασης και με την προϋπόθεση ότι διαβιβάζεται σχετική έκθεση στην Επιτροπή μετά από αίτημά της. Μη κατάλληλη θεωρείται μία προσφορά όταν είναι άσχετη με τη σύμβαση και αδυνατεί προδήλως, χωρίς να τροποποιηθεί ουσιαστικά, να ανταποκριθεί στις ανάγκες και τις απαιτήσεις της αναθέτουσας αρχής, όπως προσδιορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης. Μη κατάλληλη θεωρείται μία αίτηση συμμετοχής όταν στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα συντρέχει υποχρεωτικός ή δυνητικός λόγος αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 73 ή όταν αυτός δεν πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που έχει θέσει η αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα άρθρα 75, 76 και 77 [...]”.
11. Το άρθρο 59 του ν.4412/2016 ορίζει ότι: “1.Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αποφασίζουν να αναθέτουν μια σύμβαση υπό τη μορφή χωριστών τμημάτων και μπορούν να προσδιορίζουν το μέγεθος και το αντικείμενο των τμημάτων αυτών. Εξαιρουμένων των συμβάσεων οι οποίες έχουν διαιρεθεί υποχρεωτικά, σύμφωνα με την παρ. 4, οι αναθέτουσες αρχές αναφέρουν τους βασικούς λόγους της απόφασής τους να μην διαιρέσουν μία σύμβαση σε τμήματα, στοιχείο που περιλαμβάνεται στα έγγραφα της σύμβασης ή στην ειδική έκθεση του άρθρου 341.[...]”
12. Περαιτέρω, στην Κατευθυντήρια Οδηγία 17 της Αρχής (Απόφαση 181/2016 της Αρχής με Θέμα: «Ενίσχυση συμμετοχής των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων (ΜΜΕ) στις διαδικασίες ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων» αναφέρεται ότι: “[...] ΙΙΙ. ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (ΤΜΗΜΑΤΑ) Οι διατάξεις των άρθρων 59 και 288 (άρθρα 46 και 65 των Οδηγιών 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ αντιστοίχως) παρέχουν τη δυνατότητα υποδιαίρεσης συμβάσεων σε τμήματα

με σκοπό την ενίσχυση του ανταγωνισμού μέσω της προώθησης της πρόσβασης και της διευκόλυνσης της συμμετοχής των ΜΜΕ στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων. Επιπλέον, η υποδιαίρεση των συμβάσεων σε τμήματα προβλέπεται να αξιοποιήσει τις εγγενείς δυνατότητες και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των ΜΜΕ, υπό την έννοια της ανάδειξης των συγκριτικών τους πλεονεκτημάτων σε διάφορους τομείς της εν γένει επιχειρηματικής και παραγωγικής τους δραστηριότητας. Συγκεκριμένα, προβλέπονται ως βασικές δυνατότητες τα κάτωθι: α) Κατά τις διατάξεις των οικείων άρθρων 59 και 288, οι αναθέτουσες αρχές και οι αναθέτοντες φορείς αντιστοίχως, μπορούν να αναθέτουν μία (δημόσια) σύμβαση υπό τη μορφή χωριστών τμημάτων και να προσδιορίζουν το αντικείμενο και μέγεθος αυτών. β) Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα τμήματα. γ) Οι αναθέτουσες αρχές και οι αναθέτοντες φορείς δύνανται να περιορίζουν τον προκαθορισμένο μέγιστο αριθμό των τμημάτων ανά προσφέροντα. δ) Οι αναθέτουσες αρχές και αναθέτοντες φορείς δύνανται να αναθέτουν, κατά περίπτωση, περισσότερα του ενός τμημάτων στον ίδιο προσφέροντα, συνδυάζοντας διάφορα ή όλα τα τμήματα. [...].”

13. Στην Κατευθυντήρια Οδηγία (Κ.Ο.) 27/2021 που εξέδωσε η Αρχή με τίτλο «Επαναλαμβανόμενες πλημμέλειες –παρατυπίες που έχουν διαπιστωθεί κατά τα έτη 2017 έως 2021, στο πλαίσιο του ελέγχου νομιμότητας της προηγηθείσας διαγωνιστικής διαδικασίας επί αιτημάτων παροχής σύμφωνης γνώμης της Αρχής για την προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, καθώς και εν γένει υποδείξεις - συστάσεις που έχει απευθύνει η Αρχή με τις εκδοθείσες Γνώμες της επί αιτημάτων διαπραγμάτευσης, κατόπιν επίκλησης των άρθρων 26 παρ. 2 περ. β', 32 παρ. 2 περ. α' και 269 περ. α' του ν.4412/2016» (ΑΔΑ: Ψ8Σ4ΟΞΤΒ-ΨΔ3), που βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα της, αναφέρονται, μεταξύ άλλων, ειδικότερα ζητήματα που αφορούν στην παράλειψη αιτιολόγησης της μη υποδιαίρεσης της σύμβασης σε τμήματα (πρβλ. σελ12-13 της Κ.Ο. 27) , στην υποχρέωση μη συμπερίληψης στα έγγραφα της σύμβασης γεωγραφικών περιορισμών ως κριτηρίων επιλογής (περιοριστικών όρων συμμετοχής) ή ως κριτηρίων ανάθεσης (πρβλ. σελ14-15 της Κ.Ο. 27) καθώς και περίληψης στα έγγραφα της σύμβασης όρων που είναι σύμφωνοι με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο των δημοσίων συμβάσεων και να μην αφίστανται αυτού (πρβλ. σελ 10-11 της Κ.Ο. 27).

14. Το άρθρο 66 παρ. 3 του ως άνω νόμου προβλέπει: “3. Οι προκηρύξεις και οι γνωστοποιήσεις που αναφέρονται στα άρθρα 62, 63 και 64, καθώς και οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτές δεν δημοσιεύονται σε εθνικό επίπεδο πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης, σύμφωνα με το άρθρο 65. Ωστόσο, η δημοσίευση μπορεί να πραγματοποιείται σε κάθε περίπτωση σε εθνικό επίπεδο, όταν οι αναθέτουσες αρχές δεν έχουν ενημερωθεί σχετικά με τη δημοσίευση εντός 48 ωρών από τη βεβαίωση παραλαβής της προκήρυξης/ γνωστοποίησης, σύμφωνα με το άρθρο 65.[...]”.

15. Στο άρθρο 107 «Ανάθεση συμβάσεων για κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες (άρθρα 74 και 76 παράγραφος 1 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)» του ίδιου νόμου ορίζονται τα κάτωθι: “1. Οι δημόσιες συμβάσεις άνω των ορίων, για κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες, που αναφέρονται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Α', ανατίθενται, σύμφωνα την παρ. 3, τα άρθρα 108, 109, 109Α και 110, καθώς και τις ειδικότερες διατάξεις που καθορίζουν τους

εφαρμοστέους διαδικαστικούς κανόνες και προβλέπονται στα έγγραφα της σύμβασης. 2. Οι δημόσιες συμβάσεις κάτω των ορίων, για κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες, που αναφέρονται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Α', ανατίθενται, σύμφωνα με την παράγραφο 3, το άρθρο 122, τα άρθρα 109, 109Α και 110, καθώς και τις ειδικότερες διατάξεις που καθορίζουν τους εφαρμοστέους διαδικαστικούς κανόνες και προβλέπονται στα έγγραφα της σύμβασης. 3. Σε κάθε περίπτωση οι αναθέτουσες αρχές πρέπει να τηρούν τις αρχές της διαφάνειας και της ίσης μεταχείρισης των οικονομικών φορέων και οι διαδικαστικοί κανόνες των παραγράφων 1 και 2 πρέπει να επιτρέπουν στις αρμόδιες αρχές να λαμβάνουν υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των σχετικών υπηρεσιών". Επίσης, στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XIV του Προσαρτήματος Α' «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 107» αναφέρονται μεταξύ άλλων: «[...] Κωδικός: [...] 55100000-1 έως 55410000-7, Περιγραφή: Υπηρεσίες ξενοδοχείων και εστιατορίων [...]».

- 16.** Στο άρθρο 5 στοιχ. γ' της ΚΥΑ 76928(ΦΕΚ Β' 3075/13.07.2021) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), με τίτλο «καταχωριστέα έγγραφα» ορίζεται ότι:

[...] γ) Οι προκαταρκτικές προκηρύξεις της παρ. 2 του άρθρου 62, οι περιοδικές ενδεικτικές προκηρύξεις της παρ. 2 του άρθρου 291, οι προκηρύξεις των άρθρων 63, 108, 112, 293, 319 και 323 του ν. 4412/2016, και οι διακηρύξεις αυτών, οι προσκλήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος των παρ. 2 και 3 των άρθρων 119 και 329 και οι προσκλήσεις των άρθρων 120 και 330, αντίστοιχα, του ν. 4412/2016 που αφορούν στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης. Στους συνοπτικούς διαγωνισμούς του άρθρου 117 και 327 η διακήρυξη, με την επιφύλαξη της παρ. 2 του άρθρου 141 του ν. 4782/2021 (Α' 36) και οι τροποποιήσεις αυτών.

Παρακάτω, στο άρθ. 10 παρ. 1 (στοιχ. γ και δ) της ίδιας ΚΥΑ με τίτλο «Υπόχρεα πρόσωπα - χρόνος καταχώρισης - έλεγχος προσήκουσας τήρησης» προβλέπονται τα εξής:

“ 1. Τα καταχωριστέα έγγραφα του άρθρου 5 και τα στοιχεία του άρθρου 6 καταχωρίζονται αμελλητί στο δικτυακό τόπο του ΚΗΜΔΗΣ, του με μέριμνα εισηγητή / συντάκτη ως εξής:

[...] γ) Οι προκηρύξεις που αφορούν διαγωνισμούς με εκτιμώμενη αξία σύμβασης άνω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 μετά την δημοσίευσή τους σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 66 και την παρ. 2 του άρθρου 296 του ν. 4412/2016 από την Υπηρεσία Εκδόσεων της Ένωσης.

δ) Οι διακηρύξεις που αφορούν διαγωνισμούς με εκτιμώμενη αξία σύμβασης άνω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 αμέσως μετά την δημοσίευσή τους σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 66 και την παρ. 2 του άρθρου 296 του ν. 4412/2016 από την Υπηρεσία Εκδόσεων της Ένωσης και την καταχώριση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ σύμφωνα με την παρ. γ) [...].

- 17.** Σύμφωνα με το αρ. 377 παρ.1 (35) του ν. 4412/2016 ορίζεται ότι “Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου καταργούνται οι διατάξεις της περίπτωσης α' της παρ. 3 του άρθρου 1, της

παραγράφου 1 σημείο Α' και της παραγράφου 1 σημείο Β' του άρθρου 3, της παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 3548/2007 (Α' 68), με την επιφύλαξη της παραγράφου 12 του άρθρου 379 του Ν. 4412/2016".

- 18.** Τα οριζόμενα στον ν. 4782/2021 (Α' 36/2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.» και ιδίως το άρθρο 142 « Έναρξη ισχύος Μέρους Α'», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο :

«Άρθρο 142 - Έναρξη ισχύος Μέρους Α'»

1. Η ισχύς των διατάξεων:

α) του άρθρου 4, κατά το μέρος που τροποποιεί την παρ. 1 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, β) των άρθρων 10, 20 παρ. 4, 34 κατά το μέρος που τροποποιεί την παρ. 2 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, 57, 58, 59, 60, 63, 64, 66 έως 79, 82 έως 86, 89 έως 93, 95 έως 98, 100, 131 και 138,

γ) [Καταργείται].

δ) του άρθρου 109, κατά το μέρος που τροποποιεί την παρ. 7 του άρθρου 258 του ν. 4412/2016, αρχίζει από την 1η.9.2021

ε) των άρθρων 55, 108 κατά το μέρος που τροποποιεί την περ. α' της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, και 134 αρχίζει από την 1η.3.2022.

2. Η ισχύς των άρθρων 3, 6 κατά το μέρος που τροποποιεί τις παρ. 1 και 5 του άρθρου 38 του ν. 4412/2016 (Α' 147), 7, 8, 9, 11, 12, 13, 42, 49, 62, 65, 80, 81, 87, 88, 94, 99, 101, 108, εκτός της περ. α' της παρ. 11, 121 και 127 αρχίζει από τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το άρθρο 42, με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 102 του ν. 4412/2016, καταλαμβάνει και εφαρμόζεται και στις εκκρεμείς, κατά τον χρόνο έναρξης ισχύος του παρόντος, διαγωνιστικές διαδικασίες, εκτός εάν έχει χωρήσει οριστικός αποκλεισμός του οικονομικού φορέα ή έχει εκδοθεί απόφαση αρμοδίου δικαστηρίου, η οποία έχει κρίνει διαφορετικά.

3. Η ισχύς των υπολοίπων άρθρων του παρόντος αρχίζει από την 1η.6.2021, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις του. Τα άρθρα 43 και 121 του ν. 4782/2021, με τα οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 103 και 310, αντίστοιχα, του ν. 4412/2016, εφαρμόζονται και στις εκκρεμείς, κατά τον χρόνο έναρξης ισχύος τους (1η.6.2021), διαγωνιστικές διαδικασίες, εκτός εάν έχει χωρήσει οριστικός αποκλεισμός του οικονομικού φορέα ή έχει εκδοθεί απόφαση αρμοδίου δικαστηρίου, η οποία έχει κρίνει διαφορετικά».

- 19.** Τα οριζόμενα στον ν. 4912/2022 (Α' 59/2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» και ιδίως τα άρθρα 17, παρ. 1 και 4 και 19 αυτού, όσον αφορά την αρμοδιότητα της Αρχής για την παροχή σύμφωνης γνώμης κατ' άρθρο 2, παράγραφος 2, περίπτωση γ', υποπερίπτωση δδ' του ν. 4013/2011, σύμφωνα με τα οποία:

«Άρθρο 17 Μεταβατικές διατάξεις - Μεταφορά αρμοδιοτήτων από την Αρχή του ν. 4013/2011 στην Αρχή του ν. 4412/2016»



1. Από την έκδοση της πράξης διορισμού Προέδρου και τουλάχιστον έξι (6) Συμβούλων της Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων του άρθρου 347 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως το άρθρο αυτό αντικαθίσταται με το άρθρο 2 του παρόντος νόμου: (α) η Αρχή του ν. 4013/2011 (Α' 204) καταργείται και το σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και εννόμων σχέσεων της, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης του ειδικού τραπεζικού λογαριασμού της παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 4013/2011, περιέρχεται αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διατύπωση στην Αρχή του ν. 4412/2016, (β) δίκες της Αρχής του ν. 4013/2011 συνεχίζονται χωρίς διακοπή από την Αρχή του ν. 4412/2016, η οποία λογίζεται ως καθολικός διάδοχος της Αρχής του ν. 4013/2011, (γ) όλα τα υφιστάμενα ταμειακά υπόλοιπα της Αρχής του ν. 4013/2011 μεταφέρονται στην Αρχή του ν. 4412/2016, η οποία συνεχίζει την εκτέλεση του τρέχοντος προϋπολογισμού. [...]

4. Μέχρι την έκδοση της πράξης διορισμού Προέδρου και τουλάχιστον έξι (6) Συμβούλων της Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) του άρθρου 347 του ν. 4412/2016, η καταργούμενη Αρχή του ν. 4013/2011 εξακολουθεί να λειτουργεί με τα όργανα διοίκησης της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ) που υπηρετούν κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος. [...]

«Άρθρο 19 - Καταργούμενες διατάξεις»

Από την έκδοση Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου με την οποία διορίζονται ο Πρόεδρος και τουλάχιστον έξι (6) Σύμβουλοι της Αρχής, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 348 του ν. 4412/2016 (Α' 147), καταργούνται: (α) τα άρθρα 1 έως 10 του ν. 4013/2011 (Α' 204) για την «Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων» («Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.» ή «Αρχή») και (β) το πρώτο και το δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016.».

III. Νομική Εκτίμηση

20. Το υπό εξέταση αίτημα του Ε.Κ.Π.Α., που συνιστά Κεντρική Κυβερνητική Αρχή (Κ.Κ.Α.), αφορά στη σύναψη δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών, με την έννοια της διάταξης του άρθρου 2 παρ. 1 περ. 9 του ν. 4412/2016, η οποία ενσωματώνει την αντίστοιχη διάταξη του άρθρου 2 παρ. 1 περ. 9 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ. Δεδομένου ότι πρόκειται για διαδικασία διαπραγμάτευσης για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών και μάλιστα που αφορούν κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες ("light regime") που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, προϋπολογισμού 955.752,21€ μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., ως προς το αντικείμενο με CPV 55100000, προκύπτει ότι συντρέχει η αρμοδιότητα της Αρχής κατ' άρθρο 2 παρ. 2 περ. γ υποπερ. δδ του ν. 4013/2011, όπως ισχύει, για την παροχή γνώμης.

21. Η διαδικασία με διαπραγμάτευση, έχει εξαιρετικό χαρακτήρα και επιτρέπεται να εφαρμόζεται μόνο στις περιοριστικώς απαριθμούμενες στα άρθρα 24 και 25 π.δ. 60/2007 και ήδη στα παρόμοιου περιεχομένου άρθρα 26 και 32 του ν. 4412/2016 (βλ. σχετικώς ΔΕΕ, απόφαση της 8ης Απριλίου 2008, C 337/05, Επιτροπή κατά Ιταλίας, Συλλ. 2008, I-2173, σκέψη 56). Συναφώς επισημαίνεται ότι οι ανωτέρω διατάξεις στο μέτρο που εισάγουν εξαιρέσεις που συνιστούν παρέκκλιση από τη βασική ρύθμιση, δηλαδή από τους κανόνες που αποσκοπούν στη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των αναγνωριζόμενων από τη Συνθήκη για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Σ.Λ.Ε.Ε.) δικαιωμάτων στον τομέα των δημοσίων



συμβάσεων, πρέπει να αποτελούν αντικείμενο συστατικής ερμηνείας (βλ. ΔΕΕ, αποφάσεις της 18ης Μαΐου 1995, C-57/94, Επιτροπή κατά Ιταλίας, Συλλ. 1995, σ. I-1249, σκέψη 23, της 28ης Μαρτίου 1996, C-318/94, Επιτροπή κατά Γερμανίας, Συλλ. 1996, σ. I-1949, σκέψη 13 και της 13ης Ιανουαρίου 2005, C-84/03, Επιτροπή κατά Ισπανίας, Συλλ. 2005, I-13947, σκέψη 48).

22. Η αναθέτουσα αρχή επικαλείται ρητά, ως νομική βάση θεμελίωσης του αιτήματός της, τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2 περ. α' του ν. 4412/2016.

23. Ειδικότερα, με την υπό εξέταση διάταξη του άρθρου 32 παρ. 2 περ. α' του ν. 4412/2016, παρέχεται η δυνατότητα στις αναθέτουσες αρχές να συνάπτουν συμβάσεις με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού, εφόσον συντρέχουν οι κάτωθι προϋποθέσεις:

- α) να έχει προηγηθεί ανοικτή ή κλειστή διαδικασία,
- β) να μην έχει υποβληθεί κατά την ανωτέρω νομίμως διεξαχθείσα και προηγηθείσα ανοικτή ή κλειστή διαδικασία, καμία προσφορά ή καμία από τις υποβληθείσες προσφορές να μην κρίνεται κατάλληλη ή να μην υπάρχει κανείς υποψήφιος και
- γ) να μην τροποποιούνται ουσιωδώς οι αρχικοί όροι της σύμβασης κατά την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση.
- δ) Επιπλέον, προϋποθέτει ότι σε περίπτωση σχετικού αιτήματος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, η Αναθέτουσα Αρχή οφείλει να προβεί στη διαβίβαση προς αυτήν, σχετικής εκθέσεως.

Επισημαίνεται ότι σχετικά με την ως άνω α) προϋπόθεση, όπως παγίως έχει κριθεί, η προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, κατ' εφαρμογή των προαναφερόμενων διατάξεων, συνέχεται άμεσα με τον προηγηθέντα αυτής διαγωνισμό, με συνέπεια η μη νομιμότητα της υποκείμενης διαγωνιστικής διαδικασίας να καθιστά παρακολουθηματικά παράνομη στο σύνολό της και τη συγκεκριμένη διαδικασία (ΕΣ-Πράξη 215/2012- Ζ' Κλιμάκιο, ΕΣ-Αποφ. VI Τμ. 466/2011, 1249/2011, 29/2012, 408/2012, 600/2012 και 935/2013).

24. Εν προκειμένω, από την εξέταση των στοιχείων του φακέλου της υπό κρίση υπόθεσης, προκύπτουν τα εξής:

24.1. Ως προς την προϋπόθεση της προηγούμενης νομίμως διεξαχθείσας ανοικτής ή κλειστής διαδικασίας:

Το Ε.Κ.Π.Α., με την υπ. Αρ. Πρωτ. 3587/17.01.2022 (ΑΔΑ: Ω8ΞΤ46ΨΖ2Ν-ΟΣΡ) απόφαση της Συγκλήτου ενέκρινε (α) τις τεχνικές προδιαγραφές και (β) προέβη στην προκήρυξη ηλεκτρονικού Ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων συνολικού προϋπολογισμού 955.752,21€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, (1.080.000,00€ με ΦΠΑ) για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου (50 δίκλινα δωμάτια-100 κλίνες) για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β' ΦΕΠΑ, για χρονικό διάστημα 16 μηνών (2022-2023) (κωδικός CPV 55100000) με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά προσδιοριζόμενη αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Ο εν λόγω διαγωνισμός (Αρ. Διακήρυξης 02/2022 - ΑΔΑΜ 22PROC009975407-28.01.2022) χαρακτηρίστηκε από την αιτούσα ως επαναληπτικός των δύο προηγηθέντων ανοικτών άγωνων



διαγωνισμών άνω των ορίων. Πλην όμως, λόγω του ότι ο υπόψη διαγωνισμός, με Συστημικό Αριθμό 153952, παρουσιάζει αυτοτέλεια τόσο ως προς τους όρους διεξαγωγής του όσο και ως προς τη διενεργηθείσα διαδικασία (δημοσιότητα, κλπ.) σε σχέση με τους προηγηθέντες διαγωνισμούς με Συστημικούς Αριθμούς στο ΕΣΗΔΗΣ 102773, 106065, εξετάζεται η νομιμότητα του συγκεκριμένου διαγωνισμού και μόνον, καθώς αυτός είναι που συνεχεται με το εξεταζόμενο αίτημα (πρβλ. Δ33, Δ42, Δ46/2020, Δ14/2021 γνώμες της Αρχής).

Όπως προκύπτει από το παρατεθέν ιστορικό, στον εν λόγω διαγωνισμό τηρήθηκαν οι απαιτούμενες διατυπώσεις δημοσιότητας και δεν διαπιστώθηκαν όροι που θα απέτρεπαν οικονομικό φορέα από τη συμμετοχή του στο σχετικό διαγωνισμό ούτε διαπιστώθηκαν ουσιώδεις νομικές πλημμέλειες.

Ειδικότερα, από τα στοιχεία του υποβληθέντος φακέλου καθώς και τα στοιχεία της διαδικτυακής πύλης του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων, ως προς την κατάρτιση των όρων της ως άνω διακήρυξης, την τήρηση των όρων δημοσιότητας και τη διενέργεια της διαδικασίας του διαγωνισμού, προκύπτουν τα εξής:

- i. **Όροι Διακήρυξης:** Η ως άνω Διακήρυξη (02/2022) έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Υπόδειγμα Διακήρυξης της ΕΑΑΔΗΣΥ για Συμβάσεις Υπηρεσιών με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ (Έκδοση Σεπτέμβριος 2021) και δεν περιείχε όρους που θα απέτρεπαν οικονομικό φορέα από τη συμμετοχή του στο σχετικό διαγωνισμό, όπως προκύπτει και από το προπαρατεθέν ιστορικό, ούτε ουσιώδεις νομικές πλημμέλειες. Επιπλέον, σύμφωνα με σχετική βεβαίωση της αναθέτουσας αρχής (Α.Π. 48458 – ΕΚΠΑ 19/05/2022, Α.Π. ΕΑΑΔΗΣΥ 2761/19-05-2022) βεβαιώνεται ότι [...]“στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας, όπως αυτή διενεργήθηκε σύμφωνα με την με ΑΔΑΜ: PROC009975407 διακήρυξη δεν ασκήθηκε οποιοδήποτε ένδικο μέσο (Προδικαστική Προσφυγή ή αίτηση αναστολής της διαγωνιστικής διαδικασίας) [...]”.
- ii. **Τήρηση Όρων Δημοσιότητας:** Όπως προκύπτει από το παρατεθέν ιστορικό, στον εν λόγω διαγωνισμό τηρήθηκαν οι απαιτούμενες διατυπώσεις δημοσιότητας.
- iii. **Μη υποδιαίρεση της σύμβασης σε τμήματα:** Στο άρθρο 1.3 με τίτλο «Συνοπτική Περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης» του τεύχους της διακήρυξης (Διακ. Αρ. 02/2022) περιλαμβάνεται ο κάτωθι όρος: [...]“ Σημειώνεται πως σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές δεν απαιτείται η διαίρεση της ζητούμενης Υπηρεσίας σε Τμήματα, διότι οι προδιαγραφές και τα κριτήρια θεωρούνται ενιαία (π.χ. συνολικός γεωγραφικός προσδιορισμός, συγκεντρωτικά επιμέρους ποιοτικά – αξιολογικά κριτήρια)”. Για το λόγο αυτό ζητήθηκαν περαιτέρω διευκρινίσεις από την αιτούσα σχετικά με το σκεπτικό της μη υποδιαίρεσης της σύμβασης σε τμήματα. Σύμφωνα με το Α.Π. 2587/12.5.2022 εισερχομένου εγγράφου ΕΑΑΔΗΣΥ η αιτούσα παρείχε τις ακόλουθες διευκρινίσεις (οι οποίες, ωστόσο, δεν είχαν περιληφθεί στα έγγραφα της διαδικασίας σύναψης της δημόσιας σύμβασης):
“Αναφορικά με την εν θέματι διαδικασία και σε απάντηση του με από 09.05.2022 σχετικού, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, εγγράφου σας, θα θέλαμε να σας διευκρινίσουμε τα εξής:



Η μη υποδιαίρεση της σύμβασης, για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου για την μετεγκατάσταση φοιτητών της Β' ΦΕΠΑ σε επιμέρους τμήματα, αιτιολογείται στη σελίδα 5 της Διακήρυξης 2/2022 όπου αναφέρεται:

«...Σημειώνεται πως σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές δεν απαιτείται η διαίρεση της ζητούμενης Υπηρεσίας σε Τμήματα, διότι οι προδιαγραφές και τα κριτήρια θεωρούνται ενιαία (π.χ. συνολικός γεωγραφικός προσδιορισμός, συγκεντρωτικά επιμέρους ποιοτικά – αξιολογικά κριτήρια)».

Σύμφωνα με τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές η υποδιαίρεση της σύμβασης σε τμήματα και η δυνητική ανάθεσή τους σε περισσότερους του ενός αναδόχους που θα εκτείνεται εκτός από τον κεντρικό τομέα και σε άλλες περιοχές της Περιφέρειας Αττικής, θα μπορούσε να καταστήσει μη λειτουργική και αποτελεσματική την εκτέλεση της σύμβασης.

Ο γεωγραφικός προσδιορισμός επιλέχθηκε ώστε:

- να αποφευχθούν παράγοντες που θα έθιγαν σε κίνδυνο την ασφάλεια των φοιτητών, λόγω της διασποράς σε διάφορες περιοχές της Αττικής
- να γίνεται πιο ορθός ο έλεγχος και η παρακολούθηση υλοποίησης της σύμβασης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Πανεπιστημίου ώστε να μην διακυβεύεται ο σκοπός της
- να εξυπηρετούνται καλύτερα χωρίς ταλαιπωρία οι φοιτητές, λόγω του ότι το συγκοινωνιακό δίκτυο του κέντρου της Αθήνας παρέχει πληθώρα επιλογών σε μέσα μαζικής μεταφοράς

Επιπλέον, σύμφωνα με την παραγρ. 2 του άρθρου 2.2.1, της διακήρυξης παρέχεται η δυνατότητα στους οικονομικούς φορείς να συμμετάσχουν μέσω σύμπραξης:

«...2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς....”.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω, στη συγκεκριμένη διαδικασία ανάθεσης επιλέχθηκε να μην υποδιαιρεθεί η σύμβαση σε τμήματα, κατά την έννοια του άρθρου 59 «τμήματα Υποδιαίρεση συμβάσεων» ν. 4412/2016 (άρθρο 46 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ), χωρίς ωστόσο να αναφέρονται επαρκώς οι βασικοί λόγοι αυτής της απόφασης της αναθέτουσας αρχής στα έγγραφα της σύμβασης. Λαμβάνοντας υπόψη το σκοπό που εξυπηρετούν οι διατάξεις που αφορούν στην υποδιαίρεση των συμβάσεων σε τμήματα, ήτοι την ανάπτυξη του ανταγωνισμού μέσω της τμηματοποίησης και της συμμετοχής των ΜΜΕ, επισημαίνεται στην αιτούσα η, κατ' αρχήν, υποχρέωση υποδιαίρεσης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 59 του ν. 4412/2016, το οποίο ενσωματώνει το αντίστοιχο άρθρο 46 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ, η οποία μπορεί να γίνει είτε σε ποσοτική βάση, ώστε το μέγεθος των επιμέρους συμβάσεων να αντιστοιχεί καλύτερα στις δυνατότητες των ΜΜΕ, είτε σε ποιοτική βάση, αναλόγως του είδους και των διαθέσιμων εξειδικεύσεων, ώστε να προσαρμόζεται καλύτερα το περιεχόμενο των επιμέρους συμβάσεων στους εξειδικευμένους τομείς των ΜΜΕ ή σύμφωνα με τις διαδοχικές φάσεις των σχεδίων. Περαιτέρω, σε αντίθετη περίπτωση, όπως εν προκειμένω, η αναθέτουσα αρχή οφείλει να αναφέρει (με επάρκεια και πληρότητα) τους βασικούς λόγους μη υποδιαίρεσης αυτής

διαζευτικά είτε στα έγγραφα της σύμβασης είτε στην ειδική έκθεση του άρθρου 341 του ίδιου ως άνω νόμου. Ως εκ τούτου, ενόψει απουσίας επαρκούς σχετικής αναφοράς στα έγγραφα της σύμβασης, υπογραμμίζεται -σε κάθε περίπτωση- η ανάγκη αναφοράς των ως άνω λόγων περί μη υποδιαίρεσης της σύμβασης στην ειδική έκθεση του άρθρου 341 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με την παρ. 3 του οποίου ορίζεται ότι: «*Η έκθεση ή τα κύρια στοιχεία της γνωστοποιούνται στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή και στην Αρχή κατόπιν αιτήσεώς τους*» (πρβλ. και Δ29/2022 γνώμη της Αρχής).

- iv. **Δυνατότητα χρήσης των απλουστευμένων διαδικαστικών κανόνων που διέπουν τις κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες των άρθρων 107επ ν. 4412/2016 (“light regime”):** Το αντικείμενο του εν λόγω διαγωνισμού εμπίπτει στις ρυθμίσεις των άρθρων 107-110 του Ν. 4412/2016 που διέπουν συμβάσεις που αφορούν Κοινωνικές και Άλλες Ειδικές Υπηρεσίες του Παραρτήματος XIV του Προσαρτήματος Α΄ στις οποίες εντάσσεται ο κωδικός CPV των υπηρεσιών μίσθωσης ξενοδοχείων. Ως εκ τούτου, η αναθέτουσα αρχή είχε τη δυνατότητα να ακολουθήσει τους απλουστευμένους διαδικαστικούς κανόνες των άρθρων αυτών όσον αφορά στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, τηρώντας σε κάθε περίπτωση τις αρχές της διαφάνειας και της ίσης μεταχείρισης των οικονομικών φορέων και έχοντας λάβει υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των σχετικών υπηρεσιών (πρβλ. παρ. 3 άρθρου 107 ν. 4412/2016).

24.2. Ως προς την προϋπόθεση της μη υποβολής προσφορών ή την υποβολή μη κανονικών ή απαράδεκτων προσφορών

Σύμφωνα με το Α.Π. Ε.Κ.Π.Α. 28216/21.03.2022 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού το οποίο εγκρίθηκε με την ΑΔΑ: 6ΖΧΜ46ΨΖ2Ν-Ν7Υ απόφαση της Συγκλήτου, όπως διορθώθηκε με την ΑΔΑ: ΨΕ4Ξ46ΨΖ2Ν-Ω6Σ απόφαση, η Σύγκλητος κήρυξε άγνοο τον ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό άνω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου για την σύναψη σύμβασης που αφορά τη «Μίσθωση κλινών ξενοδοχείου, για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β΄ ΦΕΠΑ» λόγω μη υποβολής προσφορών. Η μη υποβολή προσφορών για τα ανωτέρω τμήματα προκύπτει επιπλέον από την καταχώρηση των στοιχείων στη διαδικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ, κατόπιν σχετικής έρευνας στην οποία προέβη η Αρχή.

24.3. Ως προς τη μη ουσιώδη τροποποίηση των αρχικών όρων της σύμβασης

Στο προσκομισθέν στην Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ σχέδιο απόφασης αναφέρεται ότι, κατά τη διαδικασία προσφυγής στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 32 παρ. 2 περ. α΄ του ν. 4412/2016, δεν θα τροποποιηθούν ουσιωδώς οι όροι που τέθηκαν με τη διακήρυξη του προηγθέντος ηλεκτρονικού ανοικτού διεθνούς διαγωνισμού.

IV. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Ενόψει όλων των προεκτεθέντων, με βάση το διδόμενο πραγματικό και από την υπαγωγή αυτού στις προαναφερόμενες και ερμηνευόμενες διατάξεις, επί του τεθέντος ερωτήματος, η Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. ομόφωνα αποφασίζει:



Την Παροχή σύμφωνης γνώμης επί του αιτήματος προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση διακήρυξης, βάσει του άρθρου 32 παρ. 2 περ. α' του Ν. 4412/2016, για τη σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών για τη μίσθωση κλινών ξενοδοχείου, για την προσωρινή μετεγκατάσταση φοιτητών του Ε.Κ.Π.Α. της Β' ΦΕΠΑ, προϋπολογισθείσας δαπάνης εννιακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο ευρώ και είκοσι ενός λεπτών (955.752,21€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (1.080.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 13%), για τις ανάγκες του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, σε συνέχεια άγονου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων, λόγω συνδρομής των προς τούτο τασσόμενων υπό του νόμου προϋποθέσεων.

Αθήνα, 23 Μαΐου 2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Καταπόδης

